

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-QLXD&VL
V/v hướng dẫn áp dụng quy định
đề lập và quản lý chi phí đầu tư xây
dựng công trình

Bình Định, ngày tháng năm 2020

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, Ngành;
- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các chủ đầu tư các công trình xây dựng trên địa bàn;
- Các tổ chức, các nhân tham gia hoạt động xây dựng.

Ngày 26/12/2019, Bộ Xây dựng ban hành 10 thông tư (từ số 09 đến số 18/2019/TT-BXD) hướng dẫn thực hiện Nghị định 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Nhằm đảm bảo cho các tổ chức, cá nhân thực hiện đúng quy định tại các Thông tư hướng dẫn thực hiện Nghị định 68/2019/NĐ-CP trong công tác lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, Sở Xây dựng hướng dẫn áp dụng như sau:

1. Nội dung hướng dẫn dưới đây là bắt buộc áp dụng để xác định chi phí đầu tư xây dựng của các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách và dự án đầu tư xây dựng theo hình thức đối tác công tư (PPP). Khuyến khích các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng sử dụng các nguồn vốn khác áp dụng các quy định này

2. Về định mức công tác xây dựng: Áp dụng Định mức xây dựng mới ban hành kèm Thông tư số 10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về Ban hành định mức xây dựng. Thời hạn áp dụng: từ ngày 15/2/2020.

3. Về đơn giá nhân công xây dựng: Áp dụng theo văn bản số 946/UBND-KT ngày 21/02/2020 của UBND tỉnh về Công bố đơn giá nhân công xây dựng tỉnh Bình Định năm 2020 (điều chỉnh). Thời hạn áp dụng: từ ngày 21/2/2020.

4. Về đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng: Áp dụng theo văn bản số 1109/UBND-KT ngày 28/02/2020 của UBND tỉnh về Công bố đơn giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng tỉnh Bình Định năm 2020. Thời hạn áp dụng: từ ngày 21/2/2020.

5. Đối với chi phí vận chuyển các loại vật liệu phù hợp với mã hiệu AM.23000, AM.24000, AM.25000, AM.26000, AM.27000 của định mức xây dựng ban hành kèm Thông tư 10/2019/TT-BXD:

- Trường hợp cự ly vận chuyển từ điểm đầu đến điểm cuối nhỏ hơn hoặc bằng 60km thì áp dụng định mức công tác vận chuyển ban hành kèm Thông tư 10/2019/TT-BXD. Thời hạn áp dụng: từ ngày 15/2/2020.

- Trường hợp cự ly vận chuyển từ điểm đầu đến điểm cuối lớn hơn 60km thì áp dụng quy định tại Quyết định số 52/2019/QĐ-UBND ngày 15/11/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định giá cước vận chuyển hàng hoá bằng xe tô tô trên địa bàn tỉnh Bình Định.

- Trường hợp công trình áp dụng các quy định nêu trên không phù hợp thì phải lập phương án vận chuyển cụ thể để xác định chi phí vận chuyển.

6. Đối với việc xử lý trong giai đoạn xử lý chuyển tiếp:

Việc lập và quản lý chi phí trong giai đoạn xử lý chuyển tiếp đề nghị các tổ chức, cá nhân căn cứ quy định điều khoản chuyển tiếp của các thông tư hướng dẫn và các văn bản có liên quan để thực hiện.

Sở Xây dựng đề nghị các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện theo hướng dẫn nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (*báo cáo*);
- Chánh VP Sở (*để biết*);
- Các PCM (*để thực hiện*);
- Website (*thông báo*);
- Lưu: VT, P. QLXD&VLXD.

GIÁM ĐỐC

Trần viết Bảo