

GHI CHÚ:

- ① CHUNG CƯ NHÀ Ở XÃ HỘI
- ② NHÀ Ở LIÊN KẾ
- ③ TRẠM BIẾN ÁP

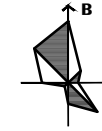
BẢNG KÊ TỌA ĐỘ CÁC ĐIỂM MỐC

STT	TÊN MỐC	TỌA ĐỘ	
		X (M)	Y (M)
1	M1	1524922,36	603245,24
2	M2	1524896,43	603240,34
3	M3	1524906,69	603178,98
4	M4	1524963,01	603188,76
5	M5	1524959,26	603209,54
6	M6	1524958,41	603215,47
7	M7	1524957,76	603231,42
8	M8	1524957,77	603242,63
9	M9	1524957,43	603249,61
10	M10	1524954,98	603254,77
11	M11	1524949,60	603256,39
12	M12	1524932,94	603254,54
13	M13	1524928,50	603251,73
14	M14	1524926,62	603248,70

BẢNG TỔNG HỢP CÁC CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	CÁC CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT	ĐƠN VỊ	GIÁ TRỊ
I	KHOI CHUNG CƯ NHÀ Ở XÃ HỘI		
1	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG TẦNG HẦM	M2	2.520,8
2	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	M2	1.393,6
3	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	%	36,2
4	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT	LẦN	11,1
5	TẦNG CAO XÂY DỰNG (KHÔNG BAO GỒM TẦNG KỸ THUẬT THANG MÁY)	TẦNG	25
6	CHIỀU CAO CÔNG TRÌNH	M	99,5
7	SỐ CÁN HỘ	CÁN	299
8	SỐ NGƯỜI	NGƯỜI	897,0
II	NHÀ Ở LIÊN KẾ		
1	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	M2	717,6
2	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	%	100
3	TẦNG CAO XÂY DỰNG (KHÔNG BAO GỒM TẦNG KỸ THUẬT THANG MÁY)	TẦNG	6,00
4	SỐ CÁN	CÁN	8
5	DÂN SỐ	NGƯỜI	48

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	TỶ LỆ (%)
01	ĐẤT XÂY DỰNG CHUNG CƯ NHÀ Ở XÃ HỘI	1.393,6	36,2
02	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ (8 LÔ)	717,6	18,7
03	ĐẤT CÂY XANH	813,3	21,2
04	ĐẤT SÂN BÃI, ĐƯỜNG NỘI BỘ	918,15	23,9
	TỔNG CỘNG	3.842,65	100



KÝ HIỆU

	RANH GIỚI QUY HOẠCH
	ĐẤT CHUNG CƯ NOXH
	ĐẤT Ở LIÊN KẾ
	ĐẤT CÂY XANH
	ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ
	RANH GIỚI XÂY DỰNG TẦNG HẦM

	TÊN LÔ ĐẤT
	DIỆN TÍCH (M ²)
	TỔNG SỐ LÔ
	CHIỀU CAO TẦNG
	MEXD (%)
	SỐ THỨ TỰ LÔ
	DIỆN TÍCH LÔ (M ²)

CƠ QUAN THÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM
CƠ QUAN THÂM DUYỆT:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH ĐỊNH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM
CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI & DỊCH VỤ VIỆT PHÁP

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
CHUNG CƯ NHÀ Ở XÃ HỘI VIỆT PHÁP (RESIDENCES)

ĐỊA ĐIỂM: SỐ 1006 TRẦN HUNG ĐẠO, PHƯỜNG ĐỒNG ĐÀ, THÀNH PHỐ QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH-03	GHÉP: 1A-1	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: 07/2020
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN THÀNH VIỆT		
CHỖ TRÍ	KTS. VŨ VĂN ĐĂNG KHOA		
CHỦ NHIỆM	KTS. ĐOÀN VIỆT CƯỜNG		
TRƯỞNG PHÒNG	KTS. ĐOÀN VIỆT CƯỜNG		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KTS. ĐOÀN VIỆT CƯỜNG		

QUẢN LÝ KỸ THUẬT KÊ:
HỒ VĂN CÔNG
TỰ VIÊN THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ
TÍN NGHĨA
ĐỊA CHỈ: 50 HẠNG NGUYÊN, PHƯỜNG HẠNG NGUYÊN, TỈNH QUẢNG BÌNH, VIỆT NAM