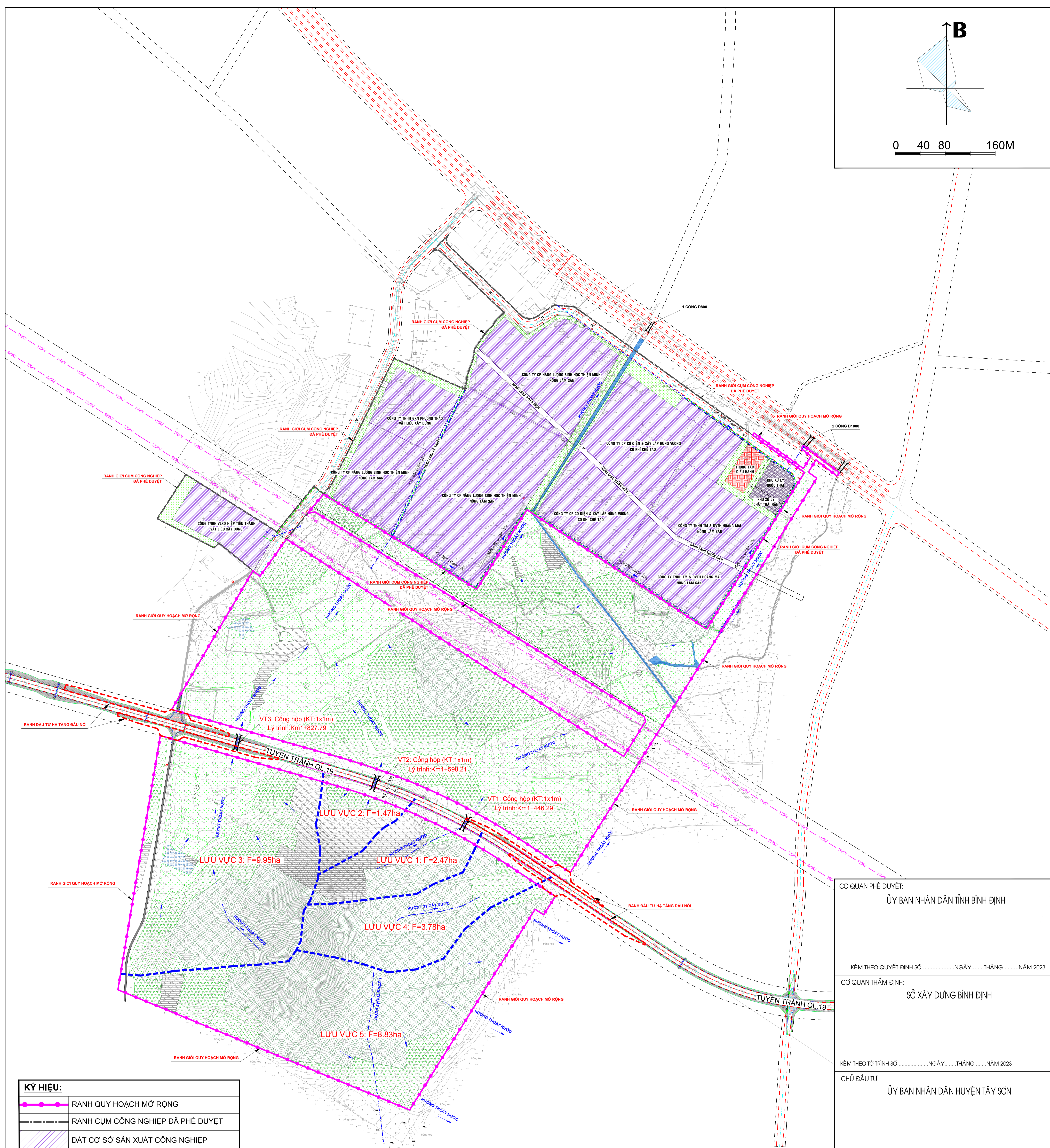


0 40 80 160M



**KÝ HIỆU:**

	RANH QUY HOẠCH MỞ RỘNG
	RANH CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÃ PHÉ DUYỆT
	ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP
	ĐẤT KHU TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH CỤM CN
	ĐẤT CÂY XANH
	ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
	ĐẤT TRỒNG LÚA
	ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM
	ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
	ĐẤT GỎ, MỎ MÀ, NGHĨA ĐỊA
	AO, HỒ, ĐÀM
	SÔNG, SUỐI, KÊNH RẠCH
	TUYẾN THOÁT NƯỚC THẢI
	TUYẾN THOÁT NƯỚC MƯA
	TUYẾN ĐIỆN 110KV
	TUYẾN ĐIỆN 220KV
	ĐƯỜNG ĐẤT, BỜ ĐẤT
	ĐƯỜNG BÊ TÔNG
	ĐƯỜNG NHỰA
	CÔNG QUA ĐƯỜNG
	CAO ĐỘ THIẾT KẾ
	CAO ĐỘ HIỆN TRẠNG

**BẢNG THỐNG KÊ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT**

Stt	Thành phần đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Tỷ lệ (%)
<b>I Phần điều chỉnh</b>			
1	Đất cơ sở sản xuất công nghiệp	188.353,1	79,51
2	Đất trung tâm điều hành cụm công nghiệp	2.451,7	1,03
3	Đất cây xanh	16.501,3	6,97
4	Đất hạ tầng kỹ thuật	3.456,3	1,46
5	Đất giao thông & HTKT	25.885,0	10,93
<b>II Phần mở rộng</b>			
1	Đất trồng lúa	128.710,8	25,74
2	Đất mỏ, nghĩa địa	486,5	0,10
3	Đất trồng cây hàng năm	152.001,5	30,40
4	Đất chưa sử dụng	36.706,2	7,34
5	Đất rừng sản xuất	143.157,7	28,63
6	Ao, hồ, đầm	1.996,0	0,40
7	Sông, suối, kênh rạch	2.727,6	0,55
8	Đất giao thông & HTKT	37.050,2	7,41

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:  
**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH**

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:  
**SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH**

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

CHỦ ĐẦU TƯ:  
**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂY SƠN**

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..... NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM 2023

ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH, MỞ RỘNG QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
**CỤM CÔNG NGHIỆP BÌNH NGHỊ, XÃ BÌNH NGHỊ, HUYỆN TÂY SƠN**

ĐỊA ĐIỂM: XÃ BÌNH NGHỊ, HUYỆN TÂY SƠN

**BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG**

BẢN VẼ: QH 3/..... GHÉP: 01 A0 TỶ LỆ: 1/2000 NGÀY ...../...../2023

THỂ HIỆN THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN DUY

CHỦ TRÌ: KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

QUẢN LÝ KT: KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

CHỦ NHIỆM: KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

GIÁM ĐỐC: KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

**CÔNG TY TNHH KHUÊ VĂN CẮC**

ĐỊA CHỈ: 86 LÝ THÁI TỐ, P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH  
ĐIỆN THOẠI: 0913612009 - 0905382935 - EMAIL: Ctykhuevancac@gmail.com

ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH, MỞ RỘNG QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
**CỤM CÔNG NGHIỆP BÌNH NGHỊ, XÃ BÌNH NGHỊ, HUYỆN TÂY SƠN**  
BẢN VẼ: BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, HTKT & ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG QH 02