

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH
(Cập nhật đến tháng 09 - 2024)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Địa điểm	Quy mô sử dụng đất (ha)	Mục tiêu dự án	Tính chất pháp lý	Tiến độ thực hiện	Sơ bộ tổng vốn đầu tư (tỷ đồng)	
I THÀNH PHỐ QUY NHƠN									
1	1	Khu đô thị An Phú Thịnh	Công ty Cổ phần Phát triển ĐTXD và Du lịch An Phú Thịnh	Phường Nhơn Bình, Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	112,6	Khu đô thị	Chứng nhận đăng ký đầu tư; Chấp thuận đầu tư	Quý IV/2010 - IV/2025	2.450,41
2	2	Khu đô thị xanh Vũng Chua	Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Kim Cúc	Phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	19,2	Xây dựng trung tâm thương mại, khu dân cư sinh thái cao cấp	Giấy chứng nhận đầu tư	Quý I/2010 - IV/2023	963,41
3	3	Khu Đô thị Đại Phú Gia	Công ty TNHH Phú Hiệp	Khu đô thị thương mại Bắc sông Hà Thanh (khu C), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	34,29	Khu đô thị mới	Chấp thuận đầu tư	Quý IV/2015 - IV/2022	1.295,00
4	4	Khu đô thị An Phước	Công ty TNHH MTV An Phước	Số 105 Tây Sơn, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	1,2775	Chung cư thương mại; nhà phố liền kề	Chấp thuận đầu tư	Quý IV/2018 - III/2022	311,40
5	5	Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01)	Liên danh Công ty Phú Hiệp và Quốc Thắng	Khu vực Chợ Góc phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	62	Khu dân cư, dịch vụ thương mại, du lịch	Kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án	Quý I/2020 - I/2027	1.777,65
6	6	Khu dân cư Hưng Thịnh	Công ty Cổ phần tập đoàn Hưng Thịnh	Phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	8,24092	Chung cư cao tầng, nhà liên kế, nhà song lập, nhà liên kế kết hợp thương mại dịch vụ	Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư	Quý IV/2019 - IV/2024	3.265,10
7	7	Khu dân cư Ánh Việt	Công ty TNHH Đầu tư An Việt Phát	Quốc lộ 1D, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	3,288	Đầu tư xây dựng khu dân cư bao gồm các công trình như khu nhà ở thấp tầng (liên kế), xây dựng nhà chung cư thương mại.	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2021 - II/2025	1.359,89

8	8	Trung tâm trí tuệ nhân tạo - Đô thị phụ trợ, thành phố Quy Nhơn	Công ty TNHH trí tuệ nhân tạo Quy Nhơn	Khu đô thị Long Vân, phường Trần Quang Diệu và Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn	93	Khu ở, đất công cộng - dịch vụ đô thị, cây xanh mặt nước và hạ tầng kỹ thuật	Kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án	Quý I/2022 - I/2029	4.362,31
9	9	Khu đô thị NĐT-1 Tây đường Quốc lộ 19 (mới)	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển kho bãi Nhơn Tân	Phân khu NĐT-1, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	41	Khu đô thị, dịch vụ thương mại	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2021 - IV/2028	2.950,00
10	10	Khu đô thị NĐT-2 Tây đường Quốc lộ 19 (mới)	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển kho bãi Nhơn Tân	Phân khu NĐT-2, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	32	Khu đô thị, dịch vụ thương mại	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2021 - IV/2028	3.010,00
11	11	Khu đô thị Long Vân 2	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Long Vân	Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	36	Xây dựng khu đô thị	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2021 - IV/2027	2.456,91
12	12	Khu đô thị Long Vân 3	Công ty TNHH Bất động sản Khu đô thị Long Vân 3	Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	38	Xây dựng khu đô thị	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2021 - IV/2028	2.110,00
13	13	Khu đô thị Long Vân 4	Công ty TNHH Đầu tư Khu đô thị Long Vân 4	Phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	32	Xây dựng khu đô thị	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2021 - IV/2028	2.220,00
14	14	Khu đô thị mới Nhơn Bình	Công ty TNHH Đầu tư Nhơn Bình	Phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	28,1	Xây dựng khu đô thị	Chấp thuận chủ trương đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Quý II/2021 - II/2026	2.480,23
15	15	Khu đô thị Nam đường Hùng Vương	Liên danh Công ty cổ phần Tập đoàn Hưng Thịnh, Công ty cổ phần Đầu tư Việt Tâm, Công ty cổ phần Dịch vụ giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn	Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	69,7841	Đầu tư xây dựng hạ tầng khu đô thị, thương mại, dịch vụ, các công trình công cộng hoàn chỉnh đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hệ thống giao thông, hệ thống cấp thoát nước, cấp điện hiện đại kết hợp với cảnh quan đẹp tạo điểm nhấn cho thành phố Quy	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	Quý III/2021 - III/2026	2.406,66

16	16	Khu đô thị Vân Hà	Liên danh Công ty CP Phú Tài - Công ty CP Xây lắp Thương mại Trường Hải - Công ty CP Đầu tư Phát triển Dịch vụ Miền Bắc	Khu vực 2, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	49,76	Đầu tư xây dựng khu đô thị mới kết hợp chỉnh trang đô thị với quy mô nhà ở thấp tầng, nhà ở cao tầng hỗn hợp; các công trình thương mại dịch vụ, y tế, giáo dục,...	Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư tham gia đăng ký thực hiện dự án	Quý IV/2022 - III/2027	2.932,10
17	17	Xây dựng nhà ở tại khu đất HH-02 thuộc Khu đô thị Long Vân	Công ty Cổ phần Đất xanh Miền Trung	Khu đất HH-02 thuộc Khu đô thị Long Vân, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn	1,3502	Xây dựng khu dân cư góp phần tạo cảnh quan, chỉnh trang đô thị, khai thác hiệu quả quỹ đất, kết nối hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của khu vực	Phê duyệt kết quả trúng đấu giá	Quý III/2022 - II/2025	147,69
II TUY PHƯỚC									
18	1	Khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị Bắc Hà Thanh tại xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước	Công ty cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt	Xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	43,16	Xây dựng khu dân cư kết hợp chỉnh trang đô thị	Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư	Quý IV/2020 - I/2025	2.342,57
19	2	Khu đô thị và du lịch sinh thái Diêm Vân	Công ty cổ phần Đầu tư Bờ Biển Vàng	Xã Phước Thuận, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	130	Xây dựng khu đô thị, du lịch sinh thái	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý IV/2020 - IV/2025	4.990,00
20	3	Khu đô thị xanh Đông Bắc Diêu Trì, huyện Tuy Phước	Liên danh Công ty Cổ phần đầu tư và thương mại Thủ Đô – Công ty Cổ phần đầu tư nhà An Bình	Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	45	Xây dựng khu đô thị	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2021 - I/2026	2.255,34

21	4	Khu nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị tại khu vực phía Nam và phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước	Liên danh Công ty CP Phú Tài và Công ty CP Đầu tư An Phát Land (Doanh nghiệp dự án: Công ty TNHH Đầu tư Phú Tài Diêu Trì)	Khu phố Diêu Trì, thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định	12,78	Xây dựng nhà ở kết hợp chỉnh trang đô thị	Chấp thuận nhà đầu tư	Quý I/2024 - II/2028	861,04
III AN NHƠN									
22	1	Khu dân cư Vĩnh Liêm	Công ty Cổ phần Đại Tín	Khu vực Vĩnh Liêm, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	4,8678	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà liên kế, đầu tư hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý I/2018 - II/2024	318,98
23	2	Khu Dân cư Bàn Thành	Công ty TNHH Đầu tư Bàn Thành	KDC Bàn Thành, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình	5,2108	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà ở liên kế phố)	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý I/2016 - II/2024	568,00
24	3	Khu Dân cư Đông Bàn Thành	Công ty TNHH Đầu tư Đông Bàn Thành	KDC Đông Bàn Thành, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn,	10,5	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà ở liên kế phố)	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý I/2017 - II/2024	721,33
25	4	Khu đô thị Bắc sông Tân An	Công ty TNHH Nam Phát Bình Định	Phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	14,65	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà ở biệt thự và liên kế phố)	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý IV/2016 - III/2024	774,52
26	5	Khu Đô thị - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc cầu Tân An (Phân kỳ 01 với diện tích 10,67ha)	Công ty TNHH Tân An Land	Phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	37,8671	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà ở biệt thự và liên kế phố, trung tâm thương mại, nhà hàng, khách sạn)	Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Quý I/2017 - II/2025	1.390,51
27	6	Khu Dịch vụ, Thương mại, Dân cư Bắc cầu Tân An (Phân kỳ 01 với diện tích	Công ty TNHH An Nhơn Land	Phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	70	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà liên kế, đầu tư hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật)	Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Quý II/2017 - IV/2025	1.146,08

28	7	Khu đô thị dọc hai bên đường liên phường Bình Định đi Nhơn Hưng	Công ty TNHH Đầu tư Bình Định	Phường Bình Định và phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	35,05	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà ở biệt thự và liên kế phố)	Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Quý III/2016 - III/2025	604,50
29	8	Khu dân cư đường N4, Khu đô thị mới Cẩm Văn, phường Nhơn Hưng	Công ty TNHH ĐTXD&TMDV Yến Tùng	Khu vực Cẩm Văn, phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	6,5494	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà biệt thự và liên kế phố)	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý II/2017 - II/2024	421,55
30	9	Khu dân cư số 2 phía Đông đường Nguyễn Văn Linh (dự án 1)	Công ty TNHH Phát triển Đô thị BĐ	Phường Bình Định và phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	8,0367	Xây dựng khu đô thị mới	Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Quý IV/2020 - II/2023	502,00
31	10	Khu đô thị mới Cẩm Văn, phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn	Công ty Cổ phần Bất động sản Hano - Vid	Phường Nhơn Hưng, Thị Xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	42,5	Xây dựng khu đô thị mới	Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	Quý II/2021 - II/2026	871,90
32	11	Khu đô thị Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	Công ty cổ phần Đầu tư Tân Đại Thành	Khu vực Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	10	Xây dựng khu đô thị mới	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý III/2021 - II/2025	424,54
33	12	Khu dân cư - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng đô thị A - N Bình Định	Phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	10,3	Xây dựng dự án Khu dân cư - Thương mại - Dịch vụ Đông Bắc Bằng Châu, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn đồng bộ, hiện đại về cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hệ thống đường giao thông	Chấp thuận nhà đầu tư	Quý IV/2021 - III/2025	700,00

34	13	Khu dân cư trung tâm xã Nhơn Thọ, thị xã An Nhơn	Công ty TNHH Đầu tư Tân Hưng Phát	Xã Nhơn Thọ, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	10,35	Hình thành một khu dân cư đa chức năng, bao gồm các công trình công cộng và các loại hình nhà ở: nhà liên kế phố, biệt thự kết nối đồng bộ về hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hiện đại về tổ chức không gian cảnh quan, góp phần phát triển bộ mặt đô thị tại cửa ngõ phía Tây của thị xã An Nhơn.	Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư tham gia đăng ký thực hiện dự án	Quý III/2022 - III/2026	508,12
35	14	Khu đô thị thương mại - dịch vụ phía Nam đường Đô Đốc Bảo, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	Liên danh Công ty CP Địa ốc Nam Việt và Công ty CP Xây dựng Sài Gòn	Phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định	10	Xây dựng dự án khu đô thị thương mại - dịch vụ phía Nam đường Đô Đốc Bảo, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn đồng bộ, hiện đại về cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hệ thống đường giao thông,... hình thành khu dân cư đô thị, dịch vụ, thương mại, dân cư liên vùng nhằm cụ thể hóa quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 phường	Chấp thuận nhà đầu tư	Quý III/2022 - II/2026	739,89
III		HOÀI NHƠN							
36	1	Khu dân cư Phú Mỹ Lộc, huyện Hoài Nhơn	Công ty Cổ phần Đầu tư TCV	Khối 8, thị trấn Tam Quan, huyện Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	12,965	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà liên kế, nhà biệt thự, đầu tư hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ	Chấp thuận đầu tư	Quý II/2018 - IV/2024	153,75

37	2	Khu dân cư Phúc Gia Tân	Công ty TNHH Đầu tư Lê Gia Newland	Phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	4,2029	Khu dân cư	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý II/2021 - II/2024	248,24
38	3	Khu đô thị phía Nam cây xăng dầu Việt Hưng tại thị xã Hoài Nhơn	Công ty TNHH Grand Việt Hưng	Phường Tam Quan và phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	9,903	Xây dựng mới khu đô thị hiện đại về không gian, kiến trúc, cảnh quan; đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; hình thành các công trình nhà ở với kiến trúc và kỹ thuật theo quy hoạch được phê duyệt và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội hiện nay và	Chấp thuận nhà đầu tư	Quý III/2021 - II/2024	793,38
39	4	Khu đô thị mới phía Bắc KDC Phú Mỹ Lộc dọc Quốc lộ 1A cũ và Quốc lộ 1A mới	Công ty TNHH Đầu tư xây dựng PHMT	Nằm ở giữa Quốc lộ 1A cũ và Quốc lộ 1A mới thuộc phường Tam Quan và phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình	9,97	Xây dựng khu đô thị mới	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý III/2021 - I/2026	610,50
40	5	Khu đô thị Khang Mỹ Lộc, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn	Công ty TNHH MTV Xây dựng và Thương mại Toàn Thịnh	Phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	15,96	Xây dựng mới khu đô thị hiện đại về không gian, kiến trúc, cảnh quan; đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội	Chấp thuận nhà đầu tư	Quý IV/2021 - IV/2024	648,98

41	6	Khu phố thương mại - dịch vụ thuộc khu đô thị Phú Mỹ Tân	Công ty cổ phần Đầu tư TCV	Phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	10,174	Xây dựng mới khu phố thương mại dịch vụ hiện đại về không gian, kiến trúc, cảnh quan; đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; hình thành các công trình nhà ở, khu chức năng thương mại dịch vụ đáp ứng nhu cầu ở, làm việc, nghỉ ngơi, giải trí của	Chấp thuận nhà đầu tư	Quý I/2022 - IV/2024	709,44
42	7	Khu đô thị Bình Chương Nam, phường Hoài Đức	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Bình Chương Nam	Khu phố Bình Chương Nam, phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	29,86	Xây dựng mới khu đô thị hiện đại về không gian, kiến trúc, cảnh quan; đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; hình thành các công trình nhà ở, khu chức năng dịch vụ đáp ứng nhu cầu ở, nghỉ ngơi, giải trí của người dân trong khu vực với kiến trúc và kỹ thuật theo quy hoạch được phê duyệt và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội hiện nay và	Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư tham gia đăng ký thực hiện dự án	Quý III/2022 - II/2028	1.646,53

43	8	Khu nhà ở kết hợp chính trang đô thị - Trung tâm thương mại dịch vụ đô thị Hoài Thanh Tây	Công ty TNHH Phát triển Nhà Hoài Nhơn	Phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định	5,806	Xây dựng mới khu nhà ở kết hợp chính trang đô thị - trung tâm thương mại dịch vụ đô thị hiện đại về không gian, kiến trúc, cảnh quan, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; hình thành các công trình thương mại dịch vụ, khách sạn nhà hàng đáp ứng nhu cầu mua sắm, nghỉ ngơi, giải trí của người dân với kiến trúc và kỹ thuật theo quy hoạch được phê duyệt và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội hiện nay và	Phê duyệt kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư tham gia đăng ký thực hiện dự án	Quý III/2022 - III/2025	367,20
IV		TÂY SƠN							
44	1	Khu đô thị Nam Quốc lộ 19	Công ty cổ phần May - Diêm Sài Gòn.	Xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định	28,66	Xây dựng khu đô thị mới	Kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án	Quý I/2021 - III/2025	
V		PHÙ MỸ							
45	1	Khu đô thị Trà Quang Nam, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ	Công ty TNHH Đầu tư Bất động sản Trà Quang Nam	Khu phố Trà Quang Nam, thị trấn Phù Mỹ, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định	27,1	Xây dựng khu đô thị mới	Chấp thuận chủ trương đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	Quý II/2021 - II/2027	1.457,04
VI		PHÙ CÁT							

46	1	Khu du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe và dân cư khu vực suối nước nóng Hội Vân	Công ty TNHH Onsen Hội Vân	Thôn Hội Vân, xã Cát Hiệp, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	17,756	Xây dựng mới một khu dân cư hiện đại về không gian, kiến trúc, cảnh quan; đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội; hình thành các công trình nhà ở với kiến trúc và kỹ thuật theo quy hoạch được duyệt và phù hợp với chương trình phát triển nhà ở tỉnh Bình Định; khu du lịch nghỉ dưỡng, chăm sóc sức khỏe cao cấp, hiện đại góp phần phát triển	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý IV/2021 - IV/2026	726,91
----	---	--	----------------------------	--	--------	---	------------------------------	-----------------------	--------

47	2	Khu đô thị và du lịch An Quang, huyện Phù Cát	Công ty cổ phần An Quang Holdings	Thôn An Quang, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	89,2	Xây dựng mới Khu đô thị và du lịch An Quang, huyện Phù Cát nhằm hoàn chỉnh đồng bộ hệ thống kết cấu hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội cho khu đô thị hiện đại về không gian, kiến trúc, cảnh quan; hình thành các công trình thương mại dịch vụ, du lịch, khách sạn nhà hàng đáp ứng nhu cầu mua sắm, nghỉ ngơi, giải trí của người dân với kiến trúc và kỹ thuật theo quy hoạch được phê duyệt và phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội hiện nay và trong tương lai.	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý I/2023 - IV/2028	5.228,80
VII		KHU KINH TẾ TỈNH							
48	2	Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội	Công ty cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt	Phân khu số 4 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn	34,16	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà liên kế, nhà biệt thự, đầu tư hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý II/2019 - III/2023	7.494,72
49	3	Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 2 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội	Công ty cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt	Phân khu số 2 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn	36,1	Dự án phát triển nhà ở thương mại (nhà liên kế, nhà biệt thự, chung cư, đầu tư hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật)	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý III/2019 - IV/2022	9.153,53

50	4	Đầu tư phát triển đô thị tại Phân khu số 9 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội	Công ty cổ phần Phát triển bất động sản Phát Đạt	Phân khu số 9 thuộc Khu đô thị du lịch sinh thái Nhơn Hội, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn	45,94	Phát triển quỹ nhà ở phục vụ dân cư địa phương và công nhân, chuyên gia làm việc tại Khu kinh tế Nhơn Hội	Chấp thuận đầu tư dự án	Quý III/2019 - III/2024	10.683,52
51	5	Chuyển đổi sang đất ở đô thị trên một phần diện tích của dự án trung tâm thương mại-dịch vụ Du lịch Nhơn Hội	Công ty TNHH Phú Gia Seagate	Khu vực quy hoạch Dự án thuộc xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định	38,83	Dự án chuyển đổi sang đất ở đô thị trên một phần diện tích của Dự án Trung Tâm Thương mại - Dịch vụ Du lịch Nhơn Hội	Chấp thuận chủ trương đầu tư	Quý II/2021 - II/2028	1.952,25
52	6	Khu đất ở, dịch vụ thương mại 04 thuộc Khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến, Khu kinh tế Nhơn Hội	Công ty TNHH Lạc Việt Quy Nhơn	Nằm trên địa bàn xã Cát Tiến, huyện Phù Cát thuộc quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài, Khu kinh tế Nhơn Hội	4,83	Đầu tư phát triển Khu đất ở, dịch vụ - thương mại (trong đó có quy hoạch khu dân cư gắn liền với Khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến).	Phê duyệt kết quả trúng đấu giá	Quý I/2022 - I/2026	880,38
53	7	Khu đất ở, dịch vụ thương mại 03 thuộc Khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến, Khu kinh tế Nhơn Hội	Công ty TNHH Lạc Việt Quy Nhơn	Nằm trên địa bàn xã Cát Tiến, huyện Phù Cát thuộc quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài, Khu kinh tế Nhơn Hội	4,1	Đầu tư phát triển Khu đất ở, dịch vụ - thương mại (trong đó có quy hoạch khu dân cư gắn liền với Khu đô thị cửa ngõ Cát Tiến)	Phê duyệt kết quả trúng đấu giá	Quý I/2022 - I/2026	698,99
54	8	Khu đất ở phía Nam đường trục Khu kinh tế Nhơn Hội nổi dài tại lý trình Km 2+400, Khu kinh tế Nhơn	Công ty TNHH Phát triển hạ tầng Quy Nhơn	Điểm số 3 quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài (thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát), Khu kinh tế Nhơn Hội.	8,58	Đất ở, đất công trình công cộng, đất cây xanh, đất kênh mương, đất công trình hạ tầng kỹ thuật, đất giao thông.	Phê duyệt kết quả trúng đấu giá	Quý III/2022 - III/2026	649,00
55	9	Khu dân cư 05 thuộc Điểm số 3, quỹ đất dọc đường trục Khu kinh tế nổi dài	Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Ngân Tín	Thị trấn Cát Tiến, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định, thuộc Khu kinh tế Nhơn Hội	5,81	Xây dựng khu dân cư	Phê duyệt kết quả trúng đấu giá	Quý IV/2023 - IV/2027	305,22

Lưu ý: Trong quá trình tra cứu thông tin, nếu có vấn đề vướng mắc, không rõ đề nghị liên hệ Sở Xây dựng, Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh.