

Số: /TB-SXD

Bình Định, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Công khai Danh mục 44 thủ tục hành chính được cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình và Danh mục 12 thủ tục hành chính được cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần thuộc phạm vi thực hiện của Sở Xây dựng Bình Định

Căn cứ Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 20/03/2024 của UBND tỉnh công bố sửa đổi, bổ sung Danh mục thủ tục hành chính được cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình của tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3532/QĐ-UBND ngày 23/09/2023 của UBND tỉnh công bố Danh mục 792 thủ tục hành chính được cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần của tỉnh Bình Định; Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 23/09/2023 của UBND tỉnh công bố Danh mục 941 thủ tục hành chính được cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình của tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3126/QĐ-UBND ngày 22/8/2023 Công bố Danh mục thủ tục hành chính ban hành mới; thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung; thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực: Giám định tư pháp xây dựng, Nhà ở và Công sở, Quản lý chất lượng công trình xây dựng, Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Xây dựng;

Sở Xây dựng công khai Danh mục 44 thủ tục hành chính được cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình và Danh mục 12 thủ tục hành chính được cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần thuộc phạm vi thực hiện của Sở Xây dựng Bình Định tại địa chỉ: <https://dichvucong.binhdinh.gov.vn> (Có Danh mục kèm theo).

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu gặp vướng mắc hoặc chưa rõ, đề nghị các tổ chức, cá nhân liên hệ tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh - Số 127 đường Hai Bà Trưng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định hoặc liên hệ: Ông Trần Cường, Chuyên viên Văn phòng Sở Xây dựng (Điện thoại: 090 546 0779) để được giải thích, hướng dẫn chi tiết.

Sở Xây dựng thông báo để các cơ quan, tổ chức và công dân biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Các sở, ngành, cơ quan, đơn vị, đoàn thể tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- TTra; Các phòng CM (thực hiện);
- Đăng Website Sở;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Trần Viết Bảo

Phụ lục 01
DANH MỤC 44 DỊCH VỤ CÔNG TRỰC TUYẾN TOÀN TRÌNH CỦA SỞ XÂY DỰNG
(Kèm theo Thông báo số: /TB-SXD ngày / /2024 của Sở Xây dựng)

| STT | TÊN DỊCH VỤ CÔNG TRỰC TUYẾN | MÃ SỐ |
|------------|--|--------------|
| 1 | Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định việc đầu tư | 1.010747 |
| 2 | Công bố hợp quy sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng | 1.006871 |
| 3 | Công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư) | 1.010009 |
| 4 | Điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, nhóm C | 1.009981 |
| 5 | Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, nhóm C | 1.009980 |
| 6 | Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên phạm vi địa bàn tỉnh. | 1.007762 |
| 7 | Thủ tục thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua | 1.007750 |
| 8 | Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh | 1.008432 |
| 9 | Công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư | 1.006873 |
| 10 | Công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư | 1.006876 |
| 11 | Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương | 1.009794 |
| 12 | Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản | 1.002572 |
| 13 | Cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản | 1.002625 |
| 14 | Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tin ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) | 1.009978 |
| 15 | Cấp gia hạn chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III | 1.009928 |
| 16 | Cấp gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, III | 1.009936 |
| 17 | Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, III | 1.009982 |
| 18 | Cấp điều chỉnh hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III | 1.009983 |
| 19 | Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (trường hợp chứng chỉ mất, hư hỏng): | 1.009984 |

| | | |
|----|---|----------|
| 20 | Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, III (bị ghi sai thông tin) | 1.009985 |
| 21 | Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III | 1.009986 |
| 22 | Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân người nước ngoài hạng II, III | 1.009987 |
| 23 | Cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III | 1.009988 |
| 24 | Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do bị ghi sai thông tin) | 1.009990 |
| 25 | Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III | 1.009991 |
| 26 | Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do mất, hư hỏng): | 1.009989 |
| 27 | Cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước. | 1.007764 |
| 28 | Thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND cấp tỉnh. | 1.007763 |
| 29 | Thủ tục cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc | 1.008891 |
| 30 | Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc (do chứng chỉ hành nghề bị mất, hư hỏng hoặc thay đổi thông tin cá nhân được ghi trong chứng chỉ hành nghề kiến trúc) . | 1.008989 |
| 31 | Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp chứng chỉ hành nghề | 1.008990 |
| 32 | Thủ tục gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc | 1.008991 |
| 33 | Thủ tục công nhận chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam | 1.008992 |
| 34 | Thủ tục chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam | 1.008993 |
| 35 | Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp) | 1.011710 |
| 36 | Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (còn thời hạn nhưng bị mất hoặc hư hỏng hoặc bị ghi sai thông tin hoặc tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng xin dừng thực hiện một số chỉ tiêu trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) | 1.011708 |
| 37 | Miễn nhiệm và thu hồi thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương | 1.011675 |
| 38 | Bổ nhiệm và cấp thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương | 2.001116 |
| 39 | Cấp giấy phép xây dựng công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án): | 1.009974 |

| | | |
|----|--|----------|
| 40 | Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án) | 1.009975 |
| 41 | Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án): | 1.009977 |
| 42 | Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Sửa chữa, cải tạo/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án): | 1.009979 |
| 43 | Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: Cấp lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động) | 1.011705 |
| 44 | Bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa điểm đặt phòng thí nghiệm hoặc thay đổi, bổ sung, sửa đổi chỉ tiêu thí nghiệm, tiêu chuẩn thí nghiệm trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng) | 1.011711 |

Phụ lục 02**DANH MỤC 12 DỊCH VỤ CÔNG TRỰC TUYẾN MỘT PHẦN CỦA SỞ XÂY DỰNG***(Kèm theo Thông báo số: /TB-SXD ngày / /2024 của Sở Xây dựng)*

| STT | TÊN DỊCH VỤ CÔNG TRỰC TUYẾN | MÃ SỐ |
|------------|---|--------------|
| 1 | Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề với nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP | 1.010006 |
| 2 | Giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP | 1.010005 |
| 3 | Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trống trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại Khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP | 1.010007 |
| 4 | Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh | 1.002701 |
| 5 | Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh | 1.003011 |
| 6 | Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I và cấp II (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án): | 1.009976 |
| 7 | Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh. | 1.009788 |
| 8 | Cho ý kiến về việc kéo dài thời hạn sử dụng của công trình hết thời hạn sử dụng theo thiết kế nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ) | 1.009791 |
| 9 | Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng: | 1.009972 |
| 10 | Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/điều chỉnh Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở (cấp tỉnh) | 1.009973 |
| 11 | Thẩm định nhiệm vụ và dự toán chi phí quy hoạch chung, quy hoạch phân khu và quy hoạch chi tiết đô thị thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh. | T.163-TT |
| 12 | Thẩm định đồ án quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết đô thị thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh. | 1.008692 |

