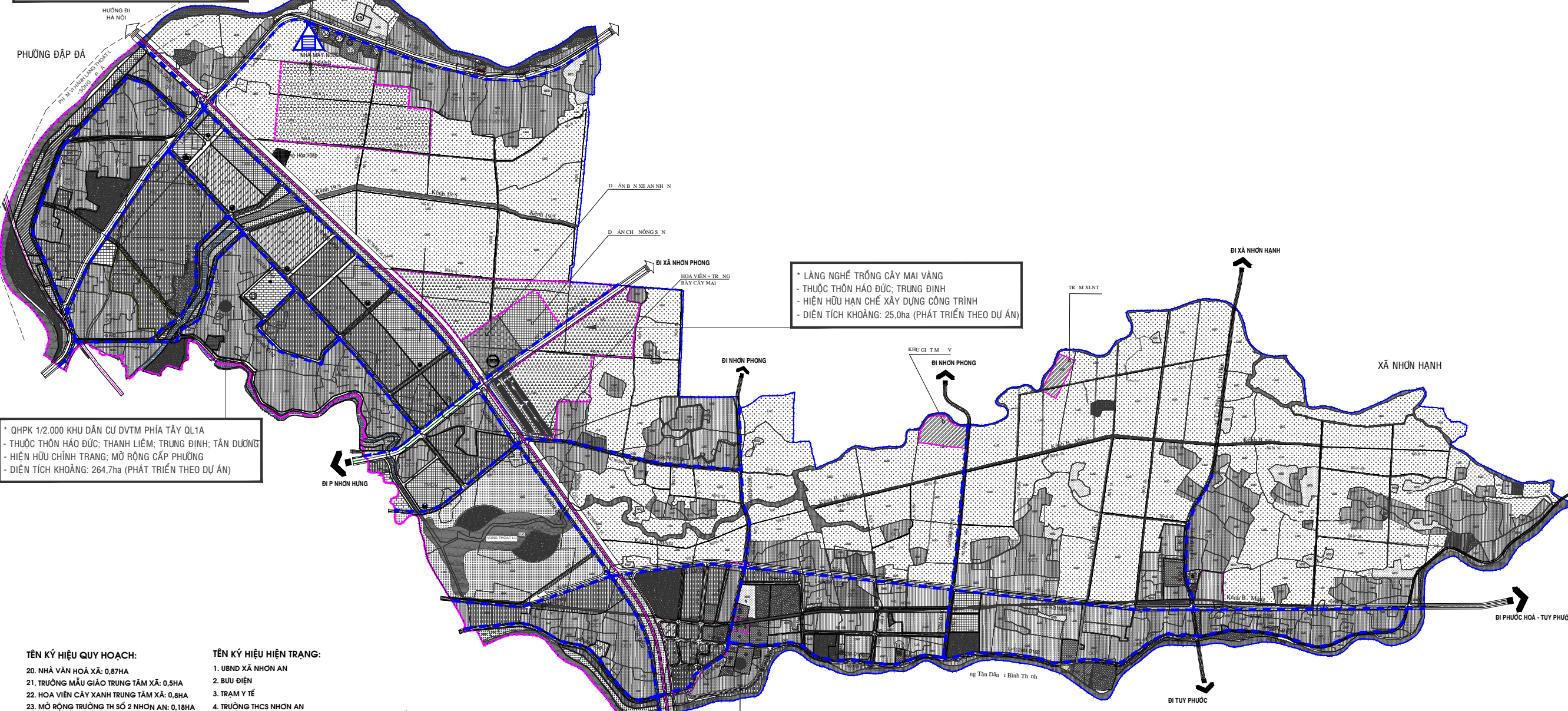


ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ NHƠN AN, THỊ XÃ AN NHƠN
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP NƯỚC

* LÀNG NGHỀ TRỒNG CÂY MAI VÀNG
 - THUỘC THÔN THANH LIÊM; THUẬN THÁI
 - HIỆN HỮU HẠN CHẾ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
 - DIỆN TÍCH KHOẢNG: 20,0ha (PHÁT TRIỂN THEO DỰ ÁN)



* QHPK 1/2.000 KHU DÂN CƯ DVTM PHÍA TÂY QL1A
 - THUỘC THÔN HẢO ĐỨC; THANH LIÊM; TRUNG ĐỊNH; TÂN DƯƠNG
 - HIỆN HỮU CHÍNH TRANG; MỞ RỘNG CẤP PHƯỜNG
 - DIỆN TÍCH KHOẢNG: 264,7ha (PHÁT TRIỂN THEO DỰ ÁN)

* LÀNG NGHỀ TRỒNG CÂY MAI VÀNG
 - THUỘC THÔN HẢO ĐỨC; TRUNG ĐỊNH
 - HIỆN HỮU HẠN CHẾ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
 - DIỆN TÍCH KHOẢNG: 25,0ha (PHÁT TRIỂN THEO DỰ ÁN)

* QHPK 1/500 ĐIỀU CHỈNH KHU TRUNG TÂM XÃ
 - THUỘC THÔN TÂN DƯƠNG
 - HIỆN HỮU VÀ MỞ RỘNG PHÍA TÂY
 - DIỆN TÍCH KHOẢNG: 33ha
 - DÂN SỐ : 1.500 NGƯỜI

TÊN KÝ HIỆU QUY HOẠCH:

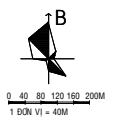
20. NHÀ VĂN HOÁ XÃ: 0,87HA
21. TRƯỜNG MẪU GIÁO TRUNG TÂM XÃ: 0,5HA
22. HOA VIÊN CÂY XANH TRUNG TÂM XÃ: 0,8HA
23. MỞ RỘNG TRƯỜNG TH SỐ 2 NHƠN AN: 0,18HA
24. MỞ RỘNG TRƯỜNG THCS NHƠN AN: 0,63HA
25. MỞ RỘNG NGHĨA TRANG NHÂN DÂN: 2,96HA
26. MỞ RỘNG SÂN VẬN ĐỘNG: 0,9HA
27. NVH THÔN TÂN DÂN: 0,05HA
28. KHU THỂ THAO THÔN TÂN DÂN: 0,2HA
29. HOA VIÊN CÂY XANH THÔN TÂN DÂN: 0,14HA
30. KHU THỂ THAO THÔN TRUNG ĐỊNH: 0,2HA
31. KHU TRỒNG MAI CÀNH: 14HA
32. KHU THỂ THAO THÔN HẢO ĐỨC: 0,2HA
33. HOA VIÊN CÂY XANH THÔN THANH LIÊM: 1,2HA
34. KHU TM - DV THÔN THANH LIÊM: 8,9HA
35. KHU THỂ THAO THÔN THANH LIÊM: 0,2HA
36. TRƯỜNG MẪU GIÁO THÔN THUẬN THÁI: 0,24HA
37. KHU THỂ THAO THÔN THUẬN THÁI: 0,2HA
38. HOA VIÊN CÂY XANH THÔN THUẬN THÁI: 0,2HA
39. SÂN PHƠI HTX: 0,035HA
40. CÂY XANH CÁCH LY: 0,5HA

TÊN KÝ HIỆU HIỆN TRẠNG:

1. UBND XÃ NHƠN AN
2. BUỒN ĐIỆN
3. TRẠM Y TẾ
4. TRƯỜNG THCS NHƠN AN
5. TRƯỜNG TH SỐ 2 NHƠN AN
6. HTX NHƠN AN
7. NGHĨA TRANG LIỆT SĨ
8. SÂN VẬN ĐỘNG
9. NVH THÔN TÂN DƯƠNG
10. LỚP MẪU GIÁO
11. CHỢ PHỦ ĐÁ
12. NVH THÔN TRUNG ĐỊNH
13. NVH THÔN HẢO ĐỨC
14. TRƯỜNG TH SỐ 1 NHƠN AN
15. CỤM CÔNG NGHIỆP THANH LIÊM
16. NVH THÔN THANH LIÊM
17. NHÀ MÁY NƯỚC SẠCH
18. CHỢ RƯỢU
19. NVH THÔN THUẬN THÁI

KÝ HIỆU CẤP NƯỚC:

- TUYẾN CẤP NƯỚC QUY HOẠCH
- CHIẾU DÀI TUYẾN - ĐƯỜNG KÍNH ỐNG
- NHÀ MÁY NƯỚC HIỆN TRẠNG
- THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ CẤP ĐÓ THỊ
- THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ CẤP VÙNG
- GIÁO DỤC CẤP ĐÓ THỊ (TIỂU HỌC, THCS, THPT)
- GIÁO DỤC CẤP TIỂU VÙNG, CẤP VÙNG
- CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH



Phụ lục IV. Quy định về thể hiện chức năng sử dụng đất trong đồ án quy hoạch chung đô thị
 Tỷ lệ 1/15.000

Loại chức năng sử dụng đất	Ký hiệu	
	Quy hoạch	Hiện trạng
KHU ĐẤT DÂN DỤNG		
Nhóm nhà		
Hình phố nhà		
Giải trí		
- Tr. ng THPT		
- Tr. ng THCS & h.c. m. m. m.		
Đền & công trình khác cấp Đ.Đ.		
C. quan tr. s. ết		
Cây xanh đ. ng. đ. ng. cấp Đ.Đ.		
Quảng cáo		
H. t. ng. đ. ng. đ. ng. cấp Đ.Đ.		
KHU ĐẤT NGOÀI DÂN DỤNG		
S. m. u. t. đ. ng. đ. ng.		
Trung tâm h. h. m. đ. c. th. m. a.		
Cây xanh đ. ng. đ. ng.		

Phụ lục VIII. Quy định về thể hiện chức năng sử dụng đất trong đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn

Loại chức năng sử dụng đất	Ký hiệu	
	Quy hoạch	Hiện trạng
Đất nông nghiệp		
- Tr. ng. đ. ng.		
Đất xây dựng		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		
Đất khác		
- Tr. ng. đ. ng.		
- Tr. ng. đ. ng.		

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND THỊ XÃ AN NHƠN
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 202...

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ & HỒI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
 KÈM THEO TỜ TRÌNH NGÀY THÁNG NĂM 202...

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH (CHỦ ĐẦU TƯ): UBND XÃ NHƠN AN
 KÈM THEO TỜ TRÌNH NGÀY THÁNG NĂM 202...

ĐỒ ÁN: QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/15.000
 ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ NHƠN AN - THỊ XÃ AN NHƠN - TỈNH BÌNH ĐỊNH

Tên bản vẽ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP NƯỚC

BẢN VẼ:	HTKT-04/07	CHIẾP: 01 A1	TỶ LỆ: 1/15.000	NGÀY:/..../2023
THIẾT KẾ:	TRƯỜNG TIẾN TRUNG			
CHỦ THỊ:	PHAN THẾ CƯỜNG			
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	PHAN THẾ CƯỜNG			
TRƯỞNG PHÒNG:	TRẦN VĂN TRƯỜNG			
P. GIÁM ĐỐC:				
KS. PHAN THẾ CƯỜNG				

Logo of the firm: TTY QUY HOẠCH KIỂM KÊM ĐỊNH XÂY DỰNG
 ĐƠN VỊ: 01/11/2010, 01/11/2010, 01/11/2010, 01/11/2010
 ĐƠN VỊ: 01/11/2010, 01/11/2010, 01/11/2010, 01/11/2010
 ĐƠN VỊ: 01/11/2010, 01/11/2010, 01/11/2010, 01/11/2010