



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023

CHỦ ĐẦU TƯ: TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM 2023

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ MỘT SỐ LÔ ĐẤT Ở TẠI KHU A4 THUỘC ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ PHÍA ĐÔNG CHỢ ĐÌNH MỚI, PHƯỜNG NHƠN BÌNH, THÀNH PHỐ QUY NHƠN
 ĐỊA ĐIỂM: TẠI KHU A4, THUỘC KHU DÂN CƯ PHÍA ĐÔNG CHỢ ĐÌNH MỚI.
 TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
 BẢN VẼ: QH-02 GHEP: A3 TỶ LỆ: 1/500 NGÀY: ... / ... / 2023
 THIẾT KẾ ĐỒ ÁN: KTS. LÊ HOANG TIẾN
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. PHẠM TRẦN HỮU HUY
 CHỦ NHIỆM ĐỒ ÁN: KTS. PHẠM TRẦN HỮU HUY
 QUẢN LÝ KỸ THUẬT: KTS. NGUYỄN XUÂN THANH
 GIÁM ĐỐC:

GHI CHÚ

- PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH
- ĐẤT Ở ĐIỀU CHỈNH
- KÝ HIỆU LÔ ĐẤT
- DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT

Bảng thống kê sử dụng đất trong phạm vi điều chỉnh		
Stt	Theo quy hoạch điều chỉnh được duyệt tại Quyết định số 4852/QĐ-UBND ngày 6/12/2021	Quy hoạch điều chỉnh cục bộ
Khu A4		
1	Lô số 17 (diện tích 114,5 m ²)	Lô số 17đ (diện tích 210 m ²)
2	Lô số 18 (diện tích 114,5 m ²)	
3	Lô số 19 (diện tích 114,5 m ²)	
4	Lô số 26 (diện tích 60 m ²)	Lô số 26đ (diện tích 104,5 m ²)
5	Lô số 27 (diện tích 60 m ²)	Lô số 27đ (diện tích 104,5 m ²)
6	Lô số 28 (diện tích 60 m ²)	Lô số 28đ (diện tích 104,5 m ²)
Tổng cộng: 523,5m²		Tổng cộng: 523,5m²

Lý do điều chỉnh quy hoạch:
 Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 8226/TB-UBND ngày 04/11/2023 Về việc chủ trương điều chỉnh lô đất để bố trí tái định cư cho hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Mở rộng trường Cao Đẳng Kỹ thuật Công nghệ Quy Nhơn, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Nội dung điều chỉnh quy hoạch:
 Điều chỉnh 03 lô đất ở số 17, 18 và 19 tại khu A4 với kích thước mỗi lô (5m x 22,9m=114,5m²), thành 01 lô đất ở số 17đ với kích thước lô (15m x 14m=210m²).
 Điều chỉnh 03 lô đất ở số 26, 27 và 28 tại khu A4 với kích thước mỗi lô (5m x 12m=60m²), thành 03 lô đất ở số 26đ, 27đ và 28đ với kích thước mỗi lô (5m x 20,9m=104,5m²).