

THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật và công trình công nghiệp) thuộc 3 khu vực: thành phố Quy Nhơn (khu vực 1); các huyện Hoài Ân, Hoài Nhơn, Phù Mỹ, Phù Cát, Tuy Phước, Tây Sơn và thị xã An Nhơn (khu vực 2); các huyện An Lão, Vân Canh và Vĩnh Thạnh (khu vực 3), và bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này là Quý IV năm 2015.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá xây dựng công trình’ đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phân xây dựng của công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá phân xây dựng’ đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phân xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công’ đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các bảng ‘Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu’ phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu từ tháng 01 đến tháng 3 và quý I năm 2020 theo Công bố giá vật liệu xây dựng của Liên Sở Tài chính – Xây dựng so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân gốc quý IV năm 2015.

4. Các chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2015 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2015). Cơ cấu tỷ trọng chi phí, vật liệu chủ yếu được xác định theo hướng dẫn tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giá xây dựng công trình tính tại quý IV năm 2015 được lấy làm gốc

(được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG THÁNG 01, 02, 3 VÀ QUÝ I NĂM 2020

II.1 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 1

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,15	103,13
1.2	Công trình y tế	110,27	102,65
1.3	Công trình giáo dục	112,44	103,55
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,36	102,49
1.5	Công trình nhà ở	112,97	103,94
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,79	106,34
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,52	104,50
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,02	102,28
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	110,08	102,91
3.2	Công trình thoát nước	118,43	105,79
3.3	Công trình san nền	104,33	101,98
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,39	103,21
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	113,15	102,48
4.3	Đường bê tông xi măng	106,88	102,77
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	113,16	105,03
5.2	Công trình kè	112,09	104,95
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,02	106,74

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,45	103,20
1.2	Công trình y tế	110,83	102,78
1.3	Công trình giáo dục	112,44	103,55
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,36	102,49
1.5	Công trình nhà ở	112,97	103,94
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,79	106,34
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,52	104,50
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,52	104,50
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	110,08	102,91
3.2	Công trình thoát nước	118,43	105,79
3.3	Công trình san nền	104,33	101,98
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,39	103,21
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	113,15	102,48
4.3	Đường bê tông xi măng	106,88	102,77
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	113,16	105,03
5.2	Công trình kè	112,09	104,95
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,02	106,74

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 12/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,53	125,00	102,67	99,88	111,56	100,45
1.2	Công trình y tế	106,68	125,00	102,87	99,88	111,56	100,69
1.3	Công trình giáo dục	107,13	125,00	104,36	99,92	111,56	100,59
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,55	125,00	104,26	99,88	111,56	100,44
1.5	Công trình nhà ở	106,98	125,00	104,03	99,91	111,56	100,48
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	125,00	109,96	100,00	111,56	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	125,00	109,96	100,00	111,56	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	125,00	109,96	100,00	111,56	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,43	125,00	104,27	99,99	111,56	100,78
3.2	Công trình thoát nước	113,35	125,00	104,16	99,98	111,56	100,80
3.3	Công trình san nền		125,00	102,70		111,56	101,15
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,14	125,00	102,89	100,07	111,56	100,75
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	113,89	125,00	103,32	101,43	111,56	101,00
4.3	Đường bê tông xi măng	102,23	125,00	103,35	100,26	111,56	101,02
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,89	125,00	102,96	99,99	111,56	101,12
5.2	Công trình kè	103,83	125,00	103,14	100,01	111,56	101,06
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,49	125,00	104,28	99,98	111,56	100,80

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	Xi măng	98,14	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,09	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,66	99,62
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	100,68	107,37
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,85	99,73
1.2	Công trình y tế	109,98	99,74
1.3	Công trình giáo dục	112,10	99,70
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,12	99,79
1.5	Công trình nhà ở	112,59	99,67
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,63	99,85
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,46	99,95
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,12	100,10
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,82	99,76
3.2	Công trình thoát nước	117,62	99,31
3.3	Công trình san nền	102,80	98,53
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,57	99,25
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	111,53	98,57
4.3	Đường bê tông xi măng	106,26	99,42
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,36	99,30
5.2	Công trình kè	111,33	99,32
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	117,24	99,34

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,14	99,72
1.2	Công trình y tế	110,51	99,71
1.3	Công trình giáo dục	112,10	99,70
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,12	99,79
1.5	Công trình nhà ở	112,59	99,67
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,63	99,85
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,46	99,95
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,46	99,95
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,82	99,76
3.2	Công trình thoát nước	117,62	99,31
3.3	Công trình san nền	102,80	98,53
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,57	99,25
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	111,53	98,57
4.3	Đường bê tông xi măng	106,26	99,42
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,36	99,30
5.2	Công trình kè	111,33	99,32
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	117,24	99,34

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 01/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,35	123,50	102,22	99,83	98,80	99,56
1.2	Công trình y tế	106,49	123,50	101,52	99,82	98,80	98,69
1.3	Công trình giáo dục	107,00	123,50	103,25	99,88	98,80	98,94
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,36	123,50	104,02	99,82	98,80	99,77
1.5	Công trình nhà ở	106,84	123,50	103,32	99,87	98,80	99,32
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	123,50	112,63	100,00	98,80	102,43
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	123,50	112,63	100,00	98,80	102,43
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	123,50	112,63	100,00	98,80	102,43
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,43	123,50	101,61	100,00	98,80	97,45
3.2	Công trình thoát nước	113,21	123,50	101,71	99,88	98,80	97,65
3.3	Công trình san nền		123,50	101,00		98,80	98,34
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	105,55	123,50	100,92	99,44	98,80	98,09
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	112,11	123,50	101,03	98,43	98,80	97,78
4.3	Đường bê tông xi măng	101,96	123,50	101,06	99,74	98,80	97,78
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,75	123,50	100,88	99,87	98,80	97,98
5.2	Công trình kè	103,78	123,50	100,85	99,95	98,80	97,78
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,34	123,50	102,99	99,86	98,80	98,77

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	Xi măng	98,14	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,09	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,06	99,44
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	94,49	93,86
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,54	99,72
1.2	Công trình y tế	109,71	99,75
1.3	Công trình giáo dục	111,60	99,56
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,04	99,92
1.5	Công trình nhà ở	112,05	99,52
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,29	99,68
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,36	99,90
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,32	100,19
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,26	99,49
3.2	Công trình thoát nước	115,99	98,62
3.3	Công trình san nền	99,37	96,67
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,42	98,95
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	109,43	98,12
4.3	Đường bê tông xi măng	105,44	99,23
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,76	98,57
5.2	Công trình kè	109,83	98,65
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,72	98,70

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,80	99,69
1.2	Công trình y tế	110,19	99,71
1.3	Công trình giáo dục	111,60	99,56
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,04	99,92
1.5	Công trình nhà ở	112,05	99,52
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,29	99,68
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,36	99,90
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,36	99,90
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,26	99,49
3.2	Công trình thoát nước	115,99	98,62
3.3	Công trình san nền	99,37	96,67
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	108,42	98,95
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	109,43	98,12
4.3	Đường bê tông xi măng	105,44	99,23
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,76	98,57
5.2	Công trình kè	109,83	98,65
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	115,72	98,70

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 02/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,45	120,17	101,47	100,10	97,31	99,26
1.2	Công trình y tế	106,60	120,17	98,82	100,11	97,31	97,34
1.3	Công trình giáo dục	107,08	120,17	100,99	100,08	97,31	97,81
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,52	120,17	103,72	100,15	97,31	99,71
1.5	Công trình nhà ở	106,95	120,17	102,00	100,10	97,31	98,72
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	120,17	118,56	100,01	97,31	105,26
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,99	120,17	118,56	100,01	97,31	105,26
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,99	120,17	118,56	100,01	97,31	105,26
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,45	120,17	96,14	100,01	97,31	94,61
3.2	Công trình thoát nước	113,27	120,17	96,67	100,06	97,31	95,04
3.3	Công trình san nền		120,17	97,21		97,31	96,25
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	105,35	120,17	96,69	99,82	97,31	95,81
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	110,21	120,17	96,17	98,31	97,31	95,19
4.3	Đường bê tông xi măng	102,19	120,17	96,17	100,23	97,31	95,16
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,82	120,17	96,39	100,06	97,31	95,55
5.2	Công trình kè	104,03	120,17	95,97	100,24	97,31	95,16
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,61	120,17	100,24	100,25	97,31	97,33

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	Xi măng	99,09	100,97
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,09	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,06	100,00
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	90,65	95,94
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,85	102,84
1.2	Công trình y tế	109,99	102,37
1.3	Công trình giáo dục	112,05	103,19
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,17	102,31
1.5	Công trình nhà ở	112,54	103,54
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,57	106,12
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,45	104,43
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,15	102,38
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,72	102,57
3.2	Công trình thoát nước	117,35	104,81
3.3	Công trình san nền	102,17	99,61
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,46	102,33
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	111,37	100,88
4.3	Đường bê tông xi măng	106,19	102,08
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,09	104,00
5.2	Công trình kè	111,09	103,96
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	116,99	105,79

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,13	102,90
1.2	Công trình y tế	110,51	102,47
1.3	Công trình giáo dục	112,05	103,19
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,17	102,31
1.5	Công trình nhà ở	112,54	103,54
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,57	106,12
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,45	104,43
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,45	104,43
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	109,72	102,57
3.2	Công trình thoát nước	117,35	104,81
3.3	Công trình san nền	102,17	99,61
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,46	102,33
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	111,37	100,88
4.3	Đường bê tông xi măng	106,19	102,08
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,09	104,00
5.2	Công trình kè	111,09	103,96
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	116,99	105,79

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với					
		Quý IV/2015			Quý IV/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,44	122,89	102,12	99,81	109,68	99,80
1.2	Công trình y tế	106,59	122,89	101,07	99,80	109,68	98,77
1.3	Công trình giáo dục	107,07	122,89	102,87	99,86	109,68	99,01
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,47	122,89	104,00	99,81	109,68	100,08
1.5	Công trình nhà ở	106,92	122,89	103,12	99,85	109,68	99,48
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,01	122,89	113,72	100,00	109,68	103,42
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	122,89	113,72	100,00	109,68	103,42
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	122,89	113,72	100,00	109,68	103,42
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	105,43	122,89	100,67	100,00	109,68	97,12
3.2	Công trình thoát nước	113,28	122,89	100,85	99,92	109,68	97,40
3.3	Công trình san nền		122,89	100,30		109,68	98,51
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	105,68	122,89	100,17	99,64	109,68	97,90
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	112,07	122,89	100,17	99,88	109,68	97,69
4.3	Đường bê tông xi măng	102,13	122,89	100,19	100,18	109,68	97,68
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,82	122,89	100,08	99,93	109,68	98,01
5.2	Công trình kè	103,88	122,89	99,99	100,06	109,68	97,72
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,48	122,89	102,51	99,98	109,68	98,89

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	Xi măng	98,46	100,32
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,09	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,26	99,25
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	95,27	101,89
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

II.2 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 2

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,94	104,01
1.2	Công trình y tế	110,67	103,46
1.3	Công trình giáo dục	113,03	104,63
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,72	103,11
1.5	Công trình nhà ở	112,97	105,21
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,22	106,37
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,51	104,50
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,02	102,28
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,13	106,38
3.2	Công trình thoát nước	115,51	107,69
3.3	Công trình san nền	104,59	102,92
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,03	104,33
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	105,11	104,13
4.3	Đường bê tông xi măng	108,27	104,35
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,36	106,18
5.2	Công trình kè	111,86	106,25
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	113,77	106,72

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,47	104,19
1.2	Công trình y tế	111,14	103,59
1.3	Công trình giáo dục	113,03	104,63
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,72	103,11
1.5	Công trình nhà ở	112,97	105,21
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,22	106,37
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,51	104,50
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,51	104,50
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	112,13	106,38
3.2	Công trình thoát nước	115,51	107,69
3.3	Công trình san nền	104,59	102,92
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,03	104,33
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	105,11	104,13
4.3	Đường bê tông xi măng	108,27	104,35
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,36	106,18
5.2	Công trình kè	111,86	106,25
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	113,77	106,72

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 12/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,67	125,00	101,72	99,89	115,62	100,46
1.2	Công trình y tế	107,30	125,00	101,47	99,90	115,62	100,73
1.3	Công trình giáo dục	108,13	125,00	101,83	99,91	115,62	100,50
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,14	125,00	102,32	99,87	115,62	100,40
1.5	Công trình nhà ở	107,03	125,00	102,37	99,90	115,62	100,48
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,26	125,00	107,11	100,00	115,62	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	125,00	107,11	100,00	115,62	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	125,00	107,11	100,00	115,62	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,69	125,00	103,11	100,00	115,62	100,70
3.2	Công trình thoát nước	107,85	125,00	102,79	100,59	115,62	100,87
3.3	Công trình san nền		125,00	101,96		115,62	101,17
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,86	125,00	102,04	99,98	115,62	100,74
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	102,16	125,00	102,55	102,60	115,62	100,90
4.3	Đường bê tông xi măng	102,84	125,00	102,43	100,17	115,62	101,08
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,54	125,00	102,11	100,00	115,62	101,12
5.2	Công trình kè	104,74	125,00	102,16	100,00	115,62	101,05
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	107,18	125,00	102,35	99,96	115,62	100,99

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	Xi măng	98,25	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,62	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,61	99,63
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	100,67	107,33
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,71	99,79
1.2	Công trình y tế	110,45	99,80
1.3	Công trình giáo dục	112,75	99,76
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,57	99,86
1.5	Công trình nhà ở	112,65	99,72
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,10	99,89
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,48	99,98
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,13	100,11
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,71	99,62
3.2	Công trình thoát nước	114,54	99,16
3.3	Công trình san nền	103,22	98,69
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,40	99,43
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	102,83	97,83
4.3	Đường bê tông xi măng	107,47	99,26
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	111,73	99,44
5.2	Công trình kè	111,21	99,42
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	113,11	99,42

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,22	99,78
1.2	Công trình y tế	110,91	99,79
1.3	Công trình giáo dục	112,75	99,76
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,57	99,86
1.5	Công trình nhà ở	112,65	99,72
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,10	99,89
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,48	99,98
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,48	99,98
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,71	99,62
3.2	Công trình thoát nước	114,54	99,16
3.3	Công trình san nền	103,22	98,69
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,40	99,43
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	102,83	97,83
4.3	Đường bê tông xi măng	107,47	99,26
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	111,73	99,44
5.2	Công trình kè	111,21	99,42
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	113,11	99,42

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 01/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,50	123,64	101,77	99,84	98,91	100,05
1.2	Công trình y tế	107,15	123,64	100,46	99,86	98,91	99,00
1.3	Công trình giáo dục	107,97	123,64	101,65	99,85	98,91	99,83
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	105,93	123,64	103,17	99,81	98,91	100,83
1.5	Công trình nhà ở	106,88	123,64	102,12	99,86	98,91	99,75
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,26	123,64	110,59	100,00	98,91	103,25
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	123,64	110,59	100,00	98,91	103,25
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	123,64	110,59	100,00	98,91	103,25
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,68	123,64	101,31	99,99	98,91	98,26
3.2	Công trình thoát nước	107,18	123,64	100,04	99,37	98,91	97,33
3.3	Công trình san nền		123,64	100,41		98,91	98,48
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,40	123,64	100,40	99,57	98,91	98,39
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,37	123,64	100,56	97,27	98,91	98,06
4.3	Đường bê tông xi măng	102,65	123,64	99,34	99,82	98,91	96,98
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,41	123,64	100,46	99,87	98,91	98,38
5.2	Công trình kè	104,59	123,64	100,80	99,85	98,91	98,67
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	107,04	123,64	100,98	99,87	98,91	98,66

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	Xi măng	98,25	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,62	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,01	99,45
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	94,52	93,89
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,55	99,86
1.2	Công trình y tế	110,30	99,86
1.3	Công trình giáo dục	112,45	99,73
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,69	100,11
1.5	Công trình nhà ở	112,22	99,62
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	103,84	99,75
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,44	99,96
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,36	100,22
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	110,79	99,18
3.2	Công trình thoát nước	112,99	98,64
3.3	Công trình san nền	100,19	97,06
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,59	99,26
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	100,21	97,45
4.3	Đường bê tông xi măng	106,16	98,78
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,53	98,92
5.2	Công trình kè	109,95	98,86
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,92	98,95

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,03	99,83
1.2	Công trình y tế	110,73	99,83
1.3	Công trình giáo dục	112,45	99,73
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,69	100,11
1.5	Công trình nhà ở	112,22	99,62
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	103,84	99,75
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,44	99,96
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,44	99,96
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	110,79	99,18
3.2	Công trình thoát nước	112,99	98,64
3.3	Công trình san nền	100,19	97,06
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	109,59	99,26
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	100,21	97,45
4.3	Đường bê tông xi măng	106,16	98,78
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	110,53	98,92
5.2	Công trình kè	109,95	98,86
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	111,92	98,95

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 02/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,64	120,62	102,12	100,13	97,56	100,35
1.2	Công trình y tế	107,26	120,62	98,47	100,10	97,56	98,02
1.3	Công trình giáo dục	108,09	120,62	101,50	100,11	97,56	99,85
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,06	120,62	105,26	100,13	97,56	102,03
1.5	Công trình nhà ở	106,98	120,62	101,80	100,10	97,56	99,69
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,27	120,62	118,32	100,01	97,56	106,99
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,99	120,62	118,32	100,01	97,56	106,99
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,99	120,62	118,32	100,01	97,56	106,99
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,71	120,62	97,69	100,02	97,56	96,43
3.2	Công trình thoát nước	106,89	120,62	94,43	99,73	97,56	94,40
3.3	Công trình san nền		120,62	97,00		97,56	96,61
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,33	120,62	97,04	99,94	97,56	96,65
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	96,49	120,62	96,43	97,10	97,56	95,89
4.3	Đường bê tông xi măng	102,93	120,62	92,95	100,27	97,56	93,57
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,47	120,62	96,87	100,05	97,56	96,43
5.2	Công trình kè	104,66	120,62	97,84	100,06	97,56	97,06
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	107,33	120,62	98,01	100,27	97,56	97,05

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	Xi măng	99,15	100,91
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,62	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,01	100,00
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	90,70	95,96
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,73	103,82
1.2	Công trình y tế	110,47	103,26
1.3	Công trình giáo dục	112,75	104,36
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,66	103,04
1.5	Công trình nhà ở	112,61	104,88
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,06	106,20
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,48	104,47
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,17	102,39
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,55	105,82
3.2	Công trình thoát nước	114,35	106,61
3.3	Công trình san nền	102,67	100,77
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,34	103,65
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	102,72	101,81
4.3	Đường bê tông xi măng	107,30	103,36
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	111,54	105,36
5.2	Công trình kè	111,01	105,39
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	112,94	105,90

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,24	103,97
1.2	Công trình y tế	110,93	103,38
1.3	Công trình giáo dục	112,75	104,36
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	109,66	103,04
1.5	Công trình nhà ở	112,61	104,88
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	104,06	106,20
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	104,48	104,47
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	104,48	104,47
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	111,55	105,82
3.2	Công trình thoát nước	114,35	106,61
3.3	Công trình san nền	102,67	100,77
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,34	103,65
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	102,72	101,81
4.3	Đường bê tông xi măng	107,30	103,36
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	111,54	105,36
5.2	Công trình kè	111,01	105,39
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	112,94	105,90

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với					
		Quý IV/2015			Quý IV/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,60	123,09	101,87	99,83	113,86	100,49
1.2	Công trình y tế	107,24	123,09	100,13	99,84	113,86	99,23
1.3	Công trình giáo dục	108,06	123,09	101,66	99,84	113,86	100,21
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,05	123,09	103,58	99,78	113,86	101,54
1.5	Công trình nhà ở	106,96	123,09	102,10	99,85	113,86	100,10
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	97,26	123,09	112,01	100,00	113,86	104,57
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	123,09	112,01	100,00	113,86	104,57
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	123,09	112,01	100,00	113,86	104,57
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	103,69	123,09	100,70	100,00	113,86	98,19
3.2	Công trình thoát nước	107,30	123,09	99,09	100,11	113,86	97,04
3.3	Công trình san nền		123,09	99,79		113,86	98,73
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,53	123,09	99,82	99,68	113,86	98,37
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,34	123,09	99,85	99,90	113,86	98,03
4.3	Đường bê tông xi măng	102,81	123,09	98,24	100,15	113,86	96,69
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,47	123,09	99,82	99,93	113,86	98,57
5.2	Công trình kè	104,66	123,09	100,27	99,92	113,86	98,93
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	107,18	123,09	100,44	99,96	113,86	98,87

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	Xi măng	98,55	100,30
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	96,62	100,00
4	Gạch xây	101,72	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,21	99,26
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	95,29	101,88
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

II.3 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 3

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,87	104,17
1.2	Công trình y tế	111,48	103,60
1.3	Công trình giáo dục	114,11	104,81
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,50	103,24
1.5	Công trình nhà ở	114,16	105,42
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,63	107,20
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,12	105,11
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,32	102,59
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	115,12	108,68
3.2	Công trình thoát nước	118,66	108,57
3.3	Công trình san nền	103,23	101,96
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	112,13	104,49
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	105,97	104,18
4.3	Đường bê tông xi măng	109,38	104,49
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	113,10	105,93
5.2	Công trình kè	112,07	106,29
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,96	108,59

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	112,45	104,36
1.2	Công trình y tế	111,99	103,74
1.3	Công trình giáo dục	114,11	104,81
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,50	103,24
1.5	Công trình nhà ở	114,16	105,42
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,63	107,20
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,12	105,11
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	105,12	105,11
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	115,12	108,68
3.2	Công trình thoát nước	118,66	108,57
3.3	Công trình san nền	103,23	101,96
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	112,13	104,49
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	105,97	104,18
4.3	Đường bê tông xi măng	109,38	104,49
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	113,10	105,93
5.2	Công trình kè	112,07	106,29
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,96	108,59

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 12/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,77	128,38	101,72	99,89	115,97	100,46
1.2	Công trình y tế	107,39	128,38	101,47	99,91	115,97	100,73
1.3	Công trình giáo dục	108,23	128,38	101,83	99,90	115,97	100,50
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,28	128,38	102,32	99,87	115,97	100,40
1.5	Công trình nhà ở	107,11	128,38	102,37	99,91	115,97	100,48
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	128,38	107,11	100,00	115,97	100,00
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	128,38	107,11	100,00	115,97	100,00
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	128,38	107,11	100,00	115,97	100,00
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,62	128,38	103,23	100,00	115,97	100,65
3.2	Công trình thoát nước	108,99	128,38	102,96	100,53	115,97	100,77
3.3	Công trình san nền		128,38	101,93		115,97	101,17
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	107,18	128,38	102,04	99,98	115,97	100,74
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	102,75	128,38	102,55	102,56	115,97	100,90
4.3	Đường bê tông xi măng	103,32	128,38	102,43	100,17	115,97	101,08
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,69	128,38	102,13	99,99	115,97	101,13
5.2	Công trình kè	102,76	128,38	102,14	99,98	115,97	101,09
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,15	128,38	102,97	99,98	115,97	100,83

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 01/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 12/2019
1	Xi măng	98,45	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,24	100,00
4	Gạch xây	101,30	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,51	99,63
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	100,65	107,24
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,64	99,79
1.2	Công trình y tế	111,26	99,80
1.3	Công trình giáo dục	113,83	99,75
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,35	99,86
1.5	Công trình nhà ở	113,83	99,71
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,50	99,88
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,09	99,97
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,44	100,12
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	114,51	99,47
3.2	Công trình thoát nước	117,71	99,20
3.3	Công trình san nền	102,02	98,83
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,49	99,43
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	103,71	97,87
4.3	Đường bê tông xi măng	108,57	99,26
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,50	99,47
5.2	Công trình kè	111,47	99,46
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,33	99,47

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	112,19	99,77
1.2	Công trình y tế	111,75	99,78
1.3	Công trình giáo dục	113,83	99,75
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,35	99,86
1.5	Công trình nhà ở	113,83	99,71
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,50	99,88
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,09	99,97
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	105,09	99,97
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	114,51	99,47
3.2	Công trình thoát nước	117,71	99,20
3.3	Công trình san nền	102,02	98,83
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,49	99,43
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	103,71	97,87
4.3	Đường bê tông xi măng	108,57	99,26
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,50	99,47
5.2	Công trình kè	111,47	99,46
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,33	99,47

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 01/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,59	126,98	101,77	99,84	98,91	100,05
1.2	Công trình y tế	107,24	126,98	100,46	99,86	98,91	99,00
1.3	Công trình giáo dục	108,08	126,98	101,65	99,86	98,91	99,83
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,08	126,98	103,17	99,81	98,91	100,83
1.5	Công trình nhà ở	106,97	126,98	102,12	99,87	98,91	99,75
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	126,98	110,59	100,00	98,91	103,25
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,98	126,98	110,59	100,00	98,91	103,25
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,98	126,98	110,59	100,00	98,91	103,25
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,62	126,98	101,58	100,00	98,91	98,40
3.2	Công trình thoát nước	108,31	126,98	100,69	99,37	98,91	97,80
3.3	Công trình san nền		126,98	100,57		98,91	98,67
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,73	126,98	100,40	99,58	98,91	98,39
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,99	126,98	100,56	97,31	98,91	98,06
4.3	Đường bê tông xi măng	103,13	126,98	99,34	99,82	98,91	96,98
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,58	126,98	100,33	99,89	98,91	98,24
5.2	Công trình kè	102,66	126,98	100,44	99,91	98,91	98,33
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,02	126,98	102,07	99,88	98,91	99,13

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 02/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 01/2020
1	Xi măng	98,45	100,00
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,24	100,00
4	Gạch xây	101,30	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	107,91	99,45
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	94,57	93,96
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,45	99,83
1.2	Công trình y tế	111,08	99,84
1.3	Công trình giáo dục	113,49	99,70
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,44	100,08
1.5	Công trình nhà ở	113,37	99,60
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,23	99,75
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,04	99,95
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,66	100,21
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	113,18	98,84
3.2	Công trình thoát nước	116,15	98,68
3.3	Công trình san nền	99,30	97,34
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,65	99,24
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	101,09	97,47
4.3	Đường bê tông xi măng	107,22	98,76
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	111,33	98,96
5.2	Công trình kè	110,33	98,97
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	117,13	98,99

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,97	99,81
1.2	Công trình y tế	111,54	99,81
1.3	Công trình giáo dục	113,49	99,70
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,44	100,08
1.5	Công trình nhà ở	113,37	99,60
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,23	99,75
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,04	99,95
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	105,04	99,95
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	113,18	98,84
3.2	Công trình thoát nước	116,15	98,68
3.3	Công trình san nền	99,30	97,34
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,65	99,24
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	101,09	97,47
4.3	Đường bê tông xi măng	107,22	98,76
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	111,33	98,96
5.2	Công trình kè	110,33	98,97
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	117,13	98,99

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với					
		Quý IV/2015			Tháng 02/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,72	123,88	102,12	100,12	97,56	100,35
1.2	Công trình y tế	107,34	123,88	98,47	100,09	97,56	98,02
1.3	Công trình giáo dục	108,18	123,88	101,50	100,09	97,56	99,85
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,19	123,88	105,26	100,11	97,56	102,03
1.5	Công trình nhà ở	107,06	123,88	101,80	100,09	97,56	99,69
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,03	123,88	118,32	100,01	97,56	106,99
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,99	123,88	118,32	100,01	97,56	106,99
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,99	123,88	118,32	100,01	97,56	106,99
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,65	123,88	98,23	100,03	97,56	96,70
3.2	Công trình thoát nước	108,01	123,88	96,07	99,72	97,56	95,42
3.3	Công trình san nền		123,88	97,53		97,56	96,97
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,64	123,88	97,04	99,92	97,56	96,65
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	97,12	123,88	96,43	97,13	97,56	95,89
4.3	Đường bê tông xi măng	103,37	123,88	92,95	100,23	97,56	93,57
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,63	123,88	96,45	100,05	97,56	96,14
5.2	Công trình kè	102,80	123,88	96,76	100,14	97,56	96,34
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,26	123,88	100,18	100,22	97,56	98,15

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 3/2020 so với	
		Quý IV/2015	Tháng 02/2020
1	Xi măng	99,25	100,81
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,24	100,00
4	Gạch xây	101,30	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	107,91	100,00
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	90,80	96,01
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,65	103,97
1.2	Công trình y tế	111,27	103,40
1.3	Công trình giáo dục	113,81	104,53
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,43	103,17
1.5	Công trình nhà ở	113,79	105,07
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,46	107,02
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,08	105,07
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	102,47	102,70
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	114,27	107,87
3.2	Công trình thoát nước	117,51	107,52
3.3	Công trình san nền	101,52	99,99
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,42	103,81
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	103,59	101,89
4.3	Đường bê tông xi măng	108,39	103,50
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,31	105,15
5.2	Công trình kè	111,29	105,51
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,14	107,83

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(QUÝ IV/2015= 100)

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	112,20	104,12
1.2	Công trình y tế	111,76	103,52
1.3	Công trình giáo dục	113,81	104,53
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	110,43	103,17
1.5	Công trình nhà ở	113,79	105,07
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
2.1	Đường dây	105,46	107,02
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	105,08	105,07
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	105,08	105,07
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
3.1	Công trình mạng cấp nước	114,27	107,87
3.2	Công trình thoát nước	117,51	107,52
3.3	Công trình san nền	101,52	99,99
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,42	103,81
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	103,59	101,89
4.3	Đường bê tông xi măng	108,39	103,50
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
5.1	Công trình đê	112,31	105,15
5.2	Công trình kè	111,29	105,51
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	118,14	107,83

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính : %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý I/2020 so với					
		Quý IV/2015			Quý IV/2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
1	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1.1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,69	126,41	101,87	99,82	114,19	100,49
1.2	Công trình y tế	107,32	126,41	100,13	99,84	114,19	99,23
1.3	Công trình giáo dục	108,16	126,41	101,66	99,84	114,19	100,21
1.4	Nhà xưởng khung kèo thép dạng zamil	106,18	126,41	103,58	99,78	114,19	101,54
1.5	Công trình nhà ở	107,05	126,41	102,10	99,85	114,19	100,10
2	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
2.1	Đường dây	98,02	126,41	112,01	100,00	114,19	104,57
2.2	Trạm biến áp (Không thiết bị)	99,99	126,41	112,01	100,00	114,19	104,57
2.3	Trạm biến áp (Có thiết bị)	99,99	126,41	112,01	100,00	114,19	104,57
3	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
3.1	Công trình mạng cấp nước	100,63	126,41	101,01	100,01	114,19	98,33
3.2	Công trình thoát nước	108,43	126,41	99,91	100,04	114,19	97,61
3.3	Công trình san nền		126,41	100,01		114,19	98,97
4	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
4.1	Công trình cầu bê tông cốt thép	106,85	126,41	99,82	99,68	114,19	98,37
4.2	Đường bê tông nhựa asphan	99,95	126,41	99,85	99,89	114,19	98,03
4.3	Đường bê tông xi măng	103,27	126,41	98,24	100,14	114,19	96,69
5	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
5.1	Công trình đê	105,63	126,41	99,64	99,94	114,19	98,39
5.2	Công trình kè	102,74	126,41	99,78	99,96	114,19	98,49
5.3	Công trình kênh, mương bê tông	109,14	126,41	101,74	99,98	114,19	99,42

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÝ IV/2015= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý I/2020 so với	
		Quý IV/2015	Quý IV/2019
1	Xi măng	98,71	100,27
2	Cát xây dựng	167,65	100,00
3	Đá xây dựng	98,24	100,00
4	Gạch xây	101,30	100,00
5	Gỗ xây dựng	130,65	100,00
6	Thép xây dựng	108,11	99,27
7	Vật liệu lợp, bao che	109,70	100,00
8	Gạch lát	104,22	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	102,73	100,00
10	Vật tư ngành điện	95,20	100,00
11	Vật tư ngành nước	100,00	100,00
12	Nhựa đường	95,34	101,85
13	Kính xây dựng	100,00	100,00