

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ một số lô đất ở tại khu Đ05
thuộc đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư
Đê Đông - Nhơn Bình, phục vụ dự án Quốc lộ 19**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch xây dựng ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt, quản lý thực hiện quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh và Quyết định số 35/2020/QĐ-UBND ngày 15/6/2020 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình, phục vụ dự án Quốc lộ 19;

Căn cứ Văn bản số 6083/UBND-TH ngày 29/9/2021 của UBND tỉnh về việc bàn giao quỹ đất tái định cư để phục vụ dự án Đường Điện Biên Phủ nối dài đến Khu đô thị Diêm Vân;

Căn cứ Văn bản số 6254/UBND-TD ngày 26/10/2022 của UBND tỉnh về việc giải quyết khiếu nại, kiến nghị của bà Lê Thị Thiên.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 287/TTr-SXD ngày 24/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh cục bộ diện tích 02 lô đất ở số 39 và 40 (diện tích mỗi lô là 100m²) tại mặt tiền đường Đ.A7 (lộ giới 15m), thành 01 lô đất ở số

39đ (diện tích 200m²) tại khu Đ05 thuộc đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư Đê Đông - Nhơn Bình để bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng GPMB do xây dựng dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01) phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn - Phần 2 (phần tuyến đường Điện Biên Phủ nối dài đến Khu đô thị Diêm Vân).

Điều 2. Giao các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND thành phố Quy Nhơn và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng nhiệm vụ được giao chịu trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát, triển khai thực hiện các nội dung có liên quan đối với quy hoạch điều chỉnh được duyệt, tuân thủ đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 175/QĐ-UBND ngày 19/01/2016 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh N.T.C.Hoàng;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K4, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng