

Số: 06 /HD-SXD

Bình Định, ngày 08 tháng 02 năm 2017

HƯỚNG DẪN

Áp dụng Định mức dự toán xây dựng công trình
- Phần khảo sát xây dựng công bố kèm theo Quyết định số 1354/QĐ-BXD
ngày 29/12/2016 của Bộ Xây dựng

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 17/2013/TT-BXD ngày 30/10/2013 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí khảo sát xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1354/QĐ-BXD ngày 29/12/2016 của Bộ Xây dựng về việc công bố Định mức dự toán xây dựng công trình - Phần khảo sát xây dựng (sau đây gọi tắt là Định mức khảo sát 1354);

Sở Xây dựng hướng dẫn việc áp dụng Định mức khảo sát 1354 trong việc xác định đơn giá khảo sát xây dựng, dự toán chi phí khảo sát xây dựng như sau:

1. Xác định đơn giá khảo sát xây dựng, dự toán chi phí khảo sát xây dựng áp dụng Định mức khảo sát 1354:

Định mức khảo sát 1354 là định mức kinh tế - kỹ thuật thể hiện mức hao phí về vật liệu, nhân công, máy thi công để hoàn thành một đơn vị khối lượng công tác khảo sát xây dựng từ khi chuẩn bị đến khi kết thúc công tác khảo sát theo đúng yêu cầu kỹ thuật, quy trình, quy phạm quy định.

Chủ đầu tư, tổ chức tư vấn căn cứ vào yêu cầu kỹ thuật, quy chuẩn, tiêu chuẩn khảo sát xây dựng, điều kiện thi công, biện pháp thi công cụ thể của công trình để xác định định mức phù hợp với công tác khảo sát.

Phương pháp xác định đơn giá khảo sát xây dựng và dự toán chi phí khảo sát xây dựng theo hướng dẫn tại Điều 5 của Thông tư số 17/2013/TT-BXD ngày 30/10/2013 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí khảo sát xây dựng. Trong đó:

- Giá vật liệu:

+ Giá gốc: theo giá vật liệu trong Đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh - Phần khảo sát xây dựng công bố kèm theo Văn bản số 5524/UBND-KTN ngày 27/12/2013 của UBND tỉnh (sau đây gọi tắt là Đơn giá khảo sát 5524).

