

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHUNG CƯ NHÀ Ở THƯỜNG MẠI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH

(Cập nhật đến tháng 09 - 2023)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Quy mô sử dụng đất (m2)	Mục tiêu dự án	Tính chất pháp lý	Tiến độ thực hiện	Sơ bộ tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	Điều kiện của bất động sản hình thành trong tương lai được đưa vào kinh doanh	
									Đủ	Chưa đủ
1	Khu chung cư Thịnh Phát - Thịnh Phát Tower	Công ty TNHH Đầu tư BMT Fico	Số 388 đường Nguyễn Thái Học, thành phố Quy Nhơn	3.803,90	Chung cư nhà ở thương mại	Chấp thuận đầu tư	Quý IV/2017 - IV/2023	215,46	X	
2	Chung cư cao tầng hồ sinh thái đầm Đống Đa	Công ty TNHH MTV Bất động sản Phú Tài	Đường Lê Đức Thọ, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn	5.830	Chung cư nhà ở thương mại	Chấp thuận đầu tư	Quý II/2019 - I/2022	1.549,12	X	
3	Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và căn hộ Luxury Quy Nhơn	Công ty cổ phần Foodinco Quy Nhơn	Số 76, đường Trần Hưng Đạo, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn	2.664,20	Chung cư nhà ở thương mại	Chấp thuận đầu tư	Quý III/2016 - IV/2021	391,81	X	
4	Chung cư An Phú Thịnh Garden Tower	Công ty Cổ phần Phát triển ĐTXD và Du lịch An Phú Thịnh	Khu B1, Khu đô thị mới An Phú Thịnh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	11.514,80	Chung cư nhà ở thương mại	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2017 - III/2022	436,74	X	
5	Tòa nhà thương mại, dịch vụ và chung cư (Ecolife Riverside)	Công ty cổ phần Đầu tư nhà An Bình	Khu đất C1-Khu dân cư Đông đường Điện Biên Phủ, thành phố Quy Nhơn	7.333	Dự án chung cư nhà ở thương mại	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý III/2019 - IV/2021	858,10	X	
6	Trung tâm Thương mại - Dịch vụ, Văn phòng và Căn hộ I-Tower Quy Nhơn	Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển bất động sản Đô Thành	Thửa đất số 299, tờ bản đồ số 28, đường Lê Duẩn, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn	10.478	Khu tổ hợp trung tâm thương mại - dịch vụ, văn phòng và căn hộ chung cư nhà ở thương mại	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý III/2020 - III/2022	1.991,67	X	
7	Chung cư 08 Trần Bình Trọng	Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Phú Mỹ - Quy Nhơn	08 Trần Bình Trọng	7.071,40	Dự án chung cư nhà ở thương mại	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Năm 2022 - 2026	1.000,00		X

8	Dự án công trình thương mại dịch vụ, khách sạn, chung cư nhà ở tại số 01 đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Quy Nhơn	Công ty cổ phần Dịch vụ giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Số 01 đường Nguyễn Tất Thành, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn	8.027	Khu phức hợp thương mại, dịch vụ, văn phòng, khách sạn, chung cư thương mại	Kết quả đơn vị trúng đấu giá	Quý II/2021 - II/2024	2.410,00	X	
9	Khu phức hợp căn hộ Quy Nhơn Seaview	Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD405 - Bình Định	70 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn	6.723	Khu phức hợp căn hộ Quy Nhơn Seaview thiết kế với quy mô dân số 4.340 người	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý III/2019 - IV/2024	3.989,91		X
10	Calla Apartment Quy Nhơn	Công ty Cổ phần đầu tư phát triển Armo	Phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	3.076	Chung cư thương mại	Chứng nhận đăng ký đầu tư	Quý I/2021 - IV/2023	563,00	X	
11	Khu phức hợp cao tầng nhà ở chung cư và dịch vụ thương mại	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Vina2	khu tái định cư Đê Đông – Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	2.526,50	Chung cư thương mại	Kết quả đơn vị trúng đấu giá	Quý I/2021 - I/2024	314,00	X	
12	Khu đất Kho Việt rặng cũ (phần còn lại), Phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	Công ty TNHH Một Thành Viên Bất Động Sản Phú Tài	Khu đất Kho Việt rặng cũ (phần còn lại), Phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	2.920	Chung cư thương mại	Kết quả đơn vị trúng đấu giá	Quý IV/2021 - II/2025	297,00	X	
13	Nhà chung cư hỗn hợp tại lô đất B1-74 Khu Đô thị mới An Phú Thịnh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Sông Hồng	Lô đất B1-74 thuộc Khu Đô thị mới An Phú Thịnh, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn	4.530	Xây dựng nhà chung cư hỗn hợp	Kết quả đơn vị trúng đấu giá	Quý III/2023 - II/2026	620,51		X
14	Khu chung cư cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ 01 và khu du lịch nghỉ dưỡng thuộc phần diện tích đất còn lại của dự án Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân, huyện Tuy Phước	Công ty TNHH Đầu tư Địa ốc Thành phố	Thôn Diêm Vân, xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	16.790	Xây dựng nhà chung cư hỗn hợp	Kết quả đơn vị trúng đấu giá	Quý III/2022 - III/2026	620,51		X

Lưu ý: Trong quá trình tra cứu thông tin, nếu có vấn đề vướng mắc, không rõ đề nghị liên hệ Sở Xây dựng.