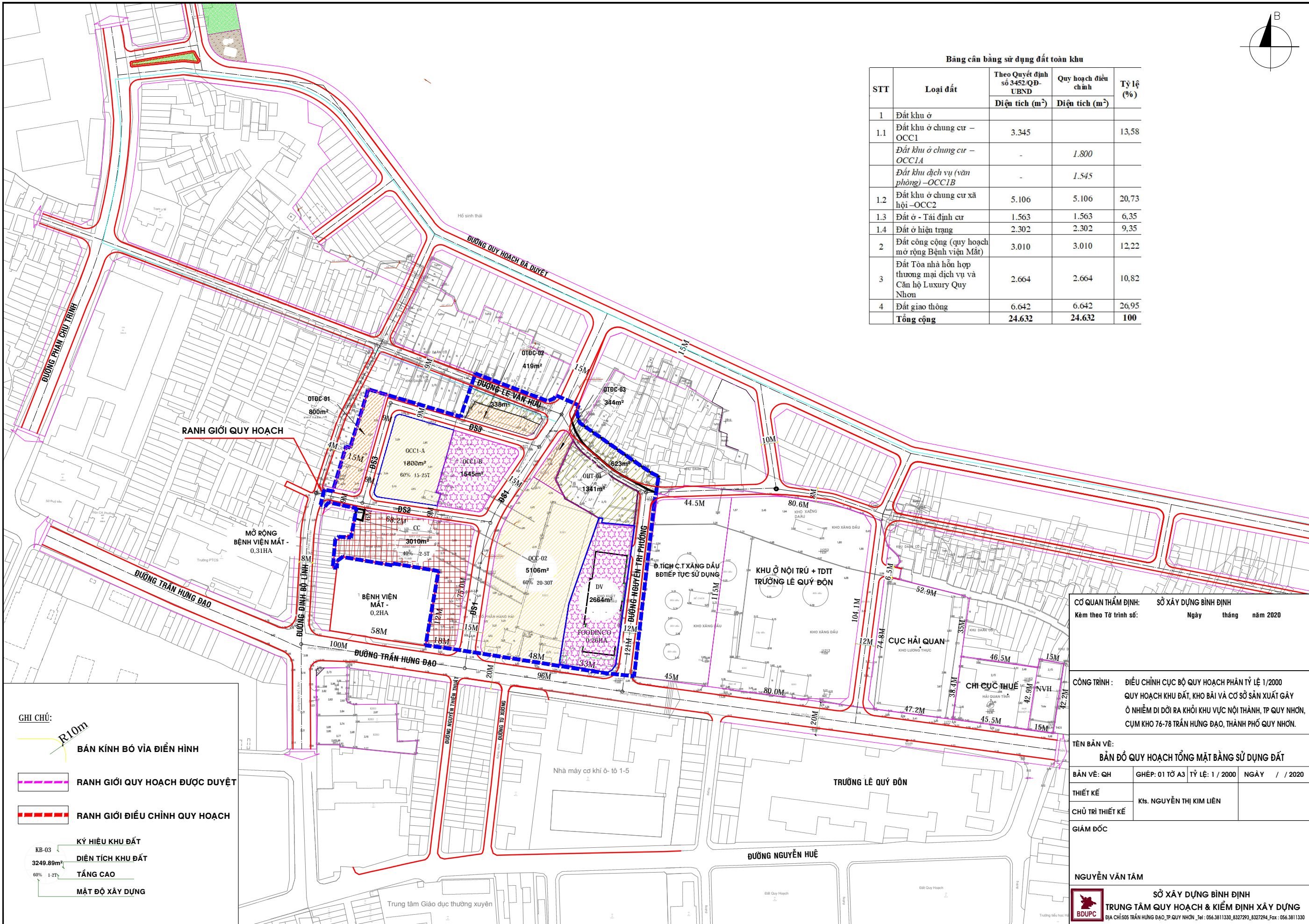


Bảng cân bằng sử dụng đất toàn khu

STT	Loại đất	Theo Quyết định số 3452/QĐ-UBND	Quy hoạch điều chỉnh	Tỷ lệ (%)
		Diện tích (m ²)	Diện tích (m ²)	
1	Đất khu ở			
1.1	Đất khu ở chung cư – OCC1	3.345		13,58
	Đất khu ở chung cư – OCC1A	-	1.800	
	Đất khu dịch vụ (văn phòng) – OCC1B	-	1.545	
1.2	Đất khu ở chung cư xã hội – OCC2	5.106	5.106	20,73
1.3	Đất ở - Tái định cư	1.563	1.563	6,35
1.4	Đất ở hiện trạng	2.302	2.302	9,35
2	Đất công cộng (quy hoạch mở rộng Bệnh viện Mắt)	3.010	3.010	12,22
3	Đất Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và Căn hộ Luxury Quy Nhơn	2.664	2.664	10,82
4	Đất giao thông	6.642	6.642	26,95
	Tổng cộng	24.632	24.632	100



GHI CHÚ:

- R10m
- BÀN KÍNH BỐ VÍA ĐIỂN HÌNH
- RANH GIỚI QUY HOẠCH ĐƯỢC DUYỆT
- RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH
- KÝ HIỆU KHU ĐẤT
- DIỆN TÍCH KHU ĐẤT
- TẦNG CAO
- MẬT ĐỘ XÂY DỰNG

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
 Kèm theo Tờ trình số: Ngày tháng năm 2020

CÔNG TRÌNH: ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN TỶ LỆ 1/2000
 QUY HOẠCH KHU ĐẤT, KHO BÀI VÀ CƠ SỞ SẢN XUẤT GÂY
 Ô NHIỄM ĐI DỜI RA KHỎI KHU VỰC NỘI THÀNH, TP QUY NHƠN,
 CỤM KHO 76-78 TRẦN HƯNG ĐẠO, THÀNH PHỐ QUY NHƠN.

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH GHEP: 01 TỜ A3 TỶ LỆ: 1 / 2000 NGÀY / / 2020

THIẾT KẾ: Kts. NGUYỄN THỊ KIM LIÊN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN VĂN TÂM

SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
TRUNG TÂM QUY HOẠCH & KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG
 ĐỊA CHỈ: 505 TRẦN HƯNG ĐẠO, TP. QUY NHƠN, TEL: 066.3811330, 8327293, 8327294, FAX: 066.3811330