

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ, thương mại, dân cư Bắc cầu Tân An tại phường Bình Định, thị xã An Nhơn (Tiến độ thực hiện phân khu 1)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ ý kiến kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 1392-TB/TU ngày 22/4/2024;

Căn cứ Quyết định số 3750/QĐ-UBND ngày 10/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dịch vụ, thương mại, dân cư Bắc cầu Tân An tại phường Bình Định, thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4098/QĐ-UBND ngày 05/10/2020, Quyết định số 4154/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án nêu trên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 152/BC-SKHĐT ngày 21/3/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư (tiến độ thực hiện phân khu 1) dự án Khu dịch vụ, thương mại, dân cư Bắc cầu Tân An tại phường Bình Định, thị xã An Nhơn do Công ty TNHH An Nhơn Land làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1.	Tiến độ thực hiện hoàn thành Giai đoạn 1 (phân khu 1) từ quý 2/2017 - quý 4/2023.	Tiến độ thực hiện: Tiến độ thực hiện hoàn thành Giai đoạn 1 (phân khu 1) từ quý 2/2017 - quý 4/2025

**Điều 2.** Yêu cầu Công ty TNHH An Nhơn Land tập trung nguồn lực tài chính để sớm triển khai dự án, đảm bảo tiến độ thực hiện và các thủ tục theo quy định hiện hành khi triển khai dự án. Trường hợp dự án tiếp tục chậm tiến độ, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư kiểm tra và báo cáo UBND tỉnh xem xét thu hồi chủ trương đầu tư theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4154/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; Công ty TNHH An Nhơn Land và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP VX;
- Lưu: VT, K1, K14.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Tuấn Thanh**