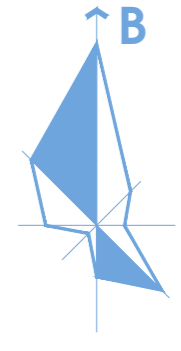


| BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT       |                                  |         |                             |              |
|---------------------------------|----------------------------------|---------|-----------------------------|--------------|
| STT                             | LOẠI ĐẤT                         | KY HIỆU | DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> ) | TỶ LỆ (%)    |
| <b>TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH</b> |                                  |         | <b>15.087,40</b>            | <b>100</b>   |
| <b>I</b>                        | <b>Đất ở nhà liên kế (50 lô)</b> |         | <b>4.792,19</b>             | <b>31,76</b> |
|                                 | -Đất nhà ở liên kế 1 (22 lô)     | LK1     | 2.189,43                    |              |
|                                 | -Đất nhà ở liên kế 2 (28 lô)     | LK2     | 2.602,76                    |              |
| <b>II</b>                       | <b>Đất công cộng</b>             | CC      | <b>181,60</b>               | <b>1,20</b>  |
| <b>III</b>                      | <b>Đất bưu chính viễn thông</b>  |         | <b>546,81</b>               | <b>3,62</b>  |
|                                 | -Đất bưu điện                    | BD      | 546,81                      |              |
| <b>IV</b>                       | <b>Đất tín ngưỡng</b>            |         | <b>446,50</b>               | <b>2,96</b>  |
|                                 | -Miếu Ba Gà                      | TIN     | 446,50                      |              |
| <b>V</b>                        | <b>Đất cây xanh- công viên</b>   |         | <b>1.875,83</b>             | <b>12,43</b> |
|                                 | -Cây xanh công viên 01           | CX1     | 1.032,88                    |              |
|                                 | -Cây xanh công viên 02           | CX2     | 842,95                      |              |
| <b>VII</b>                      | <b>Hành lang bảo vệ đê</b>       |         | <b>2.187,49</b>             | <b>14,50</b> |
|                                 | -Hành lang bảo vệ cầu            |         | 160,87                      |              |
| <b>VIII</b>                     | <b>Đất giao thông</b>            |         | <b>5.056,98</b>             | <b>33,52</b> |
|                                 | -Đường giao thông                |         | 4.896,11                    |              |



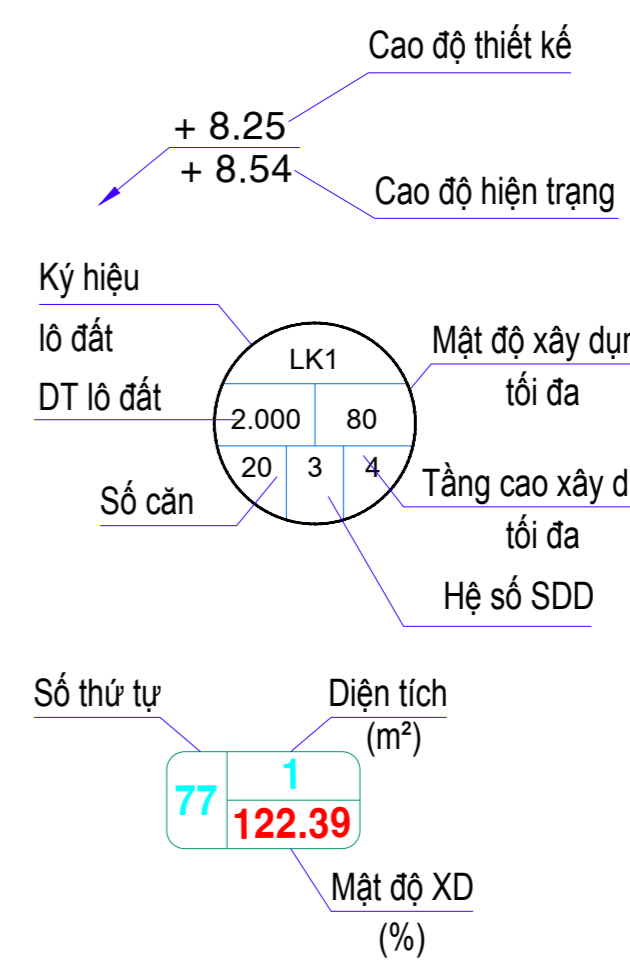
TỶ LỆ XÍCH: 1CM = 5M  
15M 25M 50M

**Ghi chú khu vực chức năng:**

- LK: Đất ở liên kế
- CX: Đất cây xanh công viên
- CC: Đất công cộng
- TIN: Đất tín ngưỡng
- BD: Đất bưu điện

**KÝ HIỆU:**

- Đất ở nhà liên kế
- Đất công trình công cộng
- Đất bưu điện
- Đất tín ngưỡng
- Đất giao thông, HTKT
- Đất cây xanh
- Đất cây xanh cách ly
- Ranh quy hoạch



**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:** UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH  
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ..... NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2021

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:** SỞ XÂY DỰNG  
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ..... NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2021

**CHỦ ĐẦU TƯ:** BAN QLDA NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN TỈNH  
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ..... NGÀY.....THÁNG..... NĂM 2021

**CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:**  
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
KHU TÁI ĐỊNH CƯ PHÍA BẮC CẦU ĐIỀU TRỊ, THỊ TRẤN TUY PHƯỚC  
ĐỊA ĐIỂM: THỊ TRẤN ĐIỀU TRỊ, HUYỆN TUY PHƯỚC

**TÊN BẢN VẼ:**  
**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

|               |                      |              |               |
|---------------|----------------------|--------------|---------------|
| BẢN VẼ: QH-04 | GHÉP: 1x1            | TỶ LỆ: 1/500 | THÁNG 11/2021 |
| THỂ HIỆN      | KTS. TÔN THẤT VINH   |              |               |
| THIẾT KẾ      | KTS. HÀ HÙNG VIỆT    |              |               |
| CHỦ TRÌ       | KTS. NGUYỄN XUÂN KỶ  |              |               |
| CHỦ NHIỆM     | KTS. NGUYỄN XUÂN KỶ  |              |               |
| QL KỸ THUẬT   | KS. NGUYỄN HUY THẠCH |              |               |

**GIÁM ĐOC:**

ThS. KS. LÊ THANH LIÊM

**CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XD & MT NAM PHƯƠNG**  
TSC: SỐ 341/42 TÂY SƠN, P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, T. BÌNH ĐỊNH  
VPL: SỐ 193 TÂY SƠN, P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, T. BÌNH ĐỊNH  
TEL: 0256.3535155 - 0913483458

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
KHU TÁI ĐỊNH CƯ PHÍA BẮC CẦU ĐIỀU TRỊ, HUYỆN TUY PHƯỚC

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

QH-04