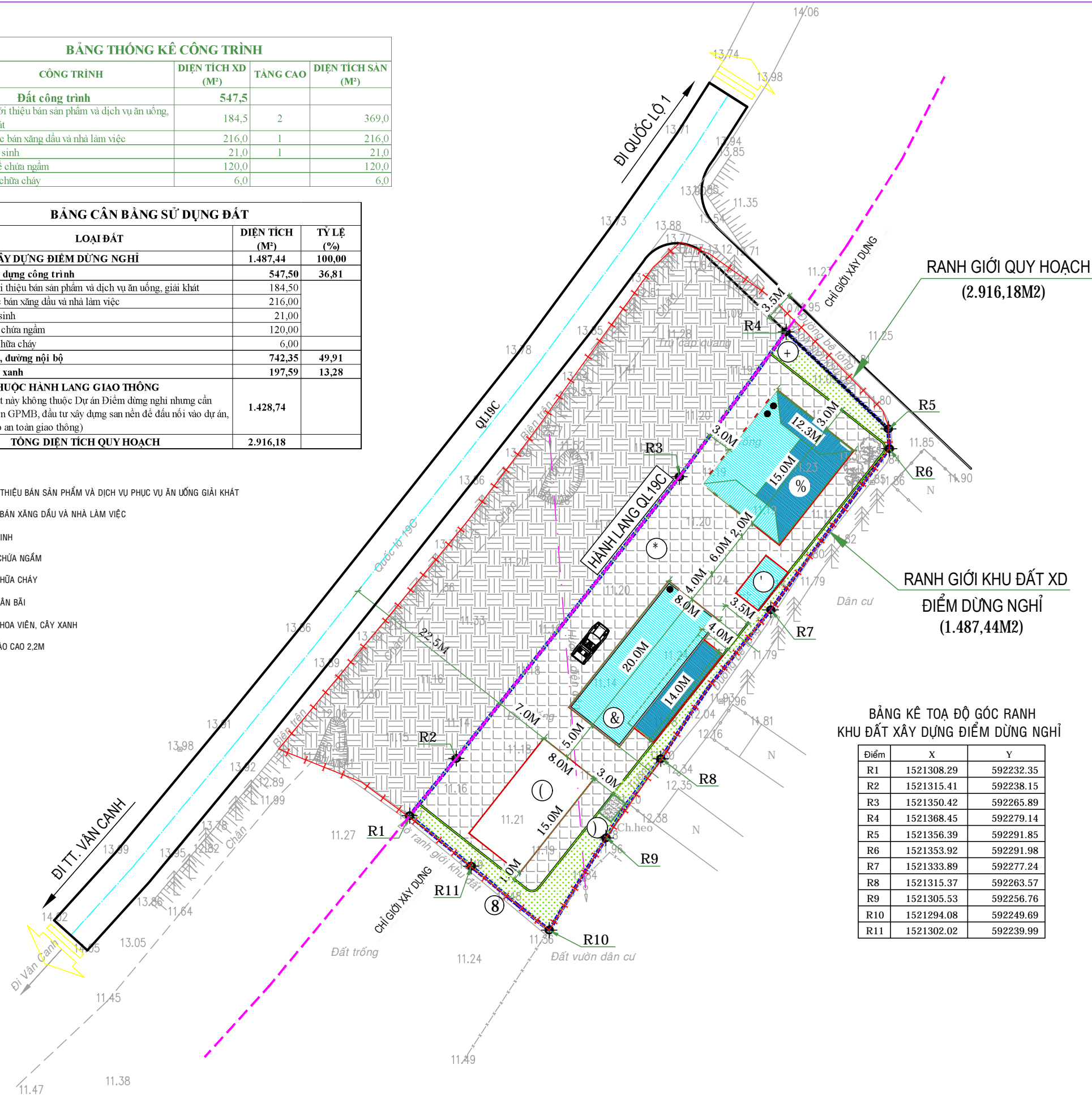


BẢNG THỐNG KÊ CÔNG TRÌNH				
STT	CÔNG TRÌNH	DIỆN TÍCH XD (M ²)	TẦNG CAO	DIỆN TÍCH SÀN (M ²)
Đất công trình		547,5		
1	Khu giới thiệu bán sản phẩm và dịch vụ ăn uống, giải khát	184,5	2	369,0
2	Khu vực bán xăng dầu và nhà làm việc	216,0	1	216,0
3	Khu vệ sinh	21,0	1	21,0
4	Cụm bể chứa ngầm	120,0		120,0
5	Bê cát chữa cháy	6,0		6,0

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (M ²)	TỶ LỆ (%)
A ĐẤT XÂY DỰNG ĐIỂM DỪNG NGHỈ			
I	Đất xây dựng công trình	547,50	36,81
1	Khu giới thiệu bán sản phẩm và dịch vụ ăn uống, giải khát	184,50	
2	Khu vực bán xăng dầu và nhà làm việc	216,00	
3	Khu vệ sinh	21,00	
4	Cụm bể chứa ngầm	120,00	
5	Bê cát chữa cháy	6,00	
II	Đất sân, đường nội bộ	742,35	49,91
III	Đất cây xanh	197,59	13,28
B ĐẤT THUỘC HÀNH LANG GIAO THÔNG (Khu đất này không thuộc Dự án Điểm dừng nghỉ nhưng cần thực hiện GPMB, đầu tư xây dựng san nền để đầu nối vào dự án, đảm bảo an toàn giao thông)			
		1.428,74	
TỔNG DIỆN TÍCH QUY HOẠCH		2.916,18	

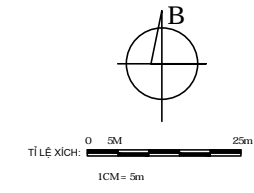
GHI CHÚ:

- ① KHU GIỚI THIỆU BÁN SẢN PHẨM VÀ DỊCH VỤ PHỤC VỤ ĂN UỐNG GIẢI KHÁT
- ② KHU VỰC BÁN XĂNG DẦU VÀ NHÀ LÀM VIỆC
- ③ KHU VỆ SINH
- ④ CỤM BỂ CHỨA NGẦM
- ⑤ BÊ CÁT CHỮA CHÁY
- ⑥ ĐƯỜNG, SÂN BÃI
- ⑦ KHU VỰC HOA VIÊN, CÂY XANH
- ⑧ TƯỜNG RÀO CAO 2.2M



BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ GÓC RANH KHU ĐẤT XÂY DỰNG ĐIỂM DỪNG NGHỈ

Điểm	X	Y
R1	1521308.29	592232.35
R2	1521315.41	592238.15
R3	1521350.42	592265.89
R4	1521368.45	592279.14
R5	1521356.39	592291.85
R6	1521353.92	592291.98
R7	1521333.89	592277.24
R8	1521315.37	592263.57
R9	1521305.53	592256.76
R10	1521294.08	592249.69
R11	1521302.02	592239.99



- KÝ HIỆU:**
- ĐẤT CÔNG TRÌNH
 - SÂN BÊ TÔNG
 - ĐẤT CÂY XANH
 - KHU VỰC THUỘC HÀNH LANG GIAO THÔNG
 - RANH GIỚI KHU ĐẤT XÂY DỰNG ĐIỂM DỪNG NGHỈ
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
 Kèm theo quyết định số: Ngày tháng năm 2020

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
 Kèm theo công văn số: Ngày tháng năm 2020

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QLDA QHĐT & QHXD (SỞ XÂY DỰNG)
 Kèm theo tờ trình số: Ngày tháng năm 2020

CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
 ĐIỂM DỪNG NGHỈ PHƯỚC THÀNH, HUYỆN TUY PHƯỚC

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03/05 | GHÉP: 01 TỜ A3 | TỶ LỆ: 1 / 500 | NGÀY / / 2020

THỂ HIỆN: CN. LÊ NI NA
 THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN THỊ KIM LIÊN
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 P.TRƯỞNG PHÒNG: KTS. PHẠM KHÔI

GIÁM ĐỐC:
 Ks. NGUYỄN VĂN TÂM

SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
 TRUNG TÂM QUY HOẠCH & KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG
 ĐỊA CHỈ: 505 TRẦN HƯNG ĐẠO, TP. QUY NHƠN. Tel: 056.3811330, 8327293, 8327294. Fax: 056.3811330