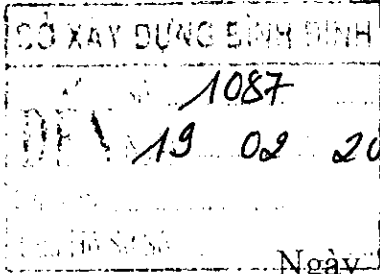


Số: 55 /TTr-TH

Hà Nội, ngày 13 tháng 02 năm 2020



Kính gửi: Thanh tra Sở Xây dựng các tỉnh, thành phố

Ngày 19/11/2019, Chính phủ ban hành Nghị định số 91/2019/NĐ-CP về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (có hiệu lực từ ngày 05/01/2020) thay thế Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ.

Nghị định số 91/2019/NĐ-CP bãi bỏ điểm đ, khoản 3 và điểm i, khoản 6, Điều 57 của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

Điều 31 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi liên quan đến việc “không nộp hồ sơ, không cung cấp, cung cấp không đầy đủ giấy tờ để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận nhận cho người mua, thuê mua nhà, công trình xây dựng, nhận chuyển quyền sử dụng đất tại dự án kinh doanh bất động sản”.

Khoản 5, Điều 39 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP quy định Thanh tra chuyên ngành xây dựng có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính đối với các hành vi vi phạm quy định tại Điều 31 của Nghị định này.

Đề nghị Thanh tra Sở Xây dựng các tỉnh, thành phố nghiên cứu, áp dụng theo quy định. /

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Chánh thanh tra (để b/c);
- Các Phó Chánh thanh tra;
- Các phòng (để thực hiện);
- Lưu VT, TTr.



Chu Hồng Uy