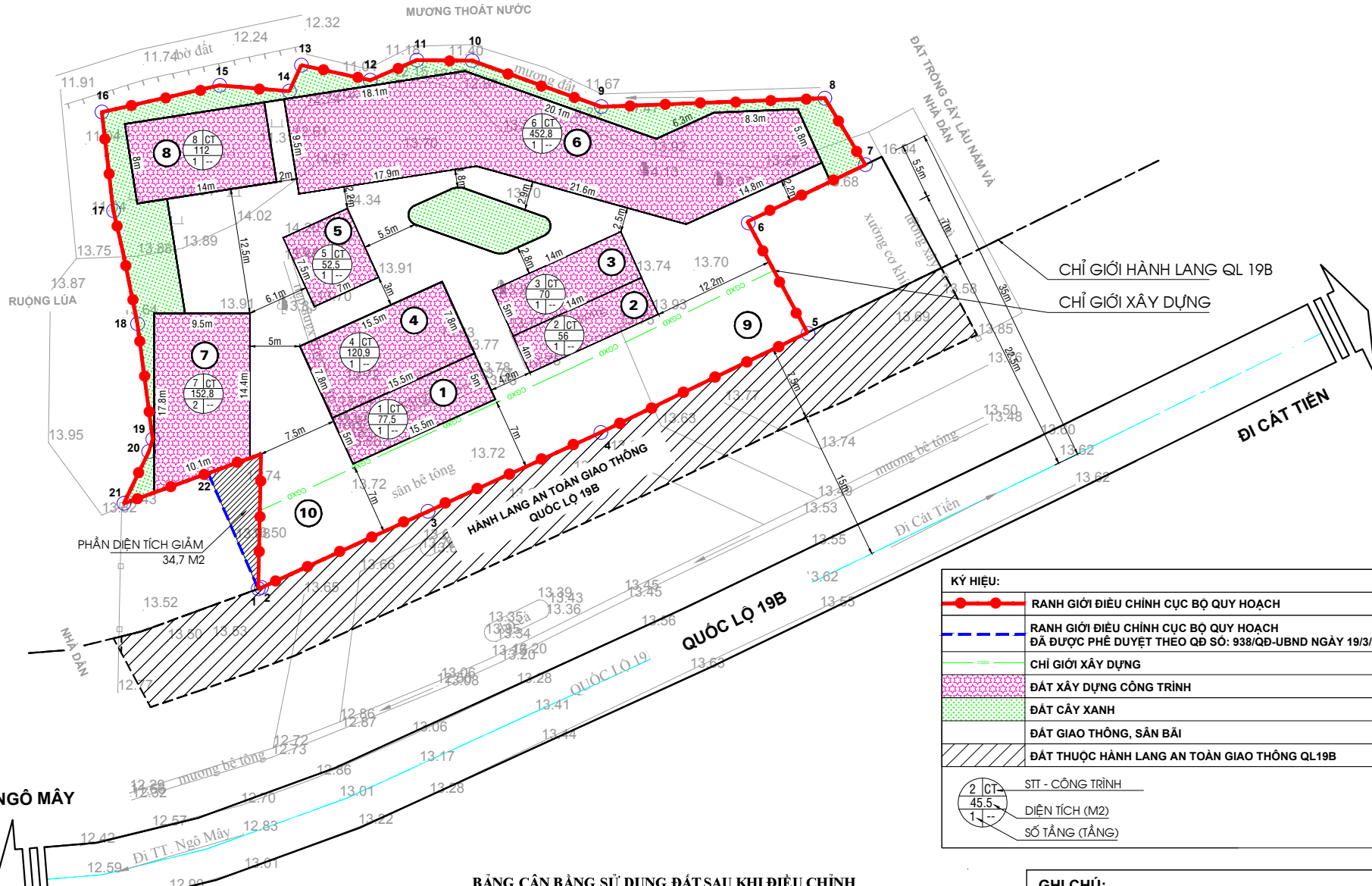


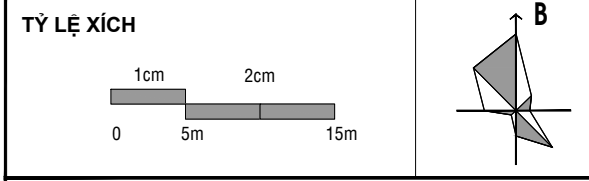
SỐ HIỆU ĐỈNH THỬA	KHOẢNG CÁCH (M)
1	0,3
2	18,2
3	18,9
4	22,8
5	12,5
6	13
7	7,8
8	22,2
9	13,6
10	5,5
11	5
12	7
13	2,9
14	7
15	12
16	9,9
17	11,5
18	11,5
19	1,4
20	5,7
21	9,8
22	12,5
1	



Stt	Loại đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)
1	Đất xây dựng công trình	1.094,5	42,9
a	Mái che trạm bơm nhiên liệu hiện trạng	77,5	
b	Quầy dịch vụ giải khát hiện trạng	56,0	
c	Quầy dịch vụ giải khát xây dựng mới	70,0	
d	Mái che trụ bơm xây dựng mới	120,9	
e	Bồn chứa xăng dầu	52,5	
f	Hiên rửa xe và sửa xe tạm thời	452,8	
g	Nhà trưng bày sản phẩm	152,8	
h	Bê nước sinh hoạt và PCCC	112,0	
2	Đất cây xanh	288,6	11,3
3	Đất giao thông sân bãi	1.168,3	45,8
<b>Tổng diện tích đất quy hoạch (không bao gồm phần diện tích hành lang an toàn giao thông đường bộ Quốc lộ 19B: 761m<sup>2</sup>)</b>		<b>2.551,4</b>	<b>100</b>

Stt	Thành phần	Theo Quyết định số: 938/QĐ-UBND ngày 19/3/2021		Quy hoạch điều chỉnh		Diện tích Tăng (+); Giảm (-) (m <sup>2</sup> )
		Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)	
<b>Tổng diện tích đất quy hoạch (không bao gồm phần diện tích hành lang an toàn giao thông đường bộ Quốc lộ 19B: 761m<sup>2</sup>)</b>		<b>2.586,1</b>	<b>100</b>	<b>2.551,4</b>	<b>100</b>	<b>-34,7</b>
1	Đất xây dựng công trình	1.122,30	43,39	1.094,50	42,9	-27,8
2	Đất cây xanh	288,60	11,16	288,60	11,3	0,0
3	Đất giao thông sân bãi	1.175,20	45,45	1.168,30	45,8	-6,9

- GHI CHÚ:**
- ① MÁI CHE TRẠM BƠM NHIÊN LIỆU HIỆN TRẠNG
  - ② QUẦY DỊCH VỤ GIẢI KHÁT HIỆN TRẠNG
  - ③ QUẦY DỊCH VỤ GIẢI KHÁT XÂY DỰNG MỚI
  - ④ MÁI CHE TRỤ BƠM XÂY DỰNG MỚI
  - ⑤ BỒN CHỨA XĂNG DẦU
  - ⑥ HIÊN RỬA XE VÀ SỬA XE TẠM THỜI
  - ⑦ NHÀ TRƯNG BÀY SẢN PHẨM
  - ⑧ BÊ NƯỚC SINH HOẠT VÀ PCCC
  - ⑨ LỐI VÀO
  - ⑩ LỐI RA



**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:** ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH  
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2022

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:** SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH  
 KÈM THEO VĂN BẢN SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2022

**CHỦ ĐẦU TƯ:** CÔNG TY TNHH XDTH CÁT TƯỜNG  
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2022

**ĐỒ ÁN:** ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
 MỞ RỘNG CỬA HÀNG XĂNG DẦU CÁT TƯỜNG, XÃ CÁT TƯỜNG, HUYỆN PHÙ CÁT

**ĐỊA ĐIỂM:** THÔN CHÁNH LIÊM, XÃ CÁT TƯỜNG, HUYỆN PHÙ CÁT, TỈNH BÌNH ĐỊNH

**TÊN BẢN VẼ:** BẢN ĐỒ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH 03    GHÉP: 1 A3    TỶ LỆ: 1 / 500    NGÀY: ..... / ..... / .....

**THỂ HIỆN THIẾT KẾ:** KTS. NGUYỄN DUY

**CHỦ TRÌ QUẢN LÝ KT CHỦ NHIỆM:** KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

**GIÁM ĐỐC:** KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

**CÔNG TY TNHH KHUÊ VĂN CẮC**

ĐỊA CHỈ: 86 LÝ THÁI TỔ, P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH  
 ĐIỆN THOẠI: 0913612009 - 0905382935 - EMAIL: Ctykhuevancac@gmail.com