

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng 12 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000  
Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng tại xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng tại xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định số 3458/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Trạm quản lý và bảo vệ rừng Vĩnh Sơn;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 339/TTr-SXD ngày 27/11/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng tại xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Thạnh với các nội dung chủ yếu như sau:

**1. Nội dung điều chỉnh:** Điều chỉnh giảm 1.000 m<sup>2</sup> diện tích đất khu văn hóa (ký hiệu VH) để bố trí xây dựng Trạm quản lý và bảo vệ rừng Vĩnh Sơn đã được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3458/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh.

**2. Thành phần hồ sơ điều chỉnh:** Các bản đồ điều chỉnh cục bộ kèm theo Quyết định này thay thế cho các bản đồ quy hoạch đã được phê duyệt tại Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh, bao gồm:

- Bản đồ vị trí điều chỉnh cục bộ quy hoạch (tỷ lệ 1/2.000).
- Bản đồ điều chỉnh cục bộ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất (tỷ lệ 1/2.000).

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1460/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh, làm cơ sở để quản lý quy hoạch, quản lý đầu tư xây dựng theo quy hoạch theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Thạnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K13, K14.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Cao Thắng**