## BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

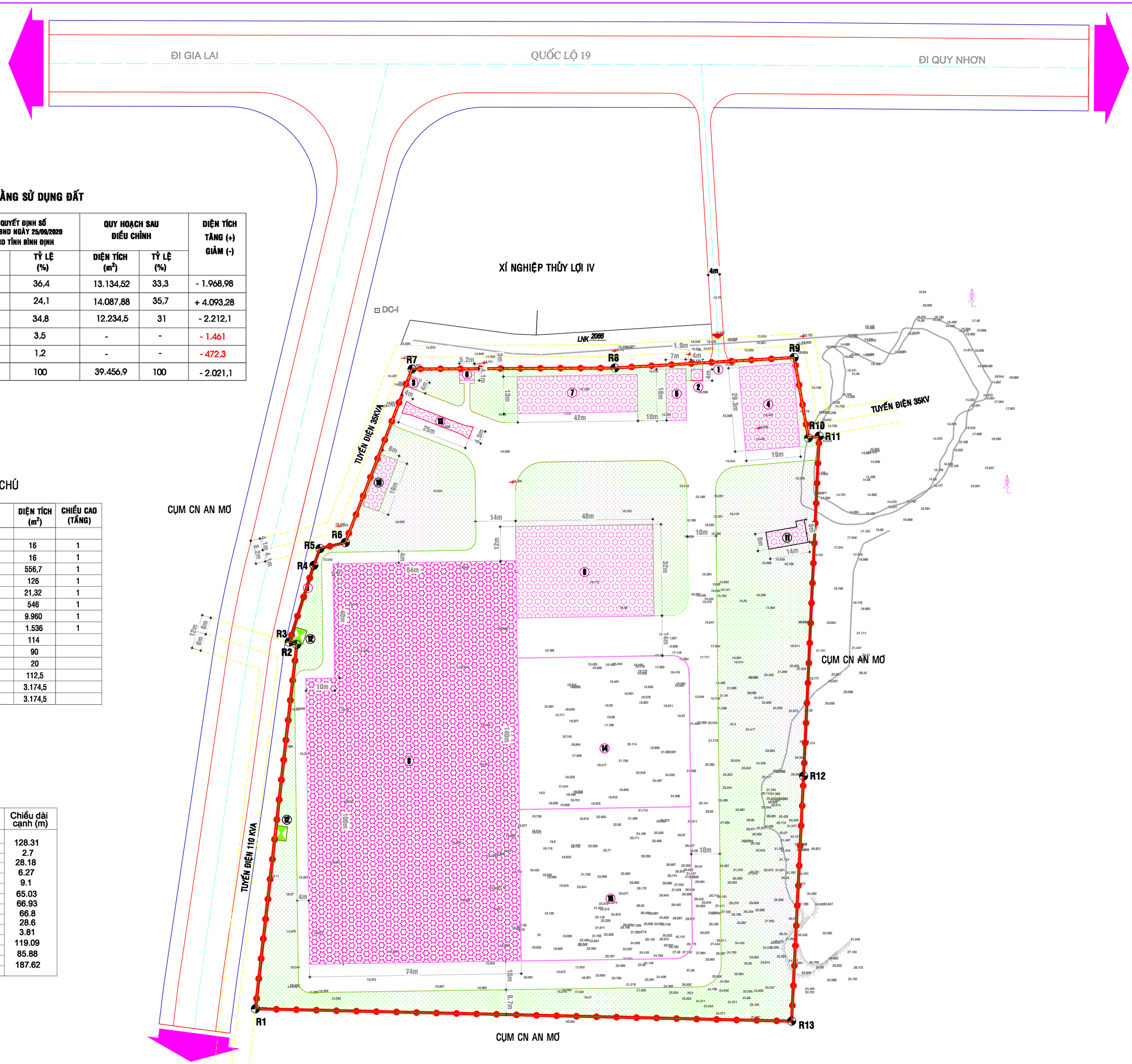
| STT | LOẠI ĐẤT | THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 3962/ QĐ-UBND NGÀY 25/09/2020 CỦA UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH | | QUY HOẠCH SAU ĐIỀU CHỈNH | | DIỆN TÍCH TĂNG (+) GIẢM (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DIỆN TÍCH ($m^2$) | TỶ LỆ (%) | DIỆN TÍCH ($m^2$) | TỶ LỆ (%) | |
| 01 | ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH | 15.103,5 | 36,4 | 13.134,52 | 33,3 | - 1.968,98 |
| 02 | ĐẤT GIAO THÔNG, SÂN BÃI | 9.994,6 | 24,1 | 14.087,88 | 35,7 | + 4.093,28 |
| 03 | ĐẤT CÂY XANH | 14.446,6 | 34,8 | 12.234,5 | 31 | - 2.212,1 |
| 04 | ĐẤT HLAT TUYẾN ĐIỆN 35KVA | 1.461 | 3,5 | - | - | - 1.461 |
| 05 | ĐẤT HLAT TUYẾN ĐIỆN 110KVA | 472,3 | 1,2 | - | - | - 472,3 |
| | TỔNG CỘNG | 41.478 | 100 | 39.456,9 | 100 | - 2.021,1 |

## GHI CHÚ

| STT | HẠNG MỤC | DIỆN TÍCH ($m^2$) | CHIỀU CAO (TẦNG) |
|---|---|---|---|
| 01 | CỔNG VÀO | | |
| 02 | NHÀ BẢO VỆ | 16 | 1 |
| 03 | NHÀ BẢO VỆ | 16 | 1 |
| 04 | NHÀ ĐIỀU HÀNH | 556,7 | 1 |
| 05 | NHÀ ĐỂ XE | 126 | 1 |
| 06 | NHÀ VỆ SINH | 21,32 | 1 |
| 07 | XƯỞNG CƠ KHÍ | 546 | 1 |
| 08 | XƯỞNG SẢN XUẤT | 9.960 | 1 |
| 09 | KHO THÀNH PHẨM | 1.536 | 1 |
| 10 | BỂ NƯỚC PCCC | 114 | |
| 11 | BỂ XỬ LÝ NƯỚC THẢI | 90 | |
| 12 | TRẠM BIẾN ÁP x 02 TRẠM | 20 | |
| 13 | CÂU CÂN | 112,5 | |
| 14 | BÃI NGUYÊN LIỆU | 3.174,5 | |
| 15 | SÂN PHƠI | 3.174,5 | |

Bảng kê toạ độ

| ĐỈNH | X(M) | Y(M) | Chiều dài cạnh (m) |
|---|---|---|---|
| R1 | 1532257.98 | 585163.27 | 128.31 |
| R2 | 1532385.47 | 585177.74 | 2.7 |
| R3 | 1532386.29 | 585175.10 | 28.18 |
| R4 | 1532413.13 | 585183.69 | 6.27 |
| R5 | 1532419.02 | 585185.84 | 9.1 |
| R6 | 1532421.11 | 585194.70 | 65.03 |
| R7 | 1532481.87 | 585218.03 | 66.93 |
| R8 | 1532482.19 | 585289.02 | 66.8 |
| R9 | 1532485.85 | 585351.66 | 28.6 |
| R10 | 1532457.64 | 585356.69 | 3.81 |
| R11 | 1532458.37 | 585360.45 | 119.09 |
| R12 | 1532339.42 | 585354.99 | 85.88 |
| R13 | 1532253.58 | 585350.79 | 187.62 |
| R1 | 1532257.98 | 585163.27 | |




## KÝ HIỆU

- ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
- ĐẤT CÂY XANH
- ĐẤT GIAO THÔNG + SÂN BÃI
- RANH GIỚI QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2021

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH ĐỊNH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2021

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH GỖ THÀNH ĐẠT
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2021

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
NHÀ MÁY NĂNG LƯỢNG XANH THIỆN HOÀNG
ĐỊA ĐIỂM: THÔN THẠNH LỘC 1, XÃ NHƠN THẠNH, THỊ XÃ AN NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

| BẢN VẼ: QH-03 | GHÉP: 1:500 | TỶ LỆ: 1/500 | NGÀY: /7/2021 |
|---|---|---|---|
| THIẾT KẾ | KTS. NGÔ THANH VIỆT | | |
| CHỦ TRÌ / CHỦ NHIỆM | KTS. ĐOÀN VIỆT CƯỜNG | | |
| TRƯỞNG PHÒNG / QUẢN LÝ KỸ THUẬT | KTS. VÕ TRẦN ĐĂNG KHOA | | |

GIÁM ĐỐC TƯ VẤN THIẾT KẾ:
HỒ VĂN CÔNG

TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ
TÍN NGHĨA
ĐỊA CHỈ: 01 KIM NGƯU, PHƯỜNG BÌNH ĐỊNH, TX AN NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH