

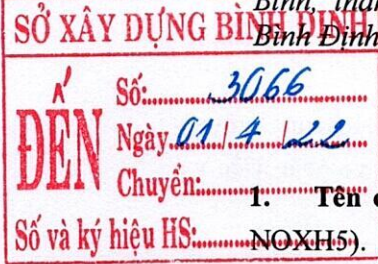
**CÔNG TY TNHH  
ECOHOME NHƠN BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 23/2022/BC-ENB

Bình Định, ngày 01 tháng 04 năm 2022

V/v: Tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội thuộc Dự án Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (Đợt 20)



Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định

1. **Tên công trình:** Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình (Giai đoạn 1 gồm NOXH1 và NOXH5).
2. **Địa điểm xây dựng:** Khu đất xây dựng công trình thuộc tờ bản đồ số 64, 65, KV3, KV6, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.
3. **Tiến độ:**
  - Thời gian khởi công: 06/06/2020.
  - Thời gian hoàn thành dự kiến: Quý II/2022.
4. **Quy mô, tiêu chuẩn:**
  - Số tầng: 13 tầng nổi (bao gồm kỹ thuật, mái) + 01 tầng hầm.
  - Số căn hộ: 467 căn.
  - Cơ cấu căn hộ: Căn hộ loại CH-A (76,7 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-A1 (69,9 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-B1 (60,2 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-B (60,3 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-C (52,6 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-C1 (52,7 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-D1 (37,2 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-D (35 m<sup>2</sup>).
  - Dự án Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình được xây dựng theo tiêu chuẩn xanh EDGE của Tổ chức Tài chính Quốc tế (IFC), thuộc Nhóm Ngân hàng Thế giới (World Bank Group).
5. **Hình thức đầu tư:** Xây dựng mới bằng nguồn vốn tự có của Chủ Đầu tư, vốn vay và vốn huy động khác theo quy định của pháp luật.
6. **Tổng số căn hộ bán Đợt 20**
  - Số căn hộ bán Đợt 20: 70 căn hộ.
7. **Giá bán căn hộ nhà ở xã hội:**
  - Giá bán nhà ở xã hội trung bình (đã bao gồm VAT và chưa bao gồm kinh phí bảo trì) là: **12.266.355** đồng/m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Mười hai triệu, hai trăm sáu mươi sáu ngàn, ba trăm năm mươi lăm đồng trên một mét vuông).
8. **Thời gian tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội**
  - Thời gian tiếp nhận hồ sơ như sau: Từ ngày 01/04/2022 đến hết ngày 12/05/2022.
9. **Nơi tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội**



- Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình, Tầng 1, Tòa nhà Ecolife Riverside, đường Điện Biên Phủ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
- Số điện thoại liên hệ: 097.9297.444/09 7172 9229
- Email: cskh.ecohomeNB@chgroup.vn

**10. Mẫu hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội:**

Thành phần hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật. Cụ thể:

- Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về Phát triển và Quản lý nhà ở xã hội;
- Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung Nghị định 100/2015/NĐ-CP.
- Thông tư 09/2021/TT-BXD ngày 16/08/2021 của Bộ xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

**11. Thông tin được đăng tải trên:**

- Website của Chủ đầu tư: <https://chgroup.vn>
- Website của Sở Xây dựng Bình Định: <https://sxd.binhdinh.gov.vn/>

Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình kính đề nghị Sở Xây dựng Bình Định tạo điều kiện đăng thông báo trên trang Website của Quý Sở để Chủ đầu tư được tiến hành các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

Trân trọng cảm ơn.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: PKD, VP.

**GIÁM ĐỐC**



**Hà Tất Thắng**