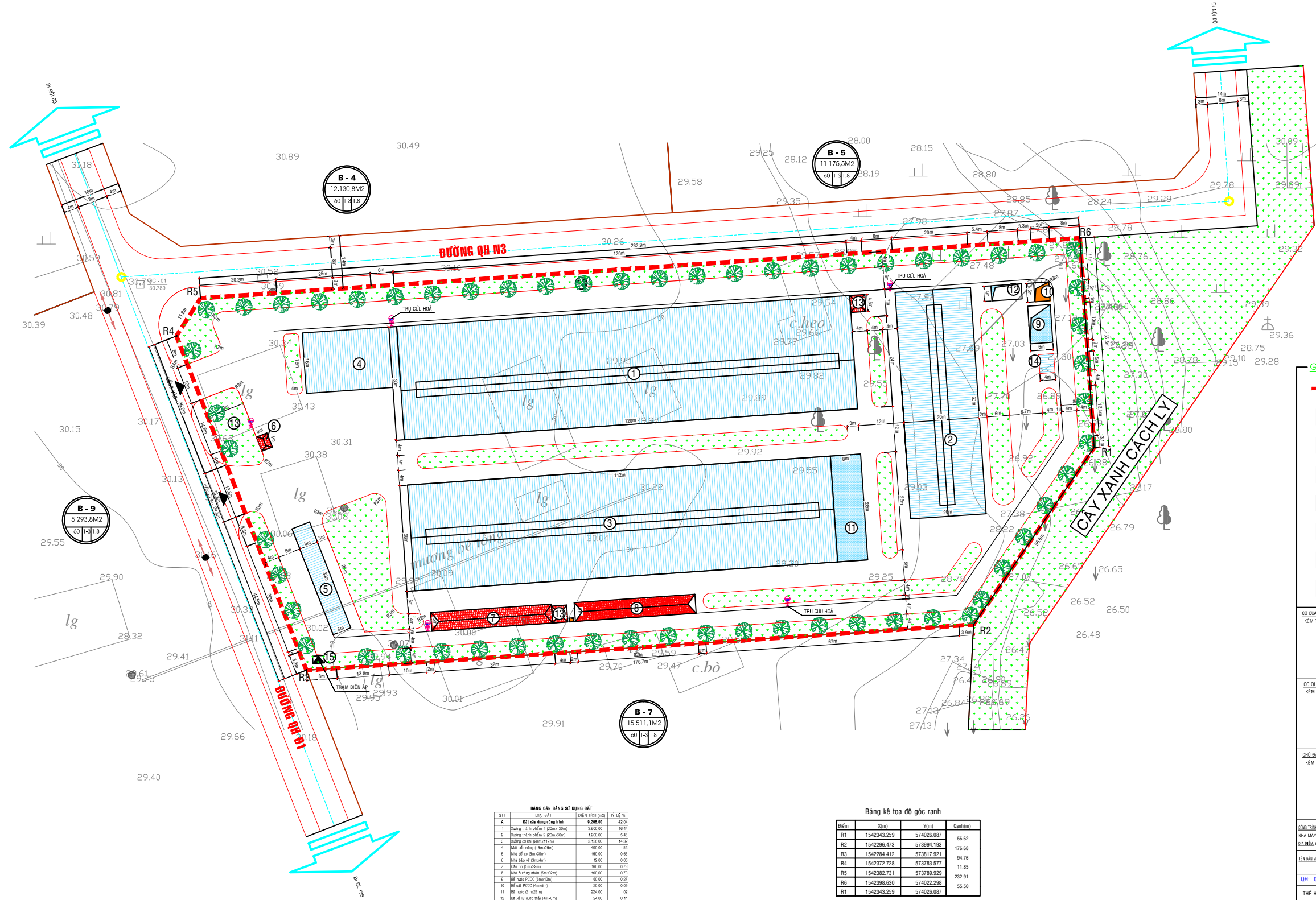


BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT: TL(1/500)



- GHI CHÚ:**
- RANH GIỚI QUY HOẠCH
  - ĐẤT CÂY XANH
  - ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ XƯỞNG
  - ĐẤT CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG
  - ĐẤT GIAO THÔNG
  - BỂ NƯỚC PCCC
  - BỂ XỬ LÝ NƯỚC THẢI
  - BỂ CÁT PCCC

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:** ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH  
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ ...../QĐ-UBND NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2021

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:** SỞ XÂY DỰNG TỈNH BÌNH ĐỊNH  
KÈM THEO TRÌNH SỞ ...../TĐ-SXD NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2021

**CHỦ ĐẦU TƯ:** CÔNG TY TNHH SX VÀ THƯƠNG MẠI XUẤT NHẬP KHẨU VIVA  
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ...../TĐ-CTV NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2021

**CHỈ DẪN:** QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500  
BÀN MẪY SẴN XUẤT CÁC SẢN PHẨM HỒI THẤT TỰ GIỮ VÀ KHU LỢI DẠM NHỰA GIẢ MẦY  
Bảng mẫu số 10-B-1-02/2018, và hình thành lập hồ sơ xây dựng, Tỉnh Bình Định.

**TÊN BẢN VẼ:** BẢN ĐỒ QH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

QH: 03/08	1 x 01	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: ...../...../2021
THỂ HIỆN	KTS. NGUYỄN TRẮC HUY		
THIẾT KẾ	KTS. HUYNH TRÁ		
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN ĐỨC THOÀN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN NHẬT LINH		

**GIÁM ĐỐC**

**NGUYỄN NHẬT LINH**

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG  
**TÂY SƠN**

ĐIA CHỈ 27 MẠNH THƯỜNG - TỈNH PHÚ PHONG - H. TÂY SƠN - T. BÌNH ĐỊNH - TĐ. 0975.988.873

**Bảng kê các nhà sử dụng đất**

STT	QUY ĐỊNH	DIỆN TÍCH (m <sup>2</sup> )	TỶ LỆ %
<b>A</b>	<b>Đất xây dựng công trình</b>	<b>9.298,00</b>	<b>42,54</b>
1	Hướng thành phần 1 (20m x 40m)	2.600,00	16,44
2	Hướng thành phần 2 (20m x 60m)	1.000,00	6,40
3	Hướng thành phần 3 (20m x 100m)	2.100,00	14,52
4	Mau Mỡ công nghiệp (20m x 20m)	400,00	1,83
5	Hàng rào an ninh (20m x 20m)	400,00	0,86
6	Hàng rào an ninh (20m x 20m)	400,00	0,86
7	Chòi (20m x 20m)	400,00	0,72
8	Hàng rào an ninh (20m x 20m)	400,00	0,72
9	Bể nước PCCC (20m x 20m)	400,00	0,57
10	Bể cát PCCC (20m x 20m)	200,00	0,59
11	Bể nước (20m x 20m)	200,00	1,02
12	Bể xử lý nước thải (20m x 20m)	200,00	0,73
13	Hàng rào an ninh (20m x 20m) (SĐ cấp)	360,00	0,16
14	Hàng rào an ninh (20m x 20m) (SĐ cấp)	200,00	0,86
15	Trạm biến áp 250KVA (20m x 20m)	400,00	0,03
<b>B</b>	<b>Đất trồng cây lương thực</b>	<b>4.491,80</b>	<b>20,20</b>
<b>C</b>	<b>Đất trồng cây công nghiệp</b>	<b>12.416,00</b>	<b>57,84</b>
	<b>Tổng diện tích</b>	<b>21.905,76</b>	<b>100,00</b>

**Bảng kê tọa độ góc ranh**

Điểm	X(m)	Y(m)	Cạnh(m)
R1	1542343,259	574026,087	56,62
R2	1542296,473	573994,193	176,68
R3	1542284,412	573817,921	94,76
R4	1542372,728	573783,577	11,85
R5	1542382,731	573789,929	232,91
R6	1542386,630	574022,236	55,50
R1	1542343,259	574026,087	