



ĐI QUỐC LỘ 1

Đường bê tông

ĐƯỜNG D22

CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ ĐƯỜNG D22

SUỐI

NÚI

KHU QUÂN ĐỘI

NÚI

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

Stt	Loại đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)
1	Đất xây dựng công trình	13.465,35	27,8
2	Đất cây xanh	10.036,60	20,7
3	Đất giao thông, sân bãi và HTKT	24.936,2	51,5
3.1	Đất HTKT đầu mối (Trạm XLNT)	90,0	
3.2	Đất giao thông nội bộ, sân bãi và HTKT	24.846,2	
Tổng cộng		48.438,10	100

KÝ HIỆU:

	RANH GIỚI QUY HOẠCH
	ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
	ĐẤT CÂY XANH
	ĐẤT SÂN BÃI
	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ
	ĐẤT HTKT ĐẦU MỐI (TRẠM XLNT)
	MÁI TALUY
	CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ
	CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
KÈM THEO QĐ SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NHỰ Ý
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM 2023

ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
**TRẠM TRỘN BÊ TÔNG THƯƠNG PHẨM,
NHÀ MÁY GẠCH KHÔNG NUNG NHỰ Ý**

ĐỊA ĐIỂM:
TỔ 8, KHU VỰC 7, PHƯỜNG BÙI THỊ XUÂN, THÀNH PHỐ QUY NHƠN

TÊN BẢN VẼ:
**BẢN ĐỒ CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
VÀ HÀNH LANG BẢO VỆ CÁC TUYẾN HTKT**

BẢN VẼ: QH 05 GHÉP: 1A0 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY: ... / ... / 2023

THỂ HIỆN: KTS. PHAN THIÊN NHÂN

CHỦ TRÌ: KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

CHỦ NHIỆM: GIÁM ĐỐC

KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

CÔNG TY TNHH KHUÊ VĂN CÁC
ĐỊA CHỈ: 86 LÝ THÁI TỐ, P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH
ĐIỆN THOẠI: 0913612009 - 0903829235 - EMAIL: Ctykhuevancac@gmail.com

GHI CHÚ:

STT	TÊN HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH (M2)	KÍCH THƯỚC	TẦNG CAO (TẦNG)
1	NHÀ BẢO VỆ	20,0	4M X 5M	1
2	NHÀ ĐÈ XE SỐ 1	88,0	4M X 22M	1
3	NHÀ VĂN PHÒNG	330,0	11M X 30M	2
4	NHÀ NGHỈ NHÂN VIÊN	200,0	8M X 25M	2
5	NHÀ ĂN	215,0	KHỐI ĐA GIÁC	2
6	NHÀ ĐÈ XE SỐ 2	64,0	4M X 16M	1
7	NHÀ KHO CHỨA SẮT, GẠCH	1.800,0	30M X 60M	1
8	GARA, XƯỞNG CƠ KHÍ, NHÀ NGHỈ CA	608,0	16M X 38M	1
9	NHÀ NGHỈ CA CÔNG NHÂN	80,0	5M X 16M	1
10	TRẠM TRỘN BÊ TÔNG	539,1		1
11	TRẠM TRỘN BÊ TÔNG NHỰA NÓNG	269,55	(ĐẶT MÁY)	1
12	NGHIÊN ĐÁ	98,8		1
13	KHU VỰC QUAY CỒNG	1.800,0	36M X 50M	1
14	KHU VỰC SẢN XUẤT GẠCH KHÔNG NUNG	880,0	20M X 44M	1
15	KHO CHỨA GẠCH KHÔNG NUNG THÀNH PHẨM	840,0	20M X 42M	1
16	KHO CHỨA DỤNG CỤ XÂY DỰNG	1.650,0	30M X 55M	1
17	KHO CHỨA XI MĂNG	1.650,0	30M X 55M	1
18	KHO CHỨA XI MĂNG + THIẾT BỊ MÁY XÂY DỰNG	2.000,0	40M X 50M	1
19	NHÀ CHỨA CHẤT THẢI RẮN	9,0	3M X 3M	1
20	MÁI CHE - 01	36,00	4M X 9M	1
21	MÁI CHE - 02	125,90	KHỐI ĐA GIÁC	1
22	NHÀ NÉN MẪU BÊ TÔNG	24,0	4M X 6M	1
23	BỂ NƯỚC PCCC + NHÀ ĐẶT MÁY BƠM	120,0	6M X 20M	1
24	CẦU RỬA XE	18,0	3M X 6M	1
25	TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI	90,0	6M X 15M	1