

QUY HOẠCH KHU KẾT VẬT TƯ LỆ: 199A
 CÔNG TRÌNH CỬ ĐÓNG MÔI, SỬA CHỮA VÀ DỊCH VỤ HẬU CẦN TẦU CÁ
 QUẬN ĐIỂM: THƯỜNG VINH LỢI - XÃ MỸ THÀNH - HUYỆN PHÚ MỸ - TỈNH BÌNH ĐỊNH
BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT.



TỶ LỆ XÍCH: 1:500

GHI CHÚ:

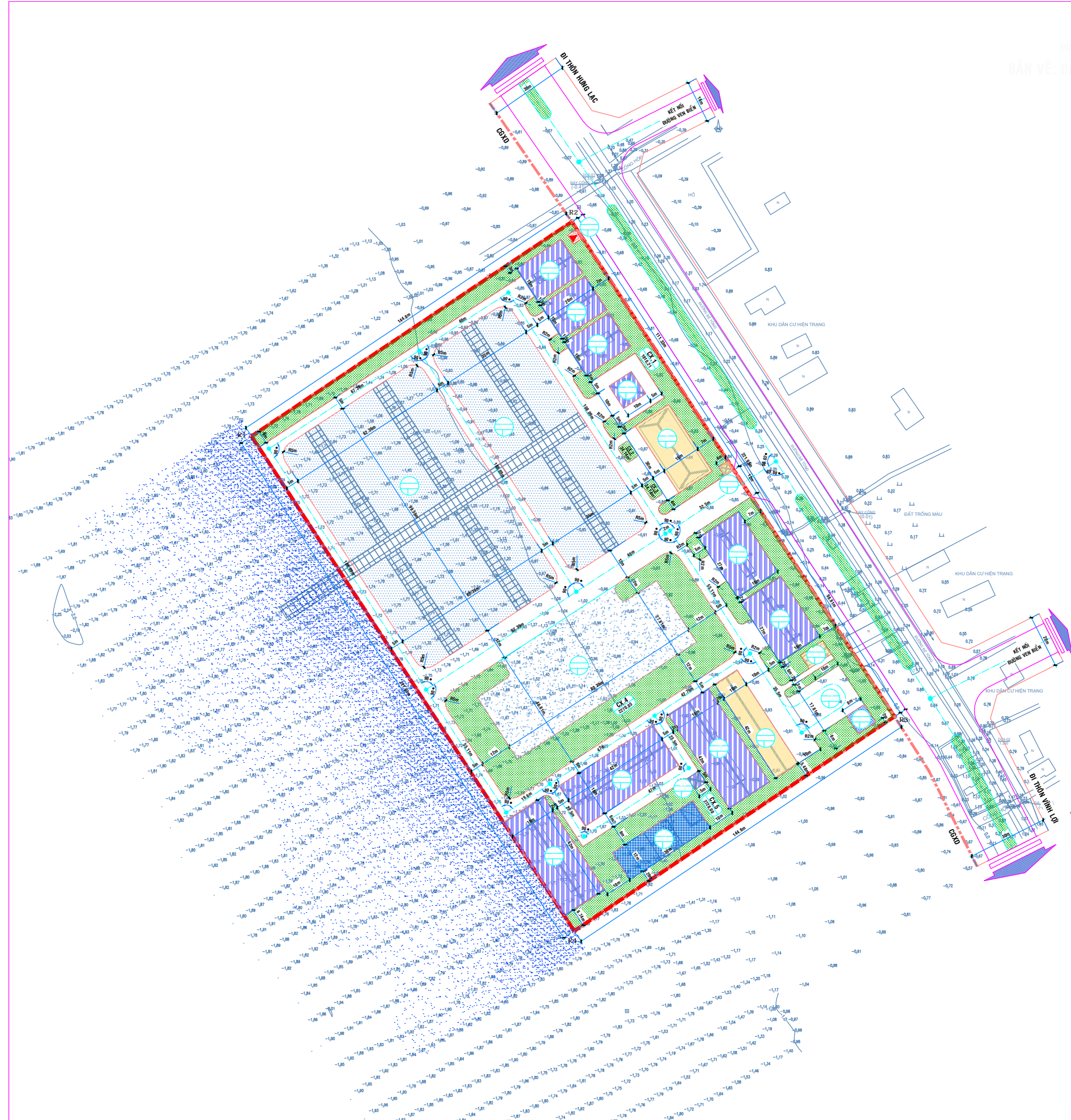
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- ĐƯỜNG DỰ KIẾN PHÁT TRIỂN
- CẤU BÊ TÔNG
- CỐNG QUA ĐƯỜNG
- MƯƠNG THOÁT NƯỚC ẨM
- CỬA XẢ NƯỚC
- CỬA ĐÓN NƯỚC
- CỐNG NGĂN TRIỀU
- GÓC VẬT
- BÀN KÍNH CONG BỐ VĨA
- TRẠM ĐIỆN
- KHU XỬ LÝ NƯỚC THẢI
- CAO ĐỘ THIẾT KẾ
- CAO ĐỘ TỰ NHIÊN
- GÓC ĐỊNH HƯỚNG

STT	KÝ HIỆU	THÀNH PHẦN ĐẤT	SỐ LƯỢNG	DIỆN TÍCH XD (M ²)	TỶ LỆ (%)	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH SÀN (M ²)	HỆ SỐ SDD
A	I	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH		5.723,00	17,81		5.723,00	0,18
1		Nhà bảo vệ	1,00	26,00	0,05	1,00	26,00	
2		Nhà điều hành	1,00	450,00	1,40	1,00	450,00	
3		Nhà đầu khiển kéo dẩy	1,00	100,00	0,31	1,00	100,00	
4		Nhà xưởng cho tàu Composite	1,00	300,00	0,93	1,00	300,00	
5		Nhà xưởng cho tàu thép	1,00	300,00	0,93	1,00	300,00	
6		Nhà xưởng cho tàu gỗ	1,00	300,00	0,93	1,00	300,00	
7		Xưởng sửa chữa thiết bị tàu cá	1,00	486,00	1,51	1,00	486,00	
8		Xưởng sửa chữa thiết bị tàu cá	1,00	486,00	1,51	1,00	486,00	
9		Nhà vệ sinh	1,00	60,00	0,19	1,00	60,00	
10		Khu cấp nước	1,00	420,00	1,31	1,00	420,00	
11		Kho bảo quản sản phẩm thủy sản	1,00	756,00	2,35	1,00	756,00	
12		Phần xưởng sản xuất đá lạnh	1,00	756,00	2,35	1,00	756,00	
13		Khu cung cấp xăng dầu	1,00	756,00	2,35	1,00	756,00	
14		Đài cấp nước	1,00	64,00	0,20	1,00	64,00	
15		Khu xử lý nước thải	1,00	432,00	1,34	1,00	432,00	
16		Trạm điện	1,00	16,00	0,05	1,00	16,00	
20		Nhà chứa chất thải rắn	1,00	25,00	0,08	1,00	25,00	
B	II	KHU SÀN SẢN XUẤT, TẬP KẾT VẬT LIỆU		12.229,03	38,06		12.229,03	
1	19.a	Khu đóng, sửa chữa tàu thuyền 1	1,00	6.191,42	19,27	1,00	6.191,42	
2	19.b	Khu đóng, sửa chữa tàu thuyền 2	1,00	3.464,04	10,78	1,00	3.464,04	
3	18	Khu vực tập kết vật liệu	1,00	2.573,57	8,01	1,00	2.573,57	
C	III	CÂY XANH, THẨM CỐ		6.976,54	21,71			
1	CX1	Cây xanh 1		1.910,21	5,94			
2	CX2	Cây xanh 2		34,14	0,11			
3	CX3	Cây xanh 3		34,14	0,11			
4	CX4	Cây xanh 4		2.270,05	7,06			
5	CX5	Cây xanh 5		2.728,00	8,49			
D	IV	SÂN ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ		7.204,43	22,42			
1	10	Khu bãi đỗ xe		406,29	1,26			
2	N; D	Đường giao thông nội bộ		6.798,14	21,16			
TỔNG CỘNG				32.133,00	100,00			

STT	THÀNH PHẦN ĐẤT	DIỆN TÍCH XD (M ²)	TỶ LỆ (%)	HỆ SỐ SDD
1	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH	5.723,00	17,81	0,18
2	ĐẤT SẢN SẢN XUẤT, TẬP KẾT VẬT LIỆU	12.229,03	38,06	
3	CÂY XANH, THẨM CỐ	6.976,54	21,71	
4	SÂN ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI BỘ	7.204,43	22,42	
TỔNG CỘNG		32.133,00	100,00	

Số hiệu điểm	X	Y	Cạnh (m)
R1	1564881.967	601594.940	144,80
R2	1564962.515	601715.267	221,93
R3	1564776.622	601836.499	144,80
R4	1564696.073	601716.173	221,93
R1	1564881.967	601594.940	221,93

KÝ HIỆU ĐẤT
 DIỆN TÍCH XÂY DỰNG
 MẶT ĐỘ: TỶ LỆ XD (%)
 TẦNG CAO XD
 KÝ HIỆU ĐẤT
 DIỆN TÍCH ĐẤT
 RANH GIỚI QUY HOẠCH



TỰ SÀN NHẬN DẪN TÍNH BÍNH ĐỊNH
 QUẢN LÝ XÂY DỰNG TÍNH BÍNH ĐỊNH
 CÔNG TY CỔ PHẦN THIÊN HƯỜNG HẢI BÌNH ĐỊNH
 CÔNG TRÌNH: **CƠ SỞ ĐÔNG MÔI, SỬA CHỮA VÀ DỊCH VỤ HẬU CẦN TẦU CÁ**
 BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
 QH. 03 | GHEP: 1 x A0 | TỶ LỆ: 1 / 500 | NGÀY: .../.../2021
 CHỖ CHỮ KÝ:
 CHỖ CHỮ KÝ:
 HỌ TÊN: **A. NGUYỄN ĐÌNH ĐIỆP**
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG: **H. K. T.**