

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-HTKT

Bình Định, ngày tháng năm 2022

V/v thực hiện thủ tục môi trường
đối với các dự án đầu tư xây dựng
công trình trên địa bàn tỉnh
Bình Định

Kính gửi:

- Các Ban QLDA: Giao thông, NN&PTNT, DD&CN;
- Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Hiện nay, thời gian thẩm định các dự án đầu tư xây dựng của cơ quan chuyên môn về xây dựng đã rút ngắn xuống còn 20 ngày đối với dự án nhóm B và không quá 15 ngày đối với dự án nhóm C (theo quy định tại Quyết định số 4773/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 của UBND tỉnh). Trong khi đó thời gian giải quyết thủ tục thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường là 50 ngày (trong đó, thời gian thẩm định là 30 ngày theo quy định tại khoản 6 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 và thời gian xem xét, phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường là 20 ngày theo quy định tại khoản 9 Điều 34 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020).

Nghĩa là, thời gian thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường sẽ dài hơn thời gian thẩm định dự án từ 30 đến 35 ngày, dẫn đến việc Chủ đầu tư nộp thẩm định cùng lúc giữa báo cáo đánh giá tác động môi trường và thẩm định dự án như hiện nay sẽ dẫn đến chông chéo khó thực hiện vì lý do cơ quan chuyên môn về xây dựng chỉ được ban hành kết quả thẩm định khi đã có kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định tại điểm d khoản 3 Điều 14 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. Do đó, để giải quyết vấn đề này thì hồ sơ môi trường phải được Chủ đầu tư tổ chức thực hiện sớm hơn một bước so với trước đây.

Từ các lý do nêu trên, để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng có yêu cầu về thủ tục môi trường, đặc biệt đối với các dự án trọng điểm của tỉnh, các dự án xây dựng hạ tầng khu tái định cư phục vụ Dự án đường cao tốc Bắc - Nam qua địa phận tỉnh Bình Định. Sở Xây dựng đề nghị các Chủ đầu tư cần chủ động tổ chức thực hiện các thủ tục về môi trường đồng thời với việc lập dự án đầu tư xây dựng hoặc ngay khi có đồ án quy hoạch

xây dựng chi tiết 1/500 được phê duyệt (*đối với dự án phải lập quy hoạch*) để làm căn cứ cho công tác thẩm định dự án đầu tư xây dựng của cơ quan chuyên môn về xây dựng.

Trên đây là hướng dẫn của Sở Xây dựng, kính đề nghị các Chủ đầu tư và các cơ quan chuyên môn về xây dựng tổ chức thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Lãnh đạo Sở (*để biết*);
- Các Sở: GT, CT, NN&PTNT, TN&MT;
- Phòng QLXD&VLXD;
- Lưu: VT, P. HTKT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Võ Hữu Thiện