

THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình hạ tầng kỹ thuật, công trình giao thông, công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn) của 02 khu vực và tỉnh Bình Định:

- Khu vực 1: Thành phố Quy Nhơn;
- Khu vực 2: Các huyện, thị xã còn lại thuộc tỉnh Bình Định;
- Tỉnh Bình Định.

Bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá xây dựng theo loại vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng theo loại công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động giá xây dựng của loại công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phần vật liệu xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phân nhân công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá xây dựng theo loại vật liệu xây dựng chủ yếu là chỉ tiêu phản ánh biến động giá của loại vật liệu xây dựng chủ yếu theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này là năm 2020.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá xây dựng công trình’ đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá phần xây dựng’ đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình tại các bảng ‘Chỉ số giá vật liệu, nhân công, máy thi công’ đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá xây dựng theo loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các bảng ‘Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu’ phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu từ tháng 4 đến tháng 6 và quý II năm 2021 theo Thông báo công bố giá vật liệu xây dựng của Liên Sở Xây dựng - Tài chính so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân gốc năm 2020.

Chỉ số giá xây dựng của các tháng 4, 5, 6 và quý II năm 2021 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công, chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo mặt bằng giá xây dựng trên địa bàn tỉnh.

4. Các chỉ số giá xây dựng được xác định theo phương pháp thống kê, tính

toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÁC THÁNG 4, 5, 6 VÀ QUÝ II NĂM 2021

II.1 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 1

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,14	103,28
2	Công trình y tế	106,47	103,38
3	Công trình giáo dục	106,53	103,25
4	Công trình nhà văn hóa	108,89	104,24
5	Công trình nhà ở	106,54	103,24
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,50	100,36
	Trạm biến áp	105,11	100,05
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,71	110,70
2	Công trình thoát nước	108,51	107,61
3	Công trình san nền	103,83	100,07
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,74	105,50
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,28	101,95
3	Đường bê tông xi măng	103,18	103,03
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,31	101,76
2	Công trình kè	105,97	104,01
3	Công trình kênh, mương bê tông	106,55	103,58

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,14	103,28
2	Công trình y tế	106,47	103,38
3	Công trình giáo dục	106,53	103,25
4	Công trình nhà văn hóa	108,89	104,24
5	Công trình nhà ở	106,54	103,24
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,85	100,38
	Trạm biến áp	108,13	100,06
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,71	110,70
2	Công trình thoát nước	108,51	107,61
3	Công trình san nền	103,83	100,07
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,74	105,50
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,28	101,95
3	Đường bê tông xi măng	103,18	103,03
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,31	101,76
2	Công trình kè	105,97	104,01
3	Công trình kênh, mương bê tông	106,55	103,58

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 3/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,58	99,93	102,79	105,18	100,00	100,05
2	Công trình y tế	109,97	99,94	101,54	105,19	100,00	100,03
3	Công trình giáo dục	110,40	99,94	101,76	105,15	100,00	100,04
4	Công trình nhà văn hóa	113,31	99,94	101,13	106,33	100,00	100,03
5	Công trình nhà ở	110,29	99,95	101,85	105,09	100,00	100,03
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,03	99,92	102,32	100,49	100,00	100,04
	Trạm biến áp	109,89	99,91	101,40	100,07	100,00	100,02
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,59	99,91	102,64	113,74	100,00	100,04
2	Công trình thoát nước	113,52	99,92	102,23	112,26	100,00	100,04
3	Công trình san nền		99,86	104,04		100,00	100,08
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	121,47	99,94	101,18	110,99	100,00	100,04
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,35	99,93	103,31	103,22	100,00	100,06
3	Đường bê tông xi măng	104,89	99,92	102,47	105,50	100,00	100,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	104,68	99,91	103,25	104,25	100,00	100,06
2	Công trình kè	111,34	99,92	102,49	108,09	100,00	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	112,93	99,92	103,12	107,95	100,00	100,06

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
1	Xi măng	99,05	104,49
2	Cát xây dựng	100,00	100,00
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép xây dựng	138,24	116,74
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	114,49
12	Nhựa đường	108,57	100,76
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,67	100,50
2	Công trình y tế	106,95	100,45
3	Công trình giáo dục	107,09	100,53
4	Công trình nhà văn hóa	109,59	100,64
5	Công trình nhà ở	107,09	100,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,56	100,06
	Trạm biến áp	105,05	99,95
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,75	100,04
2	Công trình thoát nước	108,74	100,21
3	Công trình san nền	104,90	101,03
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,72	100,89
2	Đường bê tông nhựa asphan	104,74	99,49
3	Đường bê tông xi măng	103,51	100,32
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,63	100,31
2	Công trình kè	106,51	100,51
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,31	100,71

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,67	100,50
2	Công trình y tế	106,95	100,45
3	Công trình giáo dục	107,09	100,53
4	Công trình nhà văn hóa	109,59	100,64
5	Công trình nhà ở	107,09	100,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,92	100,07
	Trạm biến áp	108,14	100,01
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,75	100,04
2	Công trình thoát nước	108,74	100,21
3	Công trình san nền	104,90	101,03
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,72	100,89
2	Đường bê tông nhựa asphan	104,74	99,49
3	Đường bê tông xi măng	103,51	100,32
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,63	100,31
2	Công trình kè	106,51	100,51
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,31	100,71

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,37	99,93	103,56	100,72	100,00	100,75
2	Công trình y tế	110,70	99,94	101,90	100,66	100,00	100,35
3	Công trình giáo dục	111,29	99,94	102,24	100,80	100,00	100,47
4	Công trình nhà văn hóa	114,31	99,94	101,65	100,88	100,00	100,51
5	Công trình nhà ở	111,16	99,95	102,34	100,79	100,00	100,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,13	99,92	102,91	100,09	100,00	100,58
	Trạm biến áp	109,90	99,91	101,66	100,01	100,00	100,26
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,59	99,91	103,34	100,00	100,00	100,68
2	Công trình thoát nước	113,83	99,92	102,80	100,28	100,00	100,56
3	Công trình san nền		99,86	105,17		100,00	101,09
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	123,34	99,94	101,68	101,54	100,00	100,49
2	Đường bê tông nhựa asphan	106,03	99,93	104,27	98,77	100,00	100,92
3	Đường bê tông xi măng	105,22	99,92	103,20	100,31	100,00	100,71
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	105,16	99,91	104,19	100,46	100,00	100,91
2	Công trình kè	112,19	99,92	103,27	100,76	100,00	100,76
3	Công trình kênh, mương bê tông	114,14	99,92	104,02	101,07	100,00	100,87

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
1	Xi măng	99,05	100,00
2	Cát xây dựng	100,00	100,00
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép xây dựng	142,31	102,94
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	100,00
12	Nhựa đường	105,04	96,74
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,12	102,30
2	Công trình y tế	109,52	102,41
3	Công trình giáo dục	110,79	103,46
4	Công trình nhà văn hóa	111,33	101,59
5	Công trình nhà ở	110,13	102,84
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,92	100,34
	Trạm biến áp	104,96	99,91
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,97	100,20
2	Công trình thoát nước	109,44	100,64
3	Công trình san nền	106,80	101,81
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,81	99,18
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,42	102,55
3	Đường bê tông xi măng	104,59	101,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	103,62	100,96
2	Công trình kè	106,56	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,30	99,99

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,12	102,30
2	Công trình y tế	109,52	102,41
3	Công trình giáo dục	110,79	103,46
4	Công trình nhà văn hóa	111,33	101,59
5	Công trình nhà ở	110,13	102,84
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	108,33	100,38
	Trạm biến áp	108,27	100,12
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,97	100,20
2	Công trình thoát nước	109,44	100,64
3	Công trình san nền	106,80	101,81
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,81	99,18
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,42	102,55
3	Đường bê tông xi măng	104,59	101,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	103,62	100,96
2	Công trình kè	106,56	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,30	99,99

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 5/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	114,26	99,93	104,89	103,53	100,00	101,29
2	Công trình y tế	114,74	99,94	102,53	103,65	100,00	100,62
3	Công trình giáo dục	117,34	99,94	103,09	105,44	100,00	100,83
4	Công trình nhà văn hóa	116,90	99,94	102,54	102,27	100,00	100,87
5	Công trình nhà ở	116,07	99,95	103,18	104,42	100,00	100,82
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,65	99,92	103,93	100,47	100,00	100,99
	Trạm biến áp	110,07	99,91	102,11	100,15	100,00	100,45
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,79	99,91	104,57	100,18	100,00	101,19
2	Công trình thoát nước	114,87	99,92	103,79	100,91	100,00	100,97
3	Công trình san nền		99,86	107,17		100,00	101,90
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	120,97	99,94	102,55	98,08	100,00	100,86
2	Đường bê tông nhựa asphan	109,77	99,93	105,94	103,53	100,00	101,60
3	Đường bê tông xi măng	106,72	99,92	104,47	101,43	100,00	101,23
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	107,07	99,91	105,84	101,82	100,00	101,58
2	Công trình kè	111,81	99,92	104,63	99,66	100,00	101,31
3	Công trình kênh, mương bê tông	113,17	99,92	105,60	99,15	100,00	101,52

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
1	Xi măng	99,05	100,00
2	Cát xây dựng	132,82	132,82
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	128,61	128,61
6	Thép xây dựng	135,25	95,04
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	138,26	138,26
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	100,00
12	Nhựa đường	107,35	102,20
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm 2020	Quý I/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	107,31	104,85
2	Công trình y tế	107,65	105,08
3	Công trình giáo dục	108,14	105,27
4	Công trình nhà văn hóa	109,94	106,21
5	Công trình nhà ở	107,92	105,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,66	104,27
	Trạm biến áp	105,04	101,93
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,81	110,85
2	Công trình thoát nước	108,90	108,07
3	Công trình san nền	105,18	103,62
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,09	106,34
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,81	103,47
3	Đường bê tông xi măng	103,76	103,54
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,85	102,39
2	Công trình kè	106,35	104,62
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,05	104,51

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm 2020	Quý I/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	107,31	104,85
2	Công trình y tế	107,65	105,08
3	Công trình giáo dục	108,14	105,27
4	Công trình nhà văn hóa	109,94	106,21
5	Công trình nhà ở	107,92	105,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	108,03	104,60
	Trạm biến áp	108,18	104,65
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,81	110,85
2	Công trình thoát nước	108,90	108,07
3	Công trình san nền	105,18	103,62
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,09	106,34
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,81	103,47
3	Đường bê tông xi măng	103,76	103,54
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,85	102,39
2	Công trình kè	106,35	104,62
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,05	104,51

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với					
		Năm 2020			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,40	99,93	103,75	107,48	100,00	102,58
2	Công trình y tế	111,80	99,94	101,99	107,77	100,00	101,22
3	Công trình giáo dục	113,01	99,94	102,36	108,33	100,00	101,65
4	Công trình nhà văn hóa	114,84	99,94	101,77	109,10	100,00	101,75
5	Công trình nhà ở	112,51	99,95	102,46	107,91	100,00	101,64
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,27	99,92	103,06	105,83	100,00	101,98
	Trạm biến áp	109,95	99,91	101,73	105,62	100,00	100,88
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,66	99,91	103,52	113,76	100,00	102,38
2	Công trình thoát nước	114,08	99,92	102,94	112,77	100,00	101,93
3	Công trình san nền		99,86	105,46		100,00	103,82
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	121,93	99,94	101,80	111,96	100,00	101,72
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,72	99,93	104,50	104,35	100,00	103,21
3	Đường bê tông xi măng	105,61	99,92	103,38	105,51	100,00	102,47
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	105,63	99,91	104,43	104,79	100,00	103,17
2	Công trình kè	111,78	99,92	103,46	108,43	100,00	102,63
3	Công trình kênh, mương bê tông	113,41	99,92	104,25	108,27	100,00	103,05

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm 2020	Quý I/2021
1	Xi măng	99,05	102,36
2	Cát xây dựng	110,94	110,94
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	109,54	109,54
6	Thép xây dựng	138,60	118,63
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	112,75	112,75
10	Vật tư ngành điện	109,97	105,59
11	Vật tư ngành nước	114,49	114,49
12	Nhựa đường	106,98	100,83
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

II.2 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 2

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,22	103,27
2	Công trình y tế	106,56	103,39
3	Công trình giáo dục	106,62	103,25
4	Công trình nhà văn hóa	108,97	104,24
5	Công trình nhà ở	106,62	103,24
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,55	100,36
	Trạm biến áp	105,13	100,05
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,76	110,71
2	Công trình thoát nước	108,60	107,61
3	Công trình san nền	103,93	100,07
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,84	105,50
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,33	101,95
3	Đường bê tông xi măng	103,26	103,02
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,43	101,76
2	Công trình kè	106,07	104,01
3	Công trình kênh, mương bê tông	106,64	103,59

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,22	103,27
2	Công trình y tế	106,56	103,39
3	Công trình giáo dục	106,62	103,25
4	Công trình nhà văn hóa	108,97	104,24
5	Công trình nhà ở	106,62	103,24
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,90	100,38
	Trạm biến áp	108,17	100,06
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,76	110,71
2	Công trình thoát nước	108,60	107,61
3	Công trình san nền	103,93	100,07
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,84	105,50
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,33	101,95
3	Đường bê tông xi măng	103,26	103,02
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,43	101,76
2	Công trình kè	106,07	104,01
3	Công trình kênh, mương bê tông	106,64	103,59

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 3/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,58	100,16	102,92	105,18	100,00	100,05
2	Công trình y tế	109,97	100,17	101,70	105,19	100,00	100,02
3	Công trình giáo dục	110,40	100,17	101,91	105,15	100,00	100,04
4	Công trình nhà văn hóa	113,31	100,17	101,29	106,33	100,00	100,04
5	Công trình nhà ở	110,29	100,17	102,00	105,09	100,00	100,03
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,03	100,15	102,43	100,49	100,00	100,04
	Trạm biến áp	109,89	100,14	101,55	100,07	100,00	100,02
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,59	100,14	102,79	113,74	100,00	100,04
2	Công trình thoát nước	113,52	100,15	102,37	112,26	100,00	100,04
3	Công trình san nền		100,08	104,13		100,00	100,08
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	121,47	100,17	101,32	110,99	100,00	100,03
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,35	100,16	103,41	103,22	100,00	100,07
3	Đường bê tông xi măng	104,89	100,14	102,58	105,50	100,00	100,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	104,68	100,14	103,37	104,25	100,00	100,07
2	Công trình kè	111,34	100,15	102,61	108,09	100,00	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	112,93	100,15	103,22	107,95	100,00	100,06

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
1	Xi măng	99,05	104,49
2	Cát xây dựng	100,00	100,00
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép xây dựng	138,24	116,74
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	114,49
12	Nhựa đường	108,57	100,76
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,75	100,50
2	Công trình y tế	107,03	100,44
3	Công trình giáo dục	107,18	100,52
4	Công trình nhà văn hóa	109,66	100,63
5	Công trình nhà ở	107,17	100,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,61	100,05
	Trạm biến áp	105,07	99,94
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,80	100,04
2	Công trình thoát nước	108,82	100,21
3	Công trình san nền	105,01	101,04
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,83	100,89
2	Đường bê tông nhựa asphan	104,80	99,50
3	Đường bê tông xi măng	103,59	100,32
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,75	100,31
2	Công trình kè	106,61	100,51
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,40	100,72

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,75	100,50
2	Công trình y tế	107,03	100,44
3	Công trình giáo dục	107,18	100,52
4	Công trình nhà văn hóa	109,66	100,63
5	Công trình nhà ở	107,17	100,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,97	100,07
	Trạm biến áp	108,18	100,01
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,80	100,04
2	Công trình thoát nước	108,82	100,21
3	Công trình san nền	105,01	101,04
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,83	100,89
2	Đường bê tông nhựa asphan	104,80	99,50
3	Đường bê tông xi măng	103,59	100,32
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,75	100,31
2	Công trình kè	106,61	100,51
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,40	100,72

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,37	100,16	103,69	100,72	100,00	100,75
2	Công trình y tế	110,70	100,17	102,07	100,66	100,00	100,36
3	Công trình giáo dục	111,29	100,17	102,40	100,80	100,00	100,48
4	Công trình nhà văn hóa	114,31	100,17	101,80	100,88	100,00	100,51
5	Công trình nhà ở	111,16	100,17	102,49	100,79	100,00	100,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,13	100,15	103,02	100,09	100,00	100,57
	Trạm biến áp	109,90	100,14	101,81	100,01	100,00	100,26
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,59	100,14	103,50	100,00	100,00	100,69
2	Công trình thoát nước	113,83	100,15	102,95	100,28	100,00	100,56
3	Công trình san nền		100,08	105,28		100,00	101,10
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	123,34	100,17	101,83	101,54	100,00	100,50
2	Đường bê tông nhựa asphan	106,03	100,16	104,37	98,77	100,00	100,92
3	Đường bê tông xi măng	105,22	100,14	103,31	100,31	100,00	100,71
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	105,16	100,14	104,31	100,46	100,00	100,91
2	Công trình kè	112,19	100,15	103,39	100,76	100,00	100,76
3	Công trình kênh, mương bê tông	114,14	100,15	104,13	101,07	100,00	100,88

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
1	Xi măng	99,05	100,00
2	Cát xây dựng	100,00	100,00
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép xây dựng	142,31	102,94
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	100,00
12	Nhựa đường	105,04	96,74
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,21	102,30
2	Công trình y tế	109,61	102,41
3	Công trình giáo dục	110,88	103,45
4	Công trình nhà văn hóa	111,41	101,59
5	Công trình nhà ở	110,22	102,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,97	100,34
	Trạm biến áp	104,98	99,91
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	111,02	100,20
2	Công trình thoát nước	109,52	100,65
3	Công trình san nền	106,92	101,82
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,91	99,18
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,48	102,55
3	Đường bê tông xi măng	104,68	101,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	103,74	100,96
2	Công trình kè	106,67	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,40	100,00

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,21	102,30
2	Công trình y tế	109,61	102,41
3	Công trình giáo dục	110,88	103,45
4	Công trình nhà văn hóa	111,41	101,59
5	Công trình nhà ở	110,22	102,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	108,38	100,38
	Trạm biến áp	108,32	100,13
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	111,02	100,20
2	Công trình thoát nước	109,52	100,65
3	Công trình san nền	106,92	101,82
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,91	99,18
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,48	102,55
3	Đường bê tông xi măng	104,68	101,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	103,74	100,96
2	Công trình kè	106,67	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,40	100,00

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 5/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	114,26	100,16	105,03	103,53	100,00	101,30
2	Công trình y tế	114,74	100,17	102,70	103,65	100,00	100,62
3	Công trình giáo dục	117,34	100,17	103,25	105,44	100,00	100,83
4	Công trình nhà văn hóa	116,90	100,17	102,70	102,27	100,00	100,89
5	Công trình nhà ở	116,07	100,17	103,34	104,42	100,00	100,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,65	100,15	104,05	100,47	100,00	101,00
	Trạm biến áp	110,07	100,14	102,27	100,15	100,00	100,45
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,79	100,14	104,74	100,18	100,00	101,19
2	Công trình thoát nước	114,87	100,15	103,95	100,91	100,00	100,97
3	Công trình san nền		100,08	107,29		100,00	101,91
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	120,97	100,17	102,71	98,08	100,00	100,86
2	Đường bê tông nhựa asphan	109,77	100,16	106,05	103,53	100,00	101,61
3	Đường bê tông xi măng	106,72	100,14	104,60	101,43	100,00	101,25
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	107,07	100,14	105,97	101,82	100,00	101,59
2	Công trình kè	111,81	100,15	104,76	99,66	100,00	101,33
3	Công trình kênh, mương bê tông	113,17	100,15	105,72	99,15	100,00	101,53

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
1	Xi măng	99,05	100,00
2	Cát xây dựng	132,82	132,82
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	128,61	128,61
6	Thép xây dựng	135,25	95,04
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	138,26	138,26
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	100,00
12	Nhựa đường	107,35	102,20
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm 2020	Quý I/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	107,39	104,84
2	Công trình y tế	107,73	105,07
3	Công trình giáo dục	108,23	105,27
4	Công trình nhà văn hóa	110,01	106,21
5	Công trình nhà ở	108,01	105,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,71	104,28
	Trạm biến áp	105,06	101,94
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,86	110,85
2	Công trình thoát nước	108,98	108,06
3	Công trình san nền	105,29	103,65
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,19	106,33
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,87	103,47
3	Đường bê tông xi măng	103,84	103,54
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,97	102,39
2	Công trình kè	106,45	104,62
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,15	104,51

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm 2020	Quý I/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	107,39	104,84
2	Công trình y tế	107,73	105,07
3	Công trình giáo dục	108,23	105,27
4	Công trình nhà văn hóa	110,01	106,21
5	Công trình nhà ở	108,01	105,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	108,08	104,60
	Trạm biến áp	108,22	104,65
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,86	110,85
2	Công trình thoát nước	108,98	108,06
3	Công trình san nền	105,29	103,65
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,19	106,33
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,87	103,47
3	Đường bê tông xi măng	103,84	103,54
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,97	102,39
2	Công trình kè	106,45	104,62
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,15	104,51

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với					
		Năm 2020			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,40	100,16	103,88	107,48	100,00	102,60
2	Công trình y tế	111,80	100,17	102,16	107,77	100,00	101,23
3	Công trình giáo dục	113,01	100,17	102,52	108,33	100,00	101,66
4	Công trình nhà văn hóa	114,84	100,17	101,93	109,10	100,00	101,76
5	Công trình nhà ở	112,51	100,17	102,61	107,91	100,00	101,65
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,27	100,15	103,17	105,83	100,00	101,99
	Trạm biến áp	109,95	100,14	101,88	105,62	100,00	100,89
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,66	100,14	103,67	113,76	100,00	102,40
2	Công trình thoát nước	114,08	100,15	103,09	112,77	100,00	101,94
3	Công trình san nền		100,08	105,57		100,00	103,84
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	121,93	100,17	101,95	111,96	100,00	101,73
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,72	100,16	104,61	104,35	100,00	103,23
3	Đường bê tông xi măng	105,61	100,14	103,50	105,51	100,00	102,49
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	105,63	100,14	104,55	104,79	100,00	103,19
2	Công trình kè	111,78	100,15	103,59	108,43	100,00	102,65
3	Công trình kênh, mương bê tông	113,41	100,15	104,36	108,27	100,00	103,07

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm 2020	Quý I/2021
1	Xi măng	99,05	102,36
2	Cát xây dựng	110,94	110,94
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	109,54	109,54
6	Thép xây dựng	138,60	118,63
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	112,75	112,75
10	Vật tư ngành điện	109,97	105,59
11	Vật tư ngành nước	114,49	114,49
12	Nhựa đường	106,98	100,83
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

II.3 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH ĐỊNH

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,20	103,27
2	Công trình y tế	106,54	103,39
3	Công trình giáo dục	106,60	103,25
4	Công trình nhà văn hóa	108,95	104,24
5	Công trình nhà ở	106,60	103,24
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,53	100,36
	Trạm biến áp	105,12	100,05
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,75	110,71
2	Công trình thoát nước	108,58	107,61
3	Công trình san nền	103,90	100,07
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,81	105,51
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,32	101,95
3	Đường bê tông xi măng	103,24	103,02
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,40	101,76
2	Công trình kè	106,04	104,01
3	Công trình kênh, mương bê tông	106,62	103,58

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,20	103,27
2	Công trình y tế	106,54	103,39
3	Công trình giáo dục	106,60	103,25
4	Công trình nhà văn hóa	108,95	104,24
5	Công trình nhà ở	106,60	103,24
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,89	100,39
	Trạm biến áp	108,16	100,06
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,75	110,71
2	Công trình thoát nước	108,58	107,61
3	Công trình san nền	103,90	100,07
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,81	105,51
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,32	101,95
3	Đường bê tông xi măng	103,24	103,02
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,40	101,76
2	Công trình kè	106,04	104,01
3	Công trình kênh, mương bê tông	106,62	103,58

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 3/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,58	100,10	102,89	105,18	100,00	100,05
2	Công trình y tế	109,97	100,11	101,66	105,19	100,00	100,02
3	Công trình giáo dục	110,40	100,11	101,87	105,16	100,00	100,03
4	Công trình nhà văn hóa	113,31	100,11	101,25	106,33	100,00	100,04
5	Công trình nhà ở	110,29	100,12	101,97	105,09	100,00	100,03
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,03	100,09	102,40	100,49	100,00	100,04
	Trạm biến áp	109,89	100,08	101,51	100,07	100,00	100,02
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,59	100,08	102,75	113,74	100,00	100,05
2	Công trình thoát nước	113,52	100,09	102,34	112,25	100,00	100,04
3	Công trình san nền		100,02	104,11		100,00	100,08
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	121,47	100,11	101,28	110,99	100,00	100,03
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,35	100,10	103,38	103,22	100,00	100,06
3	Đường bê tông xi măng	104,89	100,08	102,55	105,51	100,00	100,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	104,68	100,08	103,34	104,25	100,00	100,06
2	Công trình kè	111,34	100,09	102,58	108,09	100,00	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	112,93	100,09	103,20	107,95	100,00	100,06

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 4/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 3/2021
1	Xi măng	99,05	104,49
2	Cát xây dựng	100,00	100,00
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép xây dựng	138,24	116,74
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	114,49
12	Nhựa đường	108,57	100,76
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,73	100,50
2	Công trình y tế	107,01	100,44
3	Công trình giáo dục	107,16	100,52
4	Công trình nhà văn hóa	109,64	100,63
5	Công trình nhà ở	107,15	100,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,60	100,06
	Trạm biến áp	105,07	99,95
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,79	100,04
2	Công trình thoát nước	108,80	100,21
3	Công trình san nền	104,98	101,04
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,80	100,89
2	Đường bê tông nhựa asphan	104,79	99,49
3	Đường bê tông xi măng	103,57	100,32
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,72	100,31
2	Công trình kè	106,59	100,52
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,38	100,71

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	106,73	100,50
2	Công trình y tế	107,01	100,44
3	Công trình giáo dục	107,16	100,52
4	Công trình nhà văn hóa	109,64	100,63
5	Công trình nhà ở	107,15	100,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,96	100,07
	Trạm biến áp	108,17	100,01
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,79	100,04
2	Công trình thoát nước	108,80	100,21
3	Công trình san nền	104,98	101,04
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,80	100,89
2	Đường bê tông nhựa asphan	104,79	99,49
3	Đường bê tông xi măng	103,57	100,32
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,72	100,31
2	Công trình kè	106,59	100,52
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,38	100,71

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 4/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	110,37	100,10	103,65	100,72	100,00	100,75
2	Công trình y tế	110,70	100,11	102,02	100,66	100,00	100,36
3	Công trình giáo dục	111,29	100,11	102,36	100,80	100,00	100,48
4	Công trình nhà văn hóa	114,31	100,11	101,76	100,89	100,00	100,51
5	Công trình nhà ở	111,16	100,12	102,45	100,79	100,00	100,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,13	100,09	102,99	100,09	100,00	100,57
	Trạm biến áp	109,90	100,08	101,77	100,01	100,00	100,26
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,59	100,08	103,46	100,00	100,00	100,69
2	Công trình thoát nước	113,83	100,09	102,91	100,27	100,00	100,56
3	Công trình san nền		100,02	105,25		100,00	101,10
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	123,34	100,11	101,79	101,54	100,00	100,50
2	Đường bê tông nhựa asphan	106,03	100,10	104,34	98,77	100,00	100,93
3	Đường bê tông xi măng	105,22	100,08	103,28	100,31	100,00	100,71
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	105,16	100,08	104,28	100,46	100,00	100,91
2	Công trình kè	112,19	100,09	103,36	100,77	100,00	100,76
3	Công trình kênh, mương bê tông	114,14	100,09	104,10	101,07	100,00	100,88

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 5/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 4/2021
1	Xi măng	99,05	100,00
2	Cát xây dựng	100,00	100,00
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
6	Thép xây dựng	142,31	102,94
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	100,00	100,00
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	100,00
12	Nhựa đường	105,04	96,74
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,19	102,30
2	Công trình y tế	109,59	102,41
3	Công trình giáo dục	110,86	103,45
4	Công trình nhà văn hóa	111,39	101,59
5	Công trình nhà ở	110,20	102,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,96	100,33
	Trạm biến áp	104,97	99,91
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	111,00	100,19
2	Công trình thoát nước	109,50	100,64
3	Công trình san nền	106,89	101,82
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,89	99,18
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,46	102,55
3	Đường bê tông xi măng	104,66	101,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	103,71	100,96
2	Công trình kè	106,64	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,37	99,99

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	109,19	102,30
2	Công trình y tế	109,59	102,41
3	Công trình giáo dục	110,86	103,45
4	Công trình nhà văn hóa	111,39	101,59
5	Công trình nhà ở	110,20	102,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	108,37	100,38
	Trạm biến áp	108,31	100,13
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	111,00	100,19
2	Công trình thoát nước	109,50	100,64
3	Công trình san nền	106,89	101,82
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	110,89	99,18
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,46	102,55
3	Đường bê tông xi măng	104,66	101,05
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	103,71	100,96
2	Công trình kè	106,64	100,05
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,37	99,99

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Tháng 5/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	114,26	100,10	105,00	103,53	100,00	101,30
2	Công trình y tế	114,74	100,11	102,66	103,66	100,00	100,62
3	Công trình giáo dục	117,34	100,11	103,21	105,44	100,00	100,83
4	Công trình nhà văn hóa	116,90	100,11	102,66	102,27	100,00	100,88
5	Công trình nhà ở	116,07	100,12	103,30	104,42	100,00	100,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,65	100,09	104,02	100,48	100,00	101,00
	Trạm biến áp	110,07	100,08	102,23	100,15	100,00	100,45
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,79	100,08	104,69	100,17	100,00	101,20
2	Công trình thoát nước	114,87	100,09	103,91	100,91	100,00	100,97
3	Công trình san nền		100,02	107,26		100,00	101,91
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	120,97	100,11	102,67	98,08	100,00	100,87
2	Đường bê tông nhựa asphan	109,77	100,10	106,02	103,53	100,00	101,61
3	Đường bê tông xi măng	106,72	100,08	104,57	101,43	100,00	101,24
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	107,07	100,08	105,94	101,82	100,00	101,59
2	Công trình kè	111,81	100,09	104,73	99,66	100,00	101,32
3	Công trình kênh, mương bê tông	113,17	100,09	105,69	99,15	100,00	101,53

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 6/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Tháng 5/2021
1	Xi măng	99,05	100,00
2	Cát xây dựng	132,82	132,82
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	128,61	128,61
6	Thép xây dựng	135,25	95,04
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	138,26	138,26
10	Vật tư ngành điện	109,97	100,00
11	Vật tư ngành nước	114,49	100,00
12	Nhựa đường	107,35	102,20
13	Kính xây dựng	100,00	100,00

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Quý I/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	107,37	104,84
2	Công trình y tế	107,71	105,07
3	Công trình giáo dục	108,20	105,27
4	Công trình nhà văn hóa	109,99	106,20
5	Công trình nhà ở	107,98	105,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	107,70	104,28
	Trạm biến áp	105,05	101,93
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,85	110,85
2	Công trình thoát nước	108,96	108,06
3	Công trình san nền	105,26	103,64
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,17	106,33
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,86	103,48
3	Đường bê tông xi măng	103,82	103,54
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,94	102,39
2	Công trình kè	106,42	104,63
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,12	104,51

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Quý I/2021
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG		
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	107,37	104,84
2	Công trình y tế	107,71	105,07
3	Công trình giáo dục	108,20	105,27
4	Công trình nhà văn hóa	109,99	106,20
5	Công trình nhà ở	107,98	105,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	108,07	104,60
	Trạm biến áp	108,21	104,65
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
1	Công trình mạng cấp nước	110,85	110,85
2	Công trình thoát nước	108,96	108,06
3	Công trình san nền	105,26	103,64
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG		
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	111,17	106,33
2	Đường bê tông nhựa asphan	105,86	103,48
3	Đường bê tông xi măng	103,82	103,54
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN		
1	Công trình đê	102,94	102,39
2	Công trình kè	106,42	104,63
3	Công trình kênh, mương bê tông	107,12	104,51

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý II/2021 so với					
		Năm gốc 2020			Quý I/2021		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG						
1	Công trình trụ sở cơ quan, văn phòng	111,40	100,10	103,85	107,48	100,00	102,59
2	Công trình y tế	111,80	100,11	102,11	107,77	100,00	101,23
3	Công trình giáo dục	113,01	100,11	102,48	108,33	100,00	101,66
4	Công trình nhà văn hóa	114,84	100,11	101,89	109,10	100,00	101,76
5	Công trình nhà ở	112,51	100,12	102,57	107,91	100,00	101,65
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	110,27	100,09	103,14	105,83	100,00	101,99
	Trạm biến áp	109,95	100,08	101,84	105,62	100,00	100,88
III	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT						
1	Công trình mạng cấp nước	113,66	100,08	103,63	113,76	100,00	102,40
2	Công trình thoát nước	114,08	100,09	103,05	112,77	100,00	101,94
3	Công trình san nền		100,02	105,54		100,00	103,83
IV	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG						
1	Công trình cầu bê tông cốt thép	121,93	100,11	101,91	111,96	100,00	101,73
2	Đường bê tông nhựa asphan	107,72	100,10	104,58	104,35	100,00	103,23
3	Đường bê tông xi măng	105,61	100,08	103,47	105,51	100,00	102,49
V	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN						
1	Công trình đê	105,63	100,08	104,52	104,79	100,00	103,18
2	Công trình kè	111,78	100,09	103,56	108,43	100,00	102,65
3	Công trình kênh, mương bê tông	113,41	100,09	104,33	108,27	100,00	103,06

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý II/2021 so với	
		Năm gốc 2020	Quý I/2021
1	Xi măng	99,05	102,36
2	Cát xây dựng	110,94	110,94
3	Đá xây dựng	97,72	100,00
4	Gạch xây	100,00	100,00
5	Gỗ xây dựng	109,54	109,54
6	Thép xây dựng	138,60	118,63
7	Vật liệu lợp, bao che	100,00	100,00
8	Gạch lát	100,00	100,00
9	Sơn và vật liệu sơn	112,75	112,75
10	Vật tư ngành điện	109,97	105,59
11	Vật tư ngành nước	114,49	114,49
12	Nhựa đường	106,98	100,83
13	Kính xây dựng	100,00	100,00