

PHỤ LỤC 01. DANH MỤC DỰ ÁN NHÀ Ở THƯỜNG MẠI, KHU ĐÔ THỊ VÀ KHU DÂN CƯ NĂM 2024

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của UBND tỉnh)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Toàn tỉnh		182	1.175,05	1.402,25	2.577,30	4.081	66.099	70.180	
I	Thành phố Quy Nhơn	14	458,54	93,27	551,81	4.081	14.658	18.739	
1	Khu Đô thị - Du lịch - Văn hoá - Thể thao Hồ Phú Hoà	Phường Quang Trung, phường Nhơn Phú và phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn	286,00	-	286,00	-	8.580	8.580	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)
2	Khu phức hợp 06 Phan Chu Trinh	Số 06 đường Phan Chu Trinh	1,77	-	1,77	2.246	-	2.246	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)
3	Dự án Khu nhà ở cao cấp phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	Phường Quang Trung	9,52	-	9,52	-	278	278	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)
4	Dự án Nhà chung cư hỗn hợp tại khu đất quy hoạch Đảo 1A Bắc sông Hà Thanh	Phía Bắc đường Lê Thanh Nghị, phường Đống Đa	0,57	-	0,57	741	-	741	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)
5	Khu đô thị Tường Vân 1	Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	38,00	-	38,00	-	855	855	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)
6	Khu đô thị Tường Vân 2	Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	42,49	-	42,49	-	956	956	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
7	Dự án nhà ở tại thửa đất số 79, tờ bản đồ số 7, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	Phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn	0,92	-	0,92	442	-	442	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)
8	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại Phân khu số 1-Khu đô thị Nhơn Hội	Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội	-	57,23	57,23	-	1.288	1.288	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1727/BQL-QLQHXD ngày 17/11/2023 của Ban Quản lý khu kinh tế)
9	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở tại Phân khu số 3-Khu đô thị Nhơn Hội	Khu kinh tế Nhơn Hội, xã Nhơn Hội	-	36,04	36,04	-	811	811	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1727/BQL-QLQHXD ngày 17/11/2023 của Ban Quản lý khu kinh tế)
10	Khu dân cư núi Mồ Côi mở rộng về phía Đông, phường Nhơn Phú	Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	21,00	-	21,00	-	473	473	Đăng ký mới (theo Văn bản số 4262/UBND-ĐT ngày 28/11/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn)
11	Khu dân cư núi Mồ Côi mở rộng về phía Tây, phường Nhơn Phú	Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	12,00	-	12,00	-	270	270	Đăng ký mới (theo Văn bản số 4262/UBND-ĐT ngày 28/11/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn)
12	Khu dân cư khu vực 6 và 7, phường Nhơn Phú	Phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn	33,00	-	33,00	-	743	743	Đăng ký mới (theo Văn bản số 4262/UBND-ĐT ngày 28/11/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn)
13	Khu đất phía Tây nam cầu Long Vân (Phân khu A4 thuộc Khu ĐT Long Vân), phường Trần Quang Diệu	Phường Trần Quang Diệu	12,00	-	12,00	-	405	405	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1013/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 13/11/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
14	Hạ tầng kỹ thuật khu đất thu hồi của Công ty cổ phần Muối và Thương mại Miền trung	Phường Đống Đa	1,27	-	1,27	652	-	652	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1013/TTPTQĐ-QLPTQĐ ngày 13/11/2023 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh)
II	Thị xã An Nhơn	27	191,22	42,30	233,52	-	6.021	6.021	
1	Khu dân cư và thương mại dịch vụ Đông Bàn Thành 4, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn	Phường Đập Đá	10,30	-	10,30	-	232	232	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
2	Khu dịch vụ thương mại dân cư Bắc cầu Tân An (giai đoạn 02, 03, 04; thuộc mục 03. Khu dịch vụ thương mại dân cư Bắc Cầu Tân An)	Phường Bình Định	24,05	-	24,05	-	1.082	1.082	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
3	Khu dân cư Lê Hồng Phong nối dài về phía Đông (thuộc mục 03. Khu dịch vụ thương mại dân cư Bắc Cầu Tân An)	Phường Bình Định	2,35	-	2,35	-	106	106	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
4	Khu quy hoạch dân cư xóm Thọ Mỹ, thôn Đông Bình	Xã Nhơn Thọ	-	6,80	6,80	-	153	153	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
5	Khu dân cư đường N4A nối dài về phía Đông (Khu B dự án 1), thị xã An Nhơn	Phường Nhơn Hưng	10,60	-	10,60	-	239	239	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
6	Khu đô thị Phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn (thuộc phạm vi 2 đồ án QHCT 1/500: Khu đất tiếp giáp về phía Bắc khu dân cư đông Nguyễn Văn Linh và phía Nam khu dân cư Tôn Thất Tùng (45ha) và khu dân cư dịch vụ thương mại phía Tây tuyến tránh QL1 (26,76ha))	Phường Nhơn Hưng	47,70	-	47,70	-	1.073	1.073	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
7	Khu dân cư thương mại dịch vụ An Nhơn (thuộc phạm vi 2 đồ án QHCT 1/500: Khu đất tiếp giáp về phía Bắc khu dân cư đông Nguyễn Văn Linh và phía Nam khu dân cư Tôn Thất Tùng (45ha) và khu dân cư dịch vụ thương mại phía Tây tuyến tránh QL1 (26,76ha))	Phường Bình Định và phường Nhơn Hưng	10,80	-	10,80	-	243	243	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
8	Khu dân cư phía Tây (dự án Khu dân cư đường N4A nối dài về phía Tây, phường Nhơn Hưng) đến giáp đường sắt	Phường Nhơn Hưng	11,00	-	11,00	-	248	248	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
9	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Bình Định (Khu dân cư xen kẽ Hào Thành 2,5ha; Điểm dân cư phía Đông đường Cần Vương (0,5ha); cụm dịch vụ dân cư đường Ngô Gia Tự và vị trí xen kẹt để tái định cư hộ bị ảnh hưởng GPMB ông (Thuận, Tân) khoảng 0,8ha; Khu dân cư khu vực Kim Châu (giáp Công ty cấp thoát nước) 1,64ha; Khu quy hoạch đất thừa còn lại sau khi đầu tư nâng cấp mở rộng đường Trần Phú (giai đoạn 3) 0,62ha; thửa đất phía Đông nhà ông Đình Văn Phước 0,011ha; Điểm dân cư xen kẹt khu vực Mai Xuân Thượng (phía Tây trụ sở Khu vực Mai Xuân Thượng, 0,075ha), khu vực Liêm Trục, Vĩnh Liêm, Trần Phú, phía Đông nhà 01 Ngô Gia Tự và thửa đất sau khi quy hoạch trạm dừng nghỉ An Nhơn; Trường mẫu giáo cũ Liêm Trục 0,04ha; Đất thừa sau cụm công nghiệp phường Bình Định 0,21ha; Đất thừa sau khi xây dựng trụ sở Minh Khai 0,029ha)	Phường Bình Định	6,425	-	6,43	-	145	145	Đăng ký mới và tích hợp một số dự án chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
10	Khu dân cư N4A nối dài về phía Đông	Phường Nhơn Hưng và Xã Nhơn An	10,62	-	10,62	-	239	239	Chuyển phần diện tích còn lại sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
11	Khu dân cư Tôn Thất Tùng nối dài về phía Đông	Phường Nhơn Hưng	12,34	-	12,34	-	278	278	Chuyển phần diện tích còn lại sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
12	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Nhơn Hưng (Khu dân cư KV Cẩm Văn (phía đông Bắc cầu Ông Chất) 1,3ha)	Phường Nhơn Hưng	1,30	-	1,30	-	29	29	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
13	Khu dân cư 2 bên đường từ cầu Trường Thi đến Quốc lộ 19 khu vực An Lộc (Dự án An Lộc 3, 4)	Phường Nhơn Hoà	11,36	-	11,36	-	256	256	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
14	Khu dân cư phía Tây Nam trụ sở UBND phường Nhơn Hòa (gd2) 2,2ha	Phường Nhơn Hòa	2,20	-	2,20	-	50	50	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
15	Khu dân cư Đông Bàn Thành 3	Phường Đập Đá	10,00	-	10,00	-	225	225	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
16	Các Khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Đập Đá (Điểm dân cư Tổ 6 Nam Phương Danh (0,65ha); Khu dân cư phía Đông Bầu sen thuộc phường Đập Đá và xã Nhơn Hậu (7,5ha); các điểm xen kẹt trong khu dân cư phường Đập Đá 4,5ha.	Phường Đập Đá	12,65	-	12,65	-	427	427	Đăng ký mới và tích hợp một số dự án chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
17	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn phường Nhơn Thành (Điểm dân cư tại tổ 9, khu vực Châu Thành 0,8ha); Điểm dân cư dọc đường Võ Trứ, khu vực Phú Thành 1,38ha; Khu dân cư Tổ 8 Châu Thành (Lò Gạch cũ) 5,34ha.	Phường Nhơn Thành	7,52	-	7,52	-	169	169	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
18	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn Khánh (Khu trung tâm xã Nhơn Khánh (6,64ha); khu dân cư số 2 Quan Quang 2,4ha; các khu dân cư trên địa bàn xã (do tồn tại việc hoán đổi, giao đất, thu hồi đất) 1,61ha; Điểm dân cư xen kẹt Đội 10, thôn Khánh Hòa (vị trí HTX diện cũ) 0,0332ha; Điểm dân cư xen kẹt Đội 9, thôn Khánh Hòa (vị trí trụ sở thôn và trường mẫu giáo cũ xóm 9) 0,0428ha).	Xã Nhơn Khánh	-	10,73	10,73	-	241	241	Đăng ký mới và tích hợp một số dự án chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
19	Khu dân cư phía Đông đường Tân Lập 4 (2,5ha)	Xã Nhơn Lộc	-	2,50	2,50	-	56	56	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
20	Các điểm dân cư xen kẹt xã Nhơn Phúc 0,49ha	Xã Nhơn Phúc	-	0,49	0,49	-	11	11	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
21	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn Tân (Điểm dân cư thôn Nam Tượng 2 (0,06ha))	Xã Nhơn Tân	-	0,06	0,06	-	3	3	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
22	Các khu dân cư trên địa bàn xã Nhơn Hậu (KDC Ngãi Chánh 4 (GĐ3) 3,1ha; Khu dân cư trung tâm Đông - Bắc công viên Vân Sơn (2,15ha))	Xã Nhơn Hậu	-	5,25	5,25	-	118	118	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
23	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn An (Khu thương mại dịch vụ và dân cư phía Bắc sông Gò Chàm, thôn Tân Dương 2,54ha; Điểm dân cư thôn Tân Dân 0,8843ha)	Xã Nhơn An	-	3,42	3,42	-	77	77	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
24	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn Phong (KDC phía Nam rộc chợ 1,5ha; Khu dân cư - dịch vụ Trung Lý 2,3ha)	Xã Nhơn Phong	-	3,80	3,80	-	86	86	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
25	Các khu, điểm dân cư trên địa bàn xã Nhơn Mỹ: Đất ở dân cư thôn Thiết Trang 0,46ha.	Xã Nhơn Mỹ	-	0,46	0,46	-	23	23	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
26	Các khu dân cư trên địa bàn xã Nhơn Hạnh: Điểm dân cư xen kẹt của xã 0,59ha.	Xã Nhơn Hạnh	-	0,59	0,59	-	30	30	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
27	Khu dân cư phía Tây đường Trục Đông - Tây, thôn Thọ Lộc 1	Xã Nhơn Thọ	-	8,20	8,20	-	185	185	Đăng ký mới (theo Văn bản số 1773/UBND ngày 14/11/2023 của UBND thị xã An Nhơn)
III	Thị xã Hoài Nhơn	43	340,38	9,50	349,88	-	9.033	9.033	
1	Khu dịch vụ - thương mại và dân cư Phú Mỹ Lộc	Phường Tam Quan Bắc	4,80	-	4,80	-	108	108	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
2	Khu dịch vụ dân cư dọc sông Lại Giang	Phường Bồng Sơn	27,56	-	27,56	-	620	620	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
3	Khu đô thị Bình Phú, phường Hoài Thanh Tây, thị xã Hoài Nhơn	Phường Hoài Thanh Tây	73,00	-	73,00	-	1.643	1.643	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
4	Khu đô thị Trường An, phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn	Phường Hoài Thanh	25,00	-	25,00	-	563	563	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
5	Khu đô thị phía Bắc cây xăng dầu Việt Hưng	Phường Tam Quan Bắc	17,50	-	17,50	-	394	394	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
6	Khu dân cư Nam sông Lại Giang (Khu đô thị Bãi bồi)	Phường Hoài Đức	27,00	-	27,00	-	608	608	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
7	Xây dựng chợ mới Tam Quan kết hợp nhà ở thương mại và chỉnh trang khu đất chợ Tam Quan	Phường Tam Quan	16,90	-	16,90	-	380	380	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
8	Khu đô thị Phú Mỹ Tân (Giai đoạn 2,3 - khu đô thị sinh thái và khu phố chợ)	Phường Hoài Tân	31,26	-	31,26	-	703	703	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
9	Khu dân cư Hoài Đức, phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn	Phường Hoài Tân	12,00	-	12,00	-	270	270	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
10	Khu đô thị Phú Mỹ Hương	Phường Hoài Hương	19,32	-	19,32	-	537	537	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
11	Chợ Tam Quan Bắc kết hợp với khu dân cư mới	Phường Tam Quan Bắc	5,41	-	5,41	-	99	99	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
12	Khu đô thị mới Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn (Tên cũ: Khu dân cư Tân Thành)	Phường Tam Quan Bắc	21,60	-	21,60	-	463	463	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
13	Khu dân cư Bờ Liên Doanh (giai đoạn 2)	Phường Tam Quan Bắc	1,55	-	1,55	-	63	63	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
14	Khu dân cư ngã 3 Lê Thánh Tông - Trần Đăng Ninh	Phường Tam Quan Bắc	0,10	-	0,10	-	8	8	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
15	Khu dân cư Bờ Xã Thương	Phường Tam Quan Bắc	2,70	-	2,70	-	117	117	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
16	Khu dân cư Bàu Muống, khu phố Ngọc An Trung, phường Hoài Thanh Tây	Phường Hoài Thanh Tây	5,02	-	5,02	-	117	117	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
17	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây (khu phố Ngọc An Trung)	Phường Hoài Thanh Tây	1,01	-	1,01	-	50	50	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
18	Khu dân cư khu phố 2, phường Tam Quan	Phường Tam Quan	7,06	-	7,06	-	247	247	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
19	Khu dân cư - dịch vụ Bồng Sơn.	Phường Bồng Sơn	14,87	-	14,87	-	433	433	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
20	Khu dân cư khu phố Thiết Đính Bắc	Phường Bồng Sơn	1,21	-	1,21	-	40	40	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
21	Khu dân cư dọc đường Lê Duẩn	Phường Tam Quan	9,50	-	9,50	-	395	395	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
22	Khu dân cư Bờ Gò Xa, khu phố trường Xuân Tây, phường Tam Quan Bắc.	Phường Tam Quan Bắc	2,39	-	2,39	-	119	119	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
23	Khu dân cư phía đông QL1A cũ, khu phố Công Thành, phường Tam Quan Bắc	Phường Tam Quan Bắc	1,50	-	1,50	-	75	75	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
24	Khu dân cư Đồng Giồng phường Bồng Sơn	Phường Bồng Sơn	2,23	-	2,23	-	111	111	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
25	Khu dân cư khu phố Tài Lương 1 (rộc ông trĩ) phường Hoài Thanh Tây	Phường Hoài Thanh Tây	0,39	-	0,39	-	19	19	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
26	Khu dân cư phường Hoài Thanh Tây (khu phố Ngọc An Trung)	Phường Hoài Thanh Tây	1,01	-	1,01	-	50	50	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
27	Khu dân cư phường Hoài Hào (khu phố Tấn Thạnh 2)	Phường Hoài Hào	1,86	-	1,86	-	93	93	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
28	Khu dân cư dọc tuyến đường tránh Trần Phú khu phố Phụng Du 2 phường Hoài Hào	Phường Hoài Hào	0,34	-	0,34	-	17	17	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
29	Khu dân cư phường Tam Quan Nam (khu phố Tăng Long 1) - Giai đoạn 2	Phường Tam Quan Nam	1,45	-	1,45	-	72	72	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
30	Khu dân cư phường Hoài Xuân (Khu phố Vĩnh Phụng 1 và Hoà Trung 2)	Phường Hoài Xuân	0,94	-	0,94	-	47	47	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
31	Khu dân cư phường Hoài Tân (Khu phố Giao Hội 2)	Phường Hoài Tân	0,61	-	0,61	-	30	30	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
32	Khu dân cư tổ 3, khu phố An Dương 1	Phường Hoài Tân	0,47	-	0,47	-	23	23	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
33	Khu dân cư phía Nam lò gạch ông Thiệu, khu phố Đệ Đức 3	Phường Hoài Tân	0,29	-	0,29	-	14	14	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
34	Khu dân cư Nam trường lái đến Đình Trung, khu phố An Dương 1	Phường Hoài Tân	0,44	-	0,44	-	21	21	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
35	Khu dân cư gò Đào, khu phố Đệ Đức 1	Phường Hoài Tân	0,90	-	0,90	-	45	45	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
36	Khu dân cư khu phố Đệ Đức 2	Phường Hoài Tân	1,20	-	1,20	-	60	60	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
37	Khu dân cư xã Hoài Sơn (Thôn An Hội Bắc và Hy Văn)	Xã Hoài Sơn	-	0,88	0,88	-	37	37	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
38	Khu dân cư xã Hoài Sơn	Xã Hoài Sơn	-	0,86	0,86	-	36	36	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
39	Khu dân cư phía Bắc đường Nguyễn Chí Thanh (đoạn từ cầu Ông Thọ lên đến đường bê tông thôn An Quý Nam) kết hợp với chỉnh trang dòng suối Găng (Tên cũ: Khu dân cư "suối găng" thôn Hội An)	Xã Hoài Châu	-	4,26	4,26	-	142	142	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
40	Khu dân cư xã Hoài Châu Bắc (thôn Chương Hoà)	Xã Hoài Châu Bắc	-	0,28	0,28	-	12	12	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
41	Khu dân cư xã Hoài Hải (thôn Kim Giao Nam)	Xã Hoài Hải	-	1,32	1,32	-	55	55	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
42	Khu dân cư xã Hoài Hải (Thôn Kim Giao Thiện)	Xã Hoài Hải	-	1,04	1,04	-	43	43	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
43	Khu dân cư xã Hoài Châu (thôn Tân Trung)- điểm số 2	Xã Hoài Châu	-	0,86	0,86	-	55	55	Đăng ký mới (theo Văn bản số 3847/UBND-TH ngày 10/11/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn)
IV	Huyện Tây Sơn	6	10,00	128,01	138,01	-	3.105	3.105	
1	Khu du lịch sinh thái và nhà ở Văn Phong, huyện Tây Sơn	Xã Tây Giang	-	72,75	72,75	-	1.637	1.637	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 1945/UBND-KTN ngày 14/11/2023 của UBND huyện Tây Sơn)
2	Khu đô thị thương mại dịch vụ nghỉ dưỡng Tây Phú	Xã Tây Phú	-	30,00	30,00	-	675	675	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1945/UBND-KTN ngày 14/11/2023 của UBND huyện Tây Sơn)
3	08 Khu dân cư xã Bình Nghi	Xã Bình Nghi	-	5,00	5,00	-	113	113	Chuyển phần diện tích còn lại sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1945/UBND-KTN ngày 14/11/2023 của UBND huyện Tây Sơn)
4	02 Khu dân cư xã Tây Vinh	Xã Tây Vinh	-	10,26	10,26	-	231	231	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1945/UBND-KTN ngày 14/11/2023 của UBND huyện Tây Sơn)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
5	Khu đô thị phía Nam QL19 (28,66ha)	Thị trấn Phú Phong	10,00	-	10,00	-	225	225	Đăng ký mới một phần (theo Văn bản số 1945/UBND-KTN ngày 14/11/2023 của UBND huyện Tây Sơn)
6	06 khu dân cư xã Bình Tân (18,2ha)	Xã Bình Tân	-	10,00	10,00	-	225	225	Đăng ký mới một phần (theo Văn bản số 1945/UBND-KTN ngày 14/11/2023 của UBND huyện Tây Sơn)
V	Huyện Phù Mỹ	41	16,69	779,65	796,34	-	21.016	21.016	
1	Khu đô thị Mỹ Thành 1	Xã Mỹ Thành	-	55,58	55,58	-	1.251	1.251	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
2	Khu đô thị du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Mỹ Thành	Xã Mỹ Thành	-	283,00	283,00	-	8.490	8.490	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
3	Khu đô thị và du lịch biển Phù Mỹ	Xã Mỹ Thành	-	228,00	228,00	-	5.130	5.130	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
4	Khu đô thị Mỹ Thành 2	Xã Mỹ Thành	-	51,30	51,30	-	1.154	1.154	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
5	Khu đô thị nghỉ dưỡng Mỹ Thành (Khu đất HH4-4 QHPK 1/2.000)	Xã Mỹ Thành	-	16,28	16,28	-	366	366	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
6	Khu dân cư ven đầm Đê Gi (HH4-6 QHPK 1/2.000)	Xã Mỹ Thành	-	18,76	18,76	-	422	422	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
7	Điểm dân cư thôn Phú Ninh Tây	Xã Mỹ Lợi	-	3,00	3,00	-	113	113	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
8	KDC thôn Chánh Khoan Nam	Xã Mỹ Lợi	-	9,25	9,25	-	208	208	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
9	Điểm dân cư KP Trà Quang Nam	Thị trấn Phù Mỹ	2,30	-	2,30	-	104	104	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
10	Khu dân cư An Lạc Đông 2	Thị trấn Phù Mỹ	8,50	-	8,50	-	255	255	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
11	Khu dân cư Diêm Tiêu	Thị trấn Phù Mỹ	5,89	-	5,89	-	177	177	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
12	Điểm dân cư phía Tây thôn Tân Phụng 1	Xã Mỹ Thọ	-	3,00	3,00	-	113	113	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
13	Điểm dân cư thôn Chánh Giáo	Xã Mỹ An	-	4,10	4,10	-	185	185	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
14	Điểm dân cư phía Nam ĐT 639	Xã Mỹ Đức	-	1,84	1,84	-	83	83	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
15	Điểm dân cư phía Nam khu triều cường Tân Phú	Xã Mỹ Đức	-	6,20	6,20	-	140	140	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
16	Điểm dân cư thôn Trung Thuận (phía Nam khu thể thao xã)	Xã Mỹ Chánh Tây	-	2,00	2,00	-	69	69	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
17	Điểm dân cư thôn Trung Tường (trước nhà 7 Minh)	Xã Mỹ Chánh Tây	-	3,00	3,00	-	68	68	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
18	Điểm dân cư thôn Trung Thứ (phía Nam đồng Chu Me)	Xã Mỹ Chánh Tây	-	2,00	2,00	-	45	45	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
19	Điểm dân cư thôn Trung Bình (đồng Dài)	Xã Mỹ Chánh Tây	-	2,00	2,00	-	45	45	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
20	Điểm dân cư thôn Trung Thành 2	Xã Mỹ Quang	-	2,00	2,00	-	60	60	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
21	Điểm dân cư thôn Trung Thành 1	Xã Mỹ Quang	-	3,00	3,00	-	113	113	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
22	Điểm dân cư thôn Trung Thành 4	Xã Mỹ Quang	-	2,00	2,00	-	60	60	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
23	Điểm dân cư (phía Nam đường tránh thôn Chánh Thiện)	Xã Mỹ Chánh	-	2,50	2,50	-	113	113	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
24	Điểm dân cư thôn Đại Thuận	Xã Mỹ Hiệp	-	5,00	5,00	-	351	351	Đăng ký mới phần diện tích còn lại khoảng 5ha (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
25	Khu dân cư Bình Long	Xã Mỹ Hiệp	-	3,69	3,69	-	111	111	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
26	Khu dân cư Dẹo Hòn Than	Xã Mỹ Tài	-	7,50	7,50	-	225	225	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
27	Điểm dân cư thôn Trà Thung	Xã Mỹ Châu	-	2,00	2,00	-	75	75	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
28	Điểm dân cư thôn Nghĩa Lộc (gần cửa hàng xăng dầu Tân Hoàng Tín)	Xã Mỹ Lộc	-	4,00	4,00	-	150	150	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
29	Điểm dân cư thôn Tân Ốc (phía Bắc và phía Nam cầu Hàng Dương)	Xã Mỹ Lộc	-	4,50	4,50	-	101	101	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
30	Điểm dân cư thôn Vạn Định - Vạn Phú	Xã Mỹ Lộc	-	5,00	5,00	-	113	113	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
31	Điểm dân cư thôn Tân Lộc	Xã Mỹ Lộc	-	5,50	5,50	-	124	124	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
32	Điểm dân cư thôn An Mỹ (phía Đông ĐT 639)	Xã Mỹ Cát	-	2,40	2,40	-	72	72	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
33	Điểm dân cư thôn Hội Thuận	Xã Mỹ Cát	-	2,50	2,50	-	56	56	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
34	Điểm dân cư thôn Trinh Long Khánh	Xã Mỹ Cát	-	6,25	6,25	-	141	141	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
35	Điểm dân cư thôn 4 (khu vực Đồng Quan)	Xã Mỹ Thắng	-	7,00	7,00	-	158	158	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
36	Điểm dân cư thôn 7 Bắc	Xã Mỹ Thắng	-	8,00	8,00	-	180	180	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
37	Khu dân cư An Lạc 2	Xã Mỹ Hòa	-	7,50	7,50	-	169	169	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
38	Điểm dân cư thôn An Lạc 2 (phía Đông chùa Thường Lạc)	Xã Mỹ Hòa	-	2,00	2,00	-	45	45	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
39	Điểm dân cư thôn Phước Thọ (phía Tây Đập Quang)	Xã Mỹ Hòa	-	2,30	2,30	-	52	52	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
40	Điểm dân cư thôn Phước Thọ (Đập Quang)	Xã Mỹ Hòa	-	2,70	2,70	-	61	61	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
41	Điểm dân cư thôn Hội Phú (phía Tây Nam cầu Ông Gốc)	Xã Mỹ Hòa	-	3,00	3,00	-	68	68	Đăng ký mới (theo Văn bản số 2271/UBND-KTHT ngày 14/11/2023 của UBND huyện Phù Mỹ)
VI	Huyện Phù Cát	30	53,17	292,30	345,47	-	7.797	7.797	
1	Khu đô thị nghỉ dưỡng Calla Cát Hải	Xã Cát Hải	-	33,10	33,10	-	745	745	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
2	Khu nhà ở và thương mại dịch vụ Cát Hải	Xã Cát Hải	-	47,00	47,00	-	1.058	1.058	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
3	Khu dân cư Cát Khánh (Chuyển từ đất CCN chế biến thủy sản Cát Khánh)	Xã Cát Khánh	41,30	-	41,30	-	929	929	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 3024/SKHĐT-TTXX ngày 07/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư; Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
4	Tiểu khu đô thị 2.8 Phân khu 2 – Khu đô thị du lịch biển Nam vùng đầm Đê Gi	Xã Cát Hải	-	28,85	28,85	-	649	649	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
5	Khu dân cư khu vực trường Mẫu giáo bán trú xã Cát Hạnh	Xã Cát Hạnh	-	8,00	8,00	-	180	180	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
6	Khu dân cư thôn Tân Thanh	Xã Cát Hải	-	7,00	7,00	-	158	158	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
7	Khu dân cư thôn Chánh Oai	Xã Cát Hải	-	7,30	7,30	-	164	164	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
8	Khu dân cư thôn Tân Thắng	Xã Cát Hải	-	5,35	5,35	-	120	120	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
9	Khu dân cư thôn Chánh Oai (Từ cầu sau đến Nhà Phong)	Xã Cát Hải	-	0,52	0,52	-	12	12	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
10	Khu dân cư trung tâm xã	Xã Cát Hưng	-	21,86	21,86	-	492	492	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
11	Khu dân cư đường nam xã - thôn Xuân An	Xã Cát Minh	-	5,57	5,57	-	125	125	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
12	Khu dân cư phía Tây Nam điểm tái định cư số 1 Cát Tiến	Thị trấn Cát Tiến	11,87		11,87	-	267	267	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
13	Khu dân cư trên chợ Gò Chim thôn Phú Giáo, xã Cát Thắng	Xã Cát Thắng	-	1,40	1,40	-	32	32	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
14	Các khu dân cư (03 điểm) năm 2019 xã Cát Hanh	Xã Cát Hanh	-	3,18	3,18	-	95	95	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
15	Khu dân cư Thôn Tân Hóa Nam, xã Cát Hanh	Xã Cát Hanh	-	0,73	0,73	-	16	16	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
16	Khu dân cư Thôn Hòa Hội, xã Cát Hanh (đối diện Khu TĐC)	Xã Cát Hanh	-	0,98	0,98	-	22	22	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
17	Khu dân cư Gò Xoài thôn Vĩnh Trường, xã Cát Hanh	Xã Cát Hanh	-	12,50	12,50	-	281	281	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
18	Các điểm dân cư năm 2020 xã Cát Tài (Điểm số 1, 2, 3)	Xã Cát Tài	-	13,15	13,15	-	296	296	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
19	Khu dân cư phía Đông Bắc đường Nguyễn Chí Thanh	Xã Cát Trinh	-	28,00	28,00	-	630	630	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
20	Khu dân cư phía Nam Cụm công nghiệp Cát Trinh	Xã Cát Trinh	-	12,40	12,40	-	279	279	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
21	Khu dân cư phía đông trường Tiểu học số 1 Cát Trinh	Xã Cát Trinh	-	0,84	0,84	-	19	19	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
22	Khu dân cư khu TT xã (Bắc UBND xã)	Xã Cát Minh	-	3,48	3,48	-	78	78	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
23	Khu dân cư thuộc Khu trung tâm xã Cát Nhơn	Xã Cát Nhơn	-	2,30	2,30	-	52	52	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
24	Khu dân cư Gò Đổ xã Cát Sơn	Xã Cát Sơn	-	2,69	2,69	-	61	61	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
25	Khu dân cư trước chùa Long Đức, xã Cát Tân	Xã Cát Tân	-	3,14	3,14	-	71	71	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
26	Khu dân cư trên Bưu điện văn hóa xã phía Bắc đường bê tông xóm Kiều Hội, Kiều An	Xã Cát Tân	-	2,73	2,73	-	61	61	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
27	Khu dân cư trên Bưu điện văn hóa xã phía Nam đường bê tông xóm Kiều Hội, Kiều An	Xã Cát Tân	-	8,33	8,33	-	187	187	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
28	Khu dân cư dọc đường trục KKT nối dài - Điểm số 1	Xã Cát Tân	-	13,21	13,21	-	297	297	Chuyển sang từ năm 2023 (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
29	Khu dân cư đường Nam xã thôn Đức Phổ 1	Xã Cát Minh	-	5,29	5,29	-	119	119	Đăng ký mới (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
30	Khu dân cư năm 2022 đô thị Cát Khánh	Xã Cát Khánh	-	13,40	13,40	-	302	302	Đăng ký mới (Văn bản số 2599/UBND-KTHT ngày 06/12/2023 của UBND huyện Phù Cát)
VII	Huyện Tuy Phước	12	67,00	19,33	86,33	-	2.037	2.037	
1	Khu dân cư thuộc Khu hỗn hợp – dịch vụ thương mại, kết hợp khu dân cư chính trang đô thị thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	10,33		10,33	-	232	232	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
2	Khu dân cư thuộc khu phố Trung Tín 1 (vị trí 01), thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	20,68		20,68	-	465	465	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
3	Khu dân cư thuộc khu phố Trung Tín 1 (vị trí 02), thị trấn Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	15,76		15,76	-	355	355	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
4	Khu dân cư thuộc Khu hỗn hợp thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước	Thị trấn Tuy Phước	13,08		13,08	-	294	294	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
5	Khu dân cư thị trấn Điều Trị (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 28/08/2023)	Thị trấn Điều Trị	0,75	-	0,75	-	17	17	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
6	Khu dân cư thị trấn Tuy Phước (thuộc mục 15. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 28/08/2023)	Thị trấn Tuy Phước	6,40	-	6,40	-	144	144	Đăng ký mới (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
7	Khu dân cư xã Phước Hưng	Xã Phước Hưng	-	1,58	1,58	-	36	36	Đăng ký mới (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
8	Khu dân cư xã Phước Hoà (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 28/08/2023)	Xã Phước Hoà	-	2,55	2,55	-	57	57	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
9	Khu dân cư xã Phước Thuận (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 28/08/2023)	Xã Phước Thuận	-	4,00	4,00	-	117	117	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
10	Khu dân cư xã Phước Lộc (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 28/08/2023)	Xã Phước Lộc	-	4,40	4,40	-	99	99	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
11	Khu dân cư xã Phước Quang (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 28/08/2023)	Xã Phước Quang	-	2,00	2,00	-	80	80	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
12	Khu dân cư xã Phước Thắng (thuộc mục 17. Khu dân cư tại các xã, thị trấn tại Phụ lục 01 ban hành kèm theo Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 28/08/2023)	Xã Phước Thắng	-	4,80	4,80	-	141	141	Đăng ký mới (theo Văn bản số 449/BC-UBND ngày 13/11/2023 của UBND huyện Tuy Phước)
VIII	Huyện Vân Canh	3	34,50	26,30	60,80	-	2.091	2.091	
1	Khu dân cư kết hợp dịch vụ phía Nam thị trấn Vân Canh	Thị trấn Vân Canh	9,00	-	9,00	-	203	203	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 2216/UBND-KTHT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vân Canh)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
2	Khu dân cư địa bàn thị trấn Vân Canh	Thị trấn Vân Canh	25,50	-	25,50	-	574	574	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 2216/UBND-KTHT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vân Canh)
3	Khu dân cư tại khu vực phía Đông Tuyến đường ĐT.638 (đường phía Tây tỉnh), xã Canh Vinh, huyện Vân Canh	Xã Canh Vinh	-	26,30	26,30	-	1.315	1.315	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 2216/UBND-KTHT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vân Canh)
IX	Huyện Vĩnh Thạnh	6	3,55	11,59	15,14	-	341	341	
1	Khu dân cư trung tâm thị trấn Vĩnh Thạnh	Thị trấn Vĩnh Thạnh	2,65	-	2,65	-	60	60	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1614/UBND-KT&HT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vĩnh Thạnh)
2	Khu dân cư Khu phố Định An (dọc kè sông Kôn)	Thị trấn Vĩnh Thạnh	0,90	-	0,90	-	20	20	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1614/UBND-KT&HT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vĩnh Thạnh)
3	Khu dân cư thôn Định Nhất	Xã Vĩnh Hào	-	1,89	1,89	-	43	43	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1614/UBND-KT&HT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vĩnh Thạnh)
4	Khu dân cư phía Nam đường ra trường tiểu học Vĩnh Hào	Xã Vĩnh Hào	-	0,13	0,13	-	3	3	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1614/UBND-KT&HT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vĩnh Thạnh)
5	Khu dân cư thôn Định Xuân	Xã Vĩnh Quang	-	7,00	7,00	-	158	158	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1614/UBND-KT&HT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vĩnh Thạnh)

STT	Tên dự án	Vị trí, số lượng dự án	Nhu cầu về quỹ đất (ha)		Tổng diện tích (ha)	Số căn hộ/nhà		Tổng số căn hộ/nhà	Ghi chú
			Đô thị	Nông thôn		Chung cư	Nhà ở liền kề		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
6	Khu dân cư thôn M6, M7, M8, M9, Tiên Hòa	Xã Vĩnh Hòa	-	2,57	2,57	-	58	58	Chuyển sang từ năm 2023 (theo Văn bản số 1614/UBND-KT&HT ngày 10/11/2023 của UBND huyện Vĩnh Thạnh)

Ghi chú: Số liệu về căn hộ/nhà là tạm tính; số lượng căn hộ cụ thể sẽ được xác định cụ thể khi lập quy hoạch chi tiết xây dựng, phương án kiến trúc trong giai đoạn lập báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng và phương án kinh doanh.