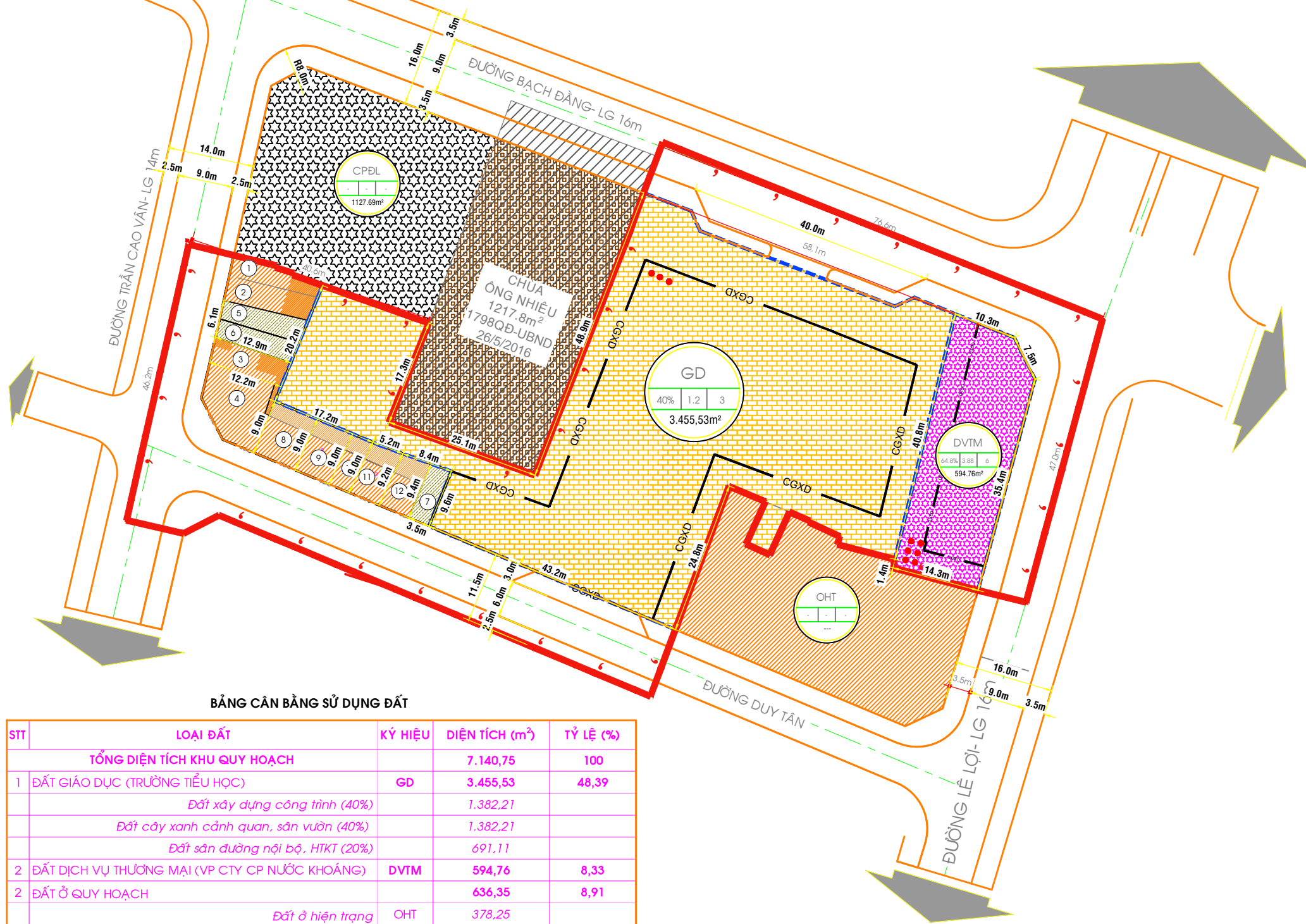
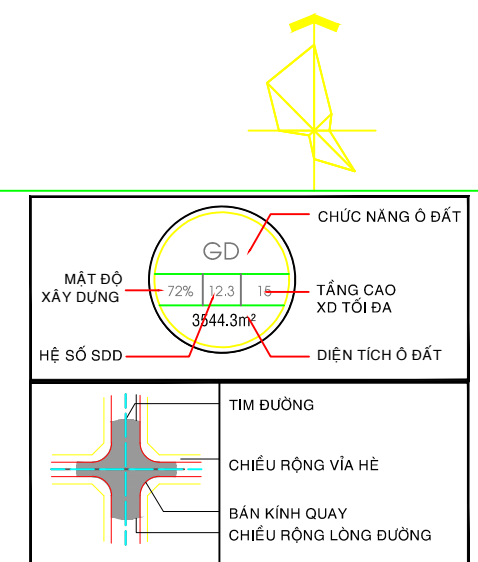


**KÝ HIỆU**

	GD - TRƯỜNG TIỂU HỌC TRẦN QUỐC TUẤN
	DVTM - VÁN PHÒNG CÔNG TY CP NƯỚC KHOÁNG QUY NHƠN
	OHT- ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG
	TĐC- ĐẤT Ở TÁI ĐỊNH CƯ TẠI CHỖ
	OQH- ĐẤT Ở QUY HOẠCH MỚI
	CÂY XANH CẢNH QUAN
	RANH GIỚI KHU ĐẤT QUY HOẠCH
	RANH GIỚI DỰ ÁN
	CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
	TĂNG CAO XÂY DỰNG



**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT :** ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUY NHƠN  
 KÈM THEO QĐ SỐ : .....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2022

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:** PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ TP. QUY NHƠN  
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ : .....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2022

**ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ:** PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ TP. QUY NHƠN  
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ : .....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2022

**CÔNG TRÌNH:** QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU ĐẤT CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC KHOÁNG QUY NHƠN

**ĐỊA ĐIỂM:** SỐ 249, ĐƯỜNG BẠCH ĐẰNG, THÀNH PHỐ QUY NHƠN

**TÊN BẢN VẼ:**  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**

**BẢN VẼ:** QH-03/05 | **GHÉP:** A3 | **TỶ LỆ:** 1/500 | **NGÀY :** ...../...../2022

THỂ HIỆN	HỒ VĂN PHÒNG
THIẾT KẾ	KTS. HOÀNG THIÊN CHƯỜNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. HOÀNG THIÊN CHƯỜNG
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. PHẠM KHÔI

**GIÁM ĐỐC**  
  
 NGUYỄN VĂN TÂM

**SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH**  
**TRUNG TÂM QUY HOẠCH & KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG**  
 ĐỊA CHỈ: 505 TRẦN HƯNG ĐẠO, TP. QUY NHƠN | Tel: 056.3811330, 8327293, 8327294 | Fax: 056.3811330

**BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**

STT	LOẠI ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	TỶ LỆ (%)
<b>TỔNG DIỆN TÍCH KHU QUY HOẠCH</b>				
1	ĐẤT GIÁO DỤC (TRƯỜNG TIỂU HỌC)	GD	3.455,53	48,39
	Đất xây dựng công trình (40%)		1.382,21	
	Đất cây xanh cảnh quan, sân vườn (40%)		1.382,21	
	Đất sân đường nội bộ, HTKT (20%)		691,11	
2	ĐẤT DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI (VP CTY CP NƯỚC KHOÁNG)	DVTM	594,76	8,33
2	ĐẤT Ở QUY HOẠCH		636,35	8,91
	Đất ở hiện trạng	OHT	378,25	
	Đất ở tái định cư lùi	TĐC	134,73	
	Đất ở quy hoạch mới	OQH	123,37	
3	ĐẤT GIAO THÔNG ĐÔ THỊ- HẠ TẦNG KỸ THUẬT		2.454,11	34,37