

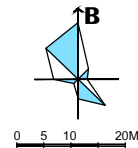
BẢNG TỔNG HỢP HẠNG MỤC:

KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	SỐ TẦNG	DIỆN TÍCH
01	CÔNG VÀO	-	-
02	NHÀ BẢO VỆ	1 TẦNG	18m ²
03	NHÀ VĂN PHÒNG & TRUNG TRAM CÁN	2 TẦNG	288m ²
04	KHO CFS	1 TẦNG	3600m ²
05	KHU VỰC LƯU TRỮ HÀNG RỜI	1 TẦNG	4950m ²
06	KHU VỰC LƯU TRỮ HÀNG HÓA	1 TẦNG	4950m ²
07	BÃI CONTAINER (THUỘC DIỆN TÍCH SÂN BÃI)	-	5032.5m ²
08	HỒ CẢNH QUAN KẾT HỢP BỂ NƯỚC POCC (THUỘC DT CÂY XANH - MẶT NƯỚC)	-	1952.4m ²
09	TRẠM ĐIỆN	-	9m ²
10	TRẠM CÁN	-	-
11	BỂ XỬ LÝ NƯỚC THẢI	-	96m ²
12	NHÀ CHỨA CHẤT THẢI RẮN NGUY HẠI	1 TẦNG	12m ²
13	NHÀ CHỨA CHẤT THẢI RẮN	1 TẦNG	12m ²
14	BÃI ĐÓ XE	-	-

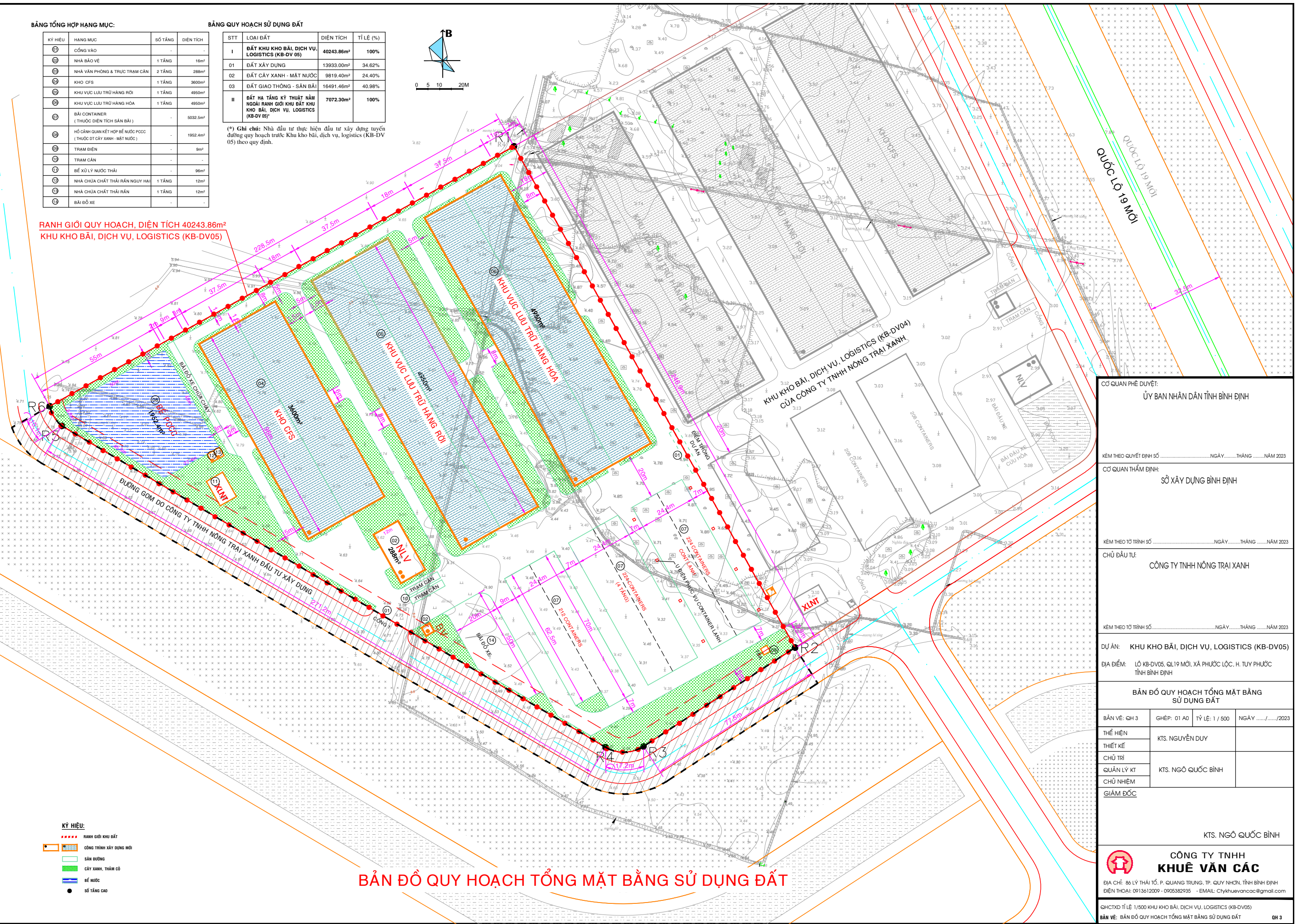
BẢNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH	TỈ LỆ (%)
I	ĐẤT KHU KHO BÃI, DỊCH VỤ, LOGISTICS (KB-DV 05)	40243.86m ²	100%
01	ĐẤT XÂY DỰNG	13933.00m ²	34.62%
02	ĐẤT CÂY XANH - MẶT NƯỚC	9819.40m ²	24.40%
03	ĐẤT GIAO THÔNG - SÀN BÃI	16491.46m ²	40.98%
II	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT HÀM NGÃI RANH GIỚI KHU ĐẤT KHU KHO BÃI, DỊCH VỤ, LOGISTICS (KB-DV 05)*	7072.30m ²	100%

(* Ghi chú: Nhà đầu tư thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường quy hoạch trước Khu kho bãi, dịch vụ, logistics (KB-DV 05) theo quy định.



**BIÊN GIỚI QUY HOẠCH, DIỆN TÍCH 40243.86m²
KHU KHO BÃI, DỊCH VỤ, LOGISTICS (KB-DV05)**



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2023

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH NÔNG TRẠI XANH

DỰ ÁN: **KHU KHO BÃI, DỊCH VỤ, LOGISTICS (KB-DV05)**

ĐỊA ĐIỂM: **LỘ KB-DV05, QL19 MỚI, XÃ PHƯỚC LỘC, H. TUY PHƯỚC TỈNH BÌNH ĐỊNH**

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH 3	GHÉP: 01 A0	TỶ LỆ: 1 / 500	NGÀY:/...../2023
THỂ HIỆN	KTS. NGUYỄN DUY		
THIẾT KẾ			
CHỦ TRÌ			
QUẢN LÝ KT	KTS. NGÔ QUỐC BÌNH		
CHỦ NHIỆM			

GIÁM ĐỐC
KTS. NGÔ QUỐC BÌNH

CÔNG TY TNHH KHUÊ VĂN CẮC
 ĐỊA CHỈ: 86 LÝ THÁI TỐ, P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH
 ĐIỆN THOẠI: 0913612009 - 0905382935 - EMAIL: Ctykhuevancac@gmail.com

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

- KÝ HIỆU:**
- RANH GIỚI KHU ĐẤT
 - CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG MỚI
 - SÂN BƯỜNG
 - CÂY XANH, THẨM CỎ
 - BỂ NƯỚC
 - SỐ TẦNG CAO