

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *2404* /SXD-HTKT

Bình Định, ngày 18 tháng 11 năm 2017

V/v hướng dẫn lập thiết kế, dự toán công trình có sử dụng các loại cầu kiện, thiết bị có tính chất đặc thù đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giao thông vận tải; Sở Công thương;
- Các Ban QLDA: Giao thông tỉnh; Dân dụng và Công nghiệp; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Ban QLDA ĐTXD các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Chủ đầu tư công trình xây dựng, các tổ chức tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Bình Định tại Văn bản số 6194/UBND-KT ngày 14/11/2017 về việc tăng cường công tác kiểm tra, thẩm định hồ sơ thiết kế khi sử dụng các loại cầu kiện, thiết bị có tính chất đặc thù đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng,

Hiện nay, trên địa bàn tỉnh đang triển khai các dự án hạ tầng kỹ thuật đô thị, trong đó hồ sơ thiết kế có sử dụng các cầu kiện bê tông cốt thép có tính chất đặc thù như hào kỹ thuật, hố ga các loại đúc sẵn trên thị trường (gọi tắt là cầu kiện đúc sẵn) gây hạn chế về nhà cung cấp, làm tăng chi phí, ảnh hưởng đến tiến độ thi công công trình.

Để khắc phục các vướng mắc nêu trên, Sở Xây dựng hướng dẫn các chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị việc sử dụng các loại cầu kiện, thiết bị có tính chất đặc thù đối với các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh như sau:

1. Đối với các đơn vị tư vấn thiết kế:

- Khi thực hiện thiết kế các dự án đầu tư xây dựng có sử dụng các loại cấu kiện cấu kiện bê tông cốt thép có tính chất đặc thù như hào kỹ thuật, hố ga các loại,... Đơn vị tư vấn cần tính toán công năng, công suất để đưa ra các thông số cơ bản như: Kích thước cơ bản (chiều rộng, chiều cao, chiều dày vách ngăn, số ngăn...), mác bê tông... Trên cơ sở đó, so sánh các chỉ tiêu, yếu tố kỹ thuật để lựa chọn phương án tối ưu là thiết kế thi công tại chỗ hay sử dụng cấu kiện đúc sẵn.

- Nếu Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn lựa chọn phương án sử dụng cấu kiện đúc sẵn thì phải đảm bảo có ít nhất 03 nhà cung cấp độc lập, giá thành sản phẩm được tính đến chân công trình trên địa bàn tỉnh và phải thấp hơn giá của phương án thi công tại chỗ nhằm giảm giá thành và hạn chế việc độc quyền cung cấp. Trường hợp chỉ có 01 nhà cung cấp sản phẩm, cấu kiện đúc sẵn thì phải được cấp quyết định đầu tư phê duyệt.

2. Đối với các Chủ đầu tư, các cơ quan chuyên môn thực hiện nhiệm vụ thẩm tra, thẩm định dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh:

Khi thực hiện nhiệm vụ thẩm tra, thẩm định dự án đầu tư xây dựng không được đưa ra các tiêu chuẩn riêng, phù hợp với sản phẩm, cấu kiện, thiết bị của một số nhà cung cấp vào hồ sơ thiết kế xây dựng, kết quả thẩm tra, thẩm định làm triệt tiêu tính cạnh tranh trong lĩnh vực xây dựng.

3. Đối với đơn vị thi công:

Khi lập hồ sơ đề xuất, hồ sơ đấu thầu cần nghiên cứu kỹ đối với các cấu kiện có tính chất đặc thù nêu trên sẽ do đơn vị tự thực hiện hay sử dụng cấu kiện đúc sẵn. Trường hợp sử dụng cấu kiện đúc sẵn cần có phương án cam kết cung cấp đầy đủ sản phẩm, đúng theo tiến độ của công trình; đảm bảo đúng theo thiết kế và giá thành sản phẩm thấp hơn hoặc bằng đơn giá đã được phê duyệt.

Sở Xây dựng đề nghị các Sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Công thương; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các Chủ đầu tư; các Ban QLDA; các đơn vị tư vấn; các đơn vị thi công nghiên cứu thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Văn phòng Sở (để biết);
- Đăng tải Website Sở;
- Lưu: VT, HTKT.

Ulluv

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Võ Thanh Tín