

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chấn Thành Green Space  
- Khu phức hợp Co-working Space tại phường Quang Trung,  
thành phố Quy Nhơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26/11/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 4206/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Thương mại và Xuất nhập khẩu Chấn Thành đầu tư dự án Chấn Thành Green Space - Khu phức hợp Co-working Space tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn;*

*Căn cứ Quyết định số 1892/QĐ-UBND ngày 05/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 239/BC-SKHĐT ngày 24/4/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Chấn Thành Green Space - Khu phức hợp Co-working Space tại phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn do Công ty TNHH Thương mại và Xuất nhập khẩu Chấn Thành làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung theo Quyết định số 4206/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 và Quyết định số 1892/QĐ-UBND ngày 05/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh	Nội dung điều chỉnh
1	Tiến độ thực hiện dự án: Từ quý 2/2018 đến quý 2/2019. Cụ thể: - Từ quý 2/2018 đến quý 3/2018: Hoàn thành hồ sơ thiết kế, xin cấp phép xây dựng dự án. - Từ quý 4/2018 đến quý 2/2019: Khởi công xây dựng dự án và hoàn thành đi vào hoạt động.	Tiến độ thực hiện dự án: Từ quý 2/2018 - quý 4/2020. Cụ thể: - Từ quý 2/2018 đến quý 2/2020: Hoàn thành hồ sơ thiết kế, xin cấp phép xây dựng dự án. - Từ quý 2/2020 đến quý 4/2020: Khởi công xây dựng dự án và hoàn thành đi vào hoạt động.

**Điều 2.** Yêu cầu Nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ triển khai thi công xây dựng dự án theo cam kết và thực hiện dự án theo đúng quy hoạch được duyệt; trong quá trình triển khai xây dựng dự án, không được chuyển nhượng dự án dưới mọi hình thức (kể cả bằng hình thức bán cổ phần); trường hợp nhà đầu tư không thực hiện đúng các yêu cầu nêu trên thì Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo đề xuất UBND tỉnh thu hồi chủ trương đầu tư theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4206/QĐ-UBND ngày 17/11/2016 và Quyết định số 1892/QĐ-UBND ngày 05/6/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Du lịch, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Công ty TNHH Thương mại và Xuất nhập khẩu Chấn Thành và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K1, K14. /

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*[Handwritten signature]*  
**Phạm Dao Thắng**