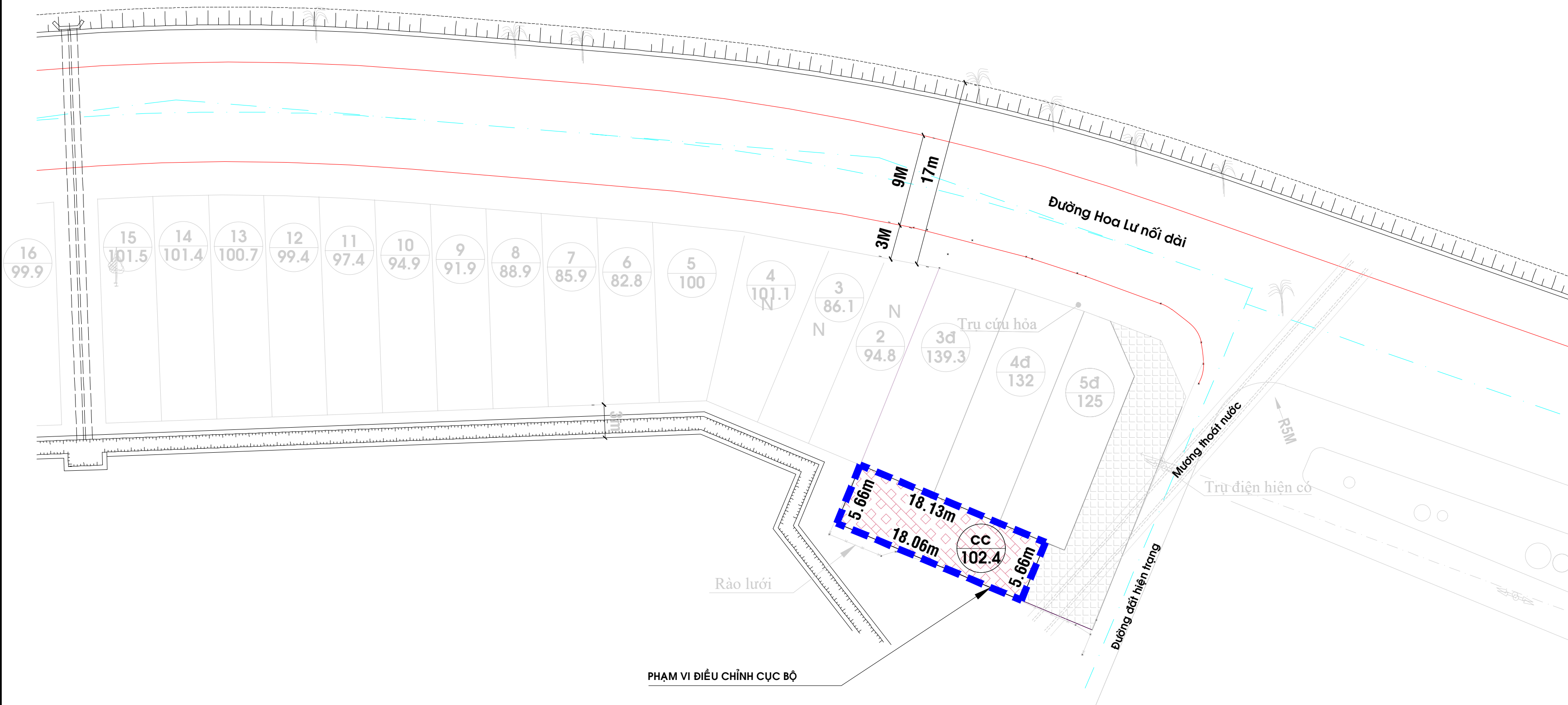
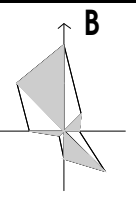
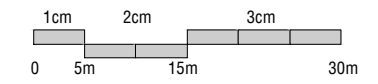


TỶ LỆ XÍCH



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH  
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH  
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUÝ ĐẤT TỈNH  
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT TẠI THỪA ĐẤT 2đ TỪ ĐẤT Ở SANG CHỨC NĂNG ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG ĐỂ XÂY DỰNG LỚP MẪU GIÁO KẾT HỢP KHU SINH HOẠT NHÂN DÂN THUỘC ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 ĐƯỜNG HOA LƯ (NỐI DÀI), THÀNH PHỐ QUY NHƠN.  
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG ĐÔNG ĐA, THÀNH PHỐ QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH.  
TÊN BẢN VẼ:

**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**

BẢN VẼ: QH-02    GHÉP: A3    TỶ LỆ: 1/500    NGÀY: ..... / ..... / 2023

THIẾT KẾ ĐỒ ÁN: KTS. LÊ HOÀNG TIẾN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. PHẠM TRẦN HỮU HUY

CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KTS. PHẠM TRẦN HỮU HUY

QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KS. NGUYỄN XUÂN THẠNH

GIÁM ĐỌC

NGUYỄN XUÂN THẠNH  
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG  
**PHƯƠNG VIỆT QUY NHƠN**  
ĐỊA CHỈ: SỐ 14 ĐƯỜNG NGUYỄN PHONG SÁC - P. QUANG TRUNG - TP. QUY NHƠN  
Tel: 0935.644.734

**Bảng cân bằng sử dụng đất trong phạm vi điều chỉnh.**

Stt	Theo quy hoạch được duyệt tại Quyết định số 2618/QĐ-UBND ngày 16/08/2022	Quy hoạch điều chỉnh cục bộ
1	- Lô số 2đ (thửa đất ở với diện tích 102,4m <sup>2</sup> )	- Lô số 2đ (thửa đất công trình công cộng 102,4m <sup>2</sup> )
2	- Lô số 3đ (thửa đất ở với diện tích 139,3m <sup>2</sup> )	- Lô số 3đ (thửa đất ở với diện tích 139,3m <sup>2</sup> )
3	- Lô số 4đ (thửa đất ở với diện tích 132m <sup>2</sup> )	- Lô số 4đ (thửa đất ở với diện tích 132m <sup>2</sup> )
4	- Lô số 5đ (thửa đất ở với diện tích 125m <sup>2</sup> )	- Lô số 5đ (thửa đất ở với diện tích 125m <sup>2</sup> )
5	- Hành lang an toàn mương thoát nước (diện tích 143,9 m <sup>2</sup> )	- Hành lang an toàn mương thoát nước (diện tích 143,9 m <sup>2</sup> )
	<b>Tổng cộng: 642,6m<sup>2</sup></b>	<b>Tổng cộng: 642,6m<sup>2</sup></b>

**Lý do điều chỉnh quy hoạch:**  
Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 9133/UBND-KT ngày 30/11/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc chủ trương điều chỉnh cục bộ chức năng sử dụng đất tại thửa đất 2đ thuộc quy hoạch đường Hoa Lư (nối dài), phường Đông Đa, thành phố Quy Nhơn.

**Nội dung điều chỉnh quy hoạch:**  
Điều chỉnh cục bộ chức năng sử dụng đất tại thửa đất 2đ từ đất ở sang chức năng đất công trình công cộng để xây dựng lớp mẫu giáo kết hợp khu sinh hoạt nhân dân.

**GHI CHÚ:**

RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH

ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG

Ký hiệu lô đất

Diện tích lô đất (m<sup>2</sup>)

PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ