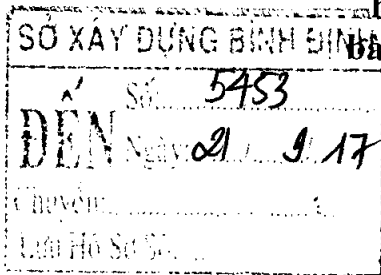


Số: 3432/QĐ-UBND

Bình Định, ngày 15 tháng 9 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Kế hoạch thực hiện giai đoạn 2 chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị quyết số 63/NQ-CP ngày 25/7/2017 của Chính phủ về việc thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 98/2013/TT-BTC ngày 24/7/2013 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn vốn hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 30/8/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh Bình Định theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg, ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 04/3/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án bổ sung hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ.

Căn cứ Văn bản số 1978/BXD-QLN ngày 25/8/2017 của Bộ Xây dựng về việc lập Kế hoạch thực hiện giai đoạn 2 chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng gửi Bộ Xây dựng, Bộ Tài chính và Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 173/TTr-SXD ngày 15/9/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch thực hiện giai đoạn 2 chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ.

Điều 2. Quyết định này bổ sung Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 30/8/2013, Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 và Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 04/3/2016 của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *goh*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các Bộ: XD, TC, KHĐT, LĐTBXH;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPCN;
- Lưu VT, K14, K17, K20. *MB*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hồ Quốc Dũng

KẾ HOẠCH

Thực hiện giai đoạn 2 chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ
(Ban hành kèm theo Quyết định số 3432/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 của UBND tỉnh)

Thực hiện Nghị quyết số 63/NQ-CP ngày 25/7/2017 của Chính phủ về việc tiếp tục thực hiện giai đoạn 2 chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai cụ thể với nội dung sau đây:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU VÀ CƠ SỞ LẬP KẾ HOẠCH

1. Mục đích, yêu cầu

- Thực hiện giai đoạn 2 chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ nhằm xóa nhà ở tạm bợ, nhà ở bị hư hỏng nặng; xây dựng mới, cải tạo sửa chữa nhà ở đảm bảo kiên cố an toàn; cải thiện điều kiện sống cho người có công với cách mạng theo chủ trương đền ơn đáp nghĩa của Đảng và Nhà nước.

- Kế hoạch phải đảm bảo tính khả thi, phù hợp tình hình thực tế; phân công nhiệm vụ cho các cơ quan rõ ràng, cụ thể, phù hợp với chức năng nhiệm vụ của từng cơ quan, đơn vị.

2. Cơ sở lập kế hoạch

Căn cứ Nghị quyết số 63/NQ-CP ngày 25/7/2017 của Chính phủ về việc thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ

Căn cứ Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 98/2013/TT-BTC ngày 24/7/2013 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn vốn hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày

26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 2408/QĐ-UBND ngày 30/8/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh Bình Định theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg, ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 04/3/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành Đề án bổ sung hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ.

Căn cứ Văn bản số 1978/BXD-QLN ngày 25/8/2017 của Bộ Xây dựng về việc lập Kế hoạch thực hiện giai đoạn 2 chính sách hỗ trợ nhà ở đối với người có công với cách mạng gửi Bộ Xây dựng, Bộ Tài chính và Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ kết quả điều tra, khảo sát về nhà ở các hộ gia đình người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh.

II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

1. Số lượng hộ gia đình được hỗ trợ giai đoạn 2:

Tổng số hộ gia đình người có công với cách mạng thuộc diện được hỗ trợ về nhà ở giai đoạn 2 trên địa bàn tỉnh: 5.060 hộ. Trong đó:

- Tổng số hộ thuộc diện được hỗ trợ xây mới nhà ở: 2.349 hộ;
- Tổng số hộ thuộc diện được hỗ trợ sửa chữa khung, tường và thay mới mái nhà ở: 2.711 hộ.

2. Kinh phí thực hiện hỗ trợ giai đoạn 2:

a) Tổng kinh phí thực hiện: 148,92 tỷ đồng, gồm:

- Kinh phí hỗ trợ trực tiếp cho người có công với cách mạng sửa chữa, xây mới nhà: 148,18 tỷ đồng.

- Kinh phí quản lý triển khai thực hiện Kế hoạch: 740 triệu đồng (không quá 0,5% tổng kinh phí ngân sách nhà nước hỗ trợ bổ sung để thực chính sách) từ nguồn vốn ngân sách của tỉnh. Kinh phí này phân bổ cho Sở Xây dựng và các Ban chỉ đạo cấp huyện, cấp xã.

b) Phân theo nguồn vốn hỗ trợ trực tiếp 148,18 tỷ đồng:

- Nguồn ngân sách Trung ương hỗ trợ 90% : 133,362 tỷ đồng

- Nguồn ngân sách của tỉnh hỗ trợ 10% : 14,818 tỷ đồng

Ngoài ra còn có vốn huy động của cộng đồng, dòng họ và đóng góp của hộ gia đình được hỗ trợ.

3. Tiến độ thực hiện hỗ trợ giai đoạn 2: Hoàn thành dứt điểm việc thực hiện hỗ trợ nhà ở cho người có công trong 02 năm (2017 - 2018).

- Năm 2017: Thực hiện hỗ trợ khoảng 2.530 hộ (50% số đối tượng);

- Năm 2018: Thực hiện hỗ trợ khoảng 2.530 hộ (50% số đối tượng).

4. Nhu cầu vốn thực hiện theo kế hoạch:

a) Năm 2017:

Tổng số vốn cần có để thực hiện: 74,09 tỷ đồng

- Vốn ngân sách Trung ương: 66,681 tỷ đồng;

- Vốn ngân sách tỉnh: 7,409 tỷ đồng

b) Năm 2018:

Tổng số vốn cần có để thực hiện: 74,830 tỷ đồng

- Vốn ngân sách Trung ương: 66,681 tỷ đồng;

- Vốn ngân sách tỉnh 8,149 tỷ đồng. Trong đó: vốn hỗ trợ trực tiếp 7,409 tỷ đồng; kinh phí quản lý triển khai thực hiện Kế hoạch: 740 triệu đồng.

5. Thực hiện ưu tiên hỗ trợ trước cho các đối tượng theo thứ tự sau:

- Các hộ gia đình thuộc diện được hỗ trợ đã tự ứng trước kinh phí để xây dựng mới hoặc sửa chữa nhà ở thì sẽ hoàn trả ngay cho các hộ gia đình này sau khi có kinh phí phân bổ trong năm 2017.

- Hộ gia đình người có công mà nhà ở có nguy cơ sập đổ, không an toàn khi sử dụng;

- Hộ gia đình mà người có công cao tuổi;

- Hộ gia đình người có công là dân tộc thiểu số;

- Hộ gia đình người có công có hoàn cảnh khó khăn;

- Hộ gia đình người có công thuộc vùng thường xuyên xảy ra thiên tai;

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trách nhiệm của Sở Xây dựng:

- Là cơ quan thường trực, chủ trì, phối hợp với các Sở Lao động, Thương binh và Xã hội, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các ngành liên quan tổ chức thực hiện Kế hoạch; hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch đảm bảo yêu cầu và tiến độ; tổng hợp và định kỳ báo cáo UBND tỉnh.

- Tổ chức lập dự toán kinh phí quản lý triển khai thực hiện Kế hoạch trình UBND tỉnh phê duyệt.

2. Trách nhiệm của Sở Lao động, Thương binh và Xã hội: Thực hiện nhiệm vụ rà soát, kiểm tra, đảm bảo đúng đối tượng thuộc diện được hỗ trợ theo quy định.

3. Trách nhiệm của Sở Kế hoạch và Đầu tư: Xây dựng kế hoạch vốn và bố trí vốn để thực hiện Kế hoạch theo quy định.

4. Trách nhiệm của Sở Tài chính: Hướng dẫn công tác lập dự toán, quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn vốn hỗ trợ theo quy định tại Thông tư số 98/2013/TT-BTC ngày 24/7/2013 của Bộ Tài chính.

5. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp huyện:

- Tổng hợp và phê duyệt danh sách người có công được hỗ trợ về nhà ở trên địa bàn;

- Thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng cấp huyện để tổ chức thực hiện hỗ trợ nhà ở;

- Lập dự toán, quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn vốn hỗ trợ theo quy định tại Thông tư số 98/2013/TT-BTC ngày 24/7/2013 của Bộ Tài chính;

- Chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra các địa phương thực hiện chính sách hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo đúng mục tiêu, yêu cầu và tiến độ quy định;

- Báo cáo tình hình và tiến độ thực hiện việc hỗ trợ về nhà ở cho người có công với cách mạng 3 tháng một lần; báo cáo kết quả thực hiện việc hỗ trợ trong năm 2017 và khi kết thúc Kế hoạch này về Sở Xây dựng để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh;

- Tổ chức tuyên truyền phổ biến Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở và các văn bản hướng dẫn thực hiện có liên quan để các cơ quan, đoàn thể, nhân dân biết và giám sát việc thực hiện;

- Thanh tra, kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền hoặc đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý các hành vi vi phạm trong việc thực hiện hỗ trợ nhà ở theo quy định.

6. Trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp xã:

- Tổ chức rà soát, lập danh sách các hộ gia đình người có công với cách mạng được hỗ trợ nhà ở trên địa bàn; trình tự lập danh sách theo Khoản 1 và 2 Điều 4 Thông tư số 09/2013/TT-BXD của Bộ Xây dựng;

- Niêm yết công khai danh sách và mức hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở tại trụ sở của UBND cấp xã;

- Thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện hỗ trợ nhà ở cho người có công với cách mạng cấp xã để tổ chức thực hiện hỗ trợ nhà ở;

- Tổ chức xây dựng nhà ở cho các hộ có hoàn cảnh khó khăn (già cả, neo đơn, tàn tật...) không thể tự xây dựng nhà ở;

- Lập dự toán, quản lý, cấp phát, thanh toán, quyết toán nguồn vốn hỗ trợ theo quy định tại Thông tư số 98/2013/TT-BTC ngày 24/7/2013 của Bộ Tài chính;

- Tổ chức việc lập Biên bản xác nhận xây dựng nhà ở hoàn thành theo giai đoạn và Biên bản xác nhận hoàn thành xây dựng nhà ở đưa vào sử dụng theo quy định tại Phụ lục số V và Phụ lục số VI ban hành kèm theo Thông tư số 09/2013/TT-BXD của Bộ Xây dựng;

- Lập hồ sơ hoàn công cho từng hộ gia đình được hỗ trợ nhà ở (theo điểm c khoản 3 Điều 6 Thông tư số 09/2013/TT-BXD của Bộ Xây dựng), bao gồm:

+ Đơn đề nghị hỗ trợ về nhà ở của hộ gia đình;

+ Biên bản xác nhận xây dựng nhà ở hoàn thành theo giai đoạn (01 bản);

+ Biên bản xác nhận hoàn thành xây dựng nhà ở đưa vào sử dụng (01 bản);

+ Các chứng từ giải ngân nguồn vốn hỗ trợ.

- Hướng dẫn, giám sát để các hộ gia đình sử dụng tiền hỗ trợ về nhà ở đúng mục đích, bảo đảm chất lượng nhà ở xây dựng mới hoặc sửa chữa theo quy định;

- Tổng hợp, báo cáo UBND cấp huyện về kết quả thực hiện việc hỗ trợ về nhà ở trên địa bàn (gồm số hộ gia đình đã được hỗ trợ, số nhà ở đã được xây dựng mới hoặc sửa chữa, số tiền hỗ trợ đã cấp cho các hộ gia đình và các khó khăn, vướng mắc, kiến nghị trong quá trình thực hiện trên địa bàn).

7. Báo Bình Định, Đài Phát thanh và Truyền hình Bình Định: Tổ chức tuyên truyền, phổ biến Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ, Kế hoạch này và các văn bản hướng dẫn thực hiện có liên quan để các cơ quan, đoàn thể, nhân dân biết và giám sát việc thực hiện.



8. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh phối hợp với các cấp chính quyền và các tổ chức thành viên Mặt trận tích cực vận động các doanh nghiệp, cộng đồng dân cư, các tổ chức và các cá nhân ủng hộ, giúp đỡ, hỗ trợ hộ gia đình người có công với cách mạng cải thiện về nhà ở; đồng thời thực hiện chức năng giám sát quá trình triển khai thực hiện chính sách đảm bảo đúng mục tiêu và yêu cầu.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, kiến nghị thì báo cáo về Sở Xây dựng để tổng hợp trình UBND tỉnh xem xét giải quyết./.

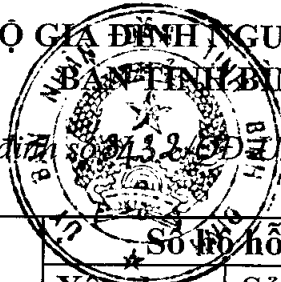
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN /*HL*
CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Hò Quốc Dũng

**TỔNG HỢP SỐ LƯỢNG HỘ GIA ĐÌNH NGƯỜI CÓ CÔNG ĐƯỢC HỖ TRỢ VỀ NHÀ Ở TRÊN ĐỊA
BÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH GIAI ĐOẠN 2**

(Kèm theo Quyết định số 3132/QĐ-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2017 của UBND tỉnh)



| STT | Tên huyện, thị xã, thành phố | Số hộ hỗ trợ về nhà ở | | | Kinh phí hỗ trợ cho các hộ | | |
|-----|---------------------------------|-----------------------|--------------|--------------|----------------------------|---------------|----------------|
| | | Xây dựng mới | Sửa chữa | Tổng cộng | Xây dựng mới | Sửa chữa | Tổng cộng |
| 1 | Thành phố Quy Nhơn | 48 | 119 | 167 | 1.920 | 2.380 | 4.300 |
| 2 | Huyện Tuy Phước | 85 | 128 | 213 | 3.400 | 2.560 | 5.960 |
| 3 | Thị xã An Nhơn | 36 | 55 | 91 | 1.440 | 1.100 | 2.540 |
| 4 | Huyện Phù Cát | 160 | 167 | 327 | 6.400 | 3.340 | 9.740 |
| 5 | Huyện Phù Mỹ | 342 | 344 | 686 | 13.680 | 6.880 | 20.560 |
| 6 | Huyện Hoài Nhơn | 918 | 1272 | 2.190 | 36.720 | 25.440 | 62.160 |
| 7 | Huyện Hoài Ân | 289 | 322 | 611 | 11.560 | 6.440 | 18.000 |
| 8 | Huyện Tây Sơn | 217 | 115 | 332 | 8.680 | 2.300 | 10.980 |
| 9 | Huyện Vân Canh | 19 | 11 | 30 | 760 | 220 | 980 |
| 10 | Huyện Vĩnh Thạnh | 102 | 80 | 182 | 4.080 | 1.600 | 5.680 |
| 11 | Huyện An Lão | 133 | 98 | 231 | 5.320 | 1.960 | 7.280 |
| | Tổng cộng | 2.349 | 2.711 | 5.060 | 93.960 | 54.220 | 148.180 |

1. Tổng số hộ cần được bổ sung hỗ trợ : **5.060 (hộ)**
2. Tổng số tiền bổ sung hỗ trợ cho các hộ : **148,180 (tỷ đồng)**
3. Vốn ngân sách Trung ương cần hỗ trợ (90%) : **133,362 (tỷ đồng)**
4. Vốn ngân sách đối ứng của tỉnh cần hỗ trợ (10%) : **14,818 (tỷ đồng)**
5. Kinh phí quản lý triển khai thực hiện: **740 (triệu đồng)**

Jh

