

Số: /QĐ-UBND

Bình Định, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính thực hiện tiếp nhận, trả kết quả không phụ thuộc vào địa giới hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Xây dựng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính; Nghị định số 107/2021/NĐ-CP ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định nhiệm kỳ 2021 - 2026;

Căn cứ Quyết định số 72/2020/QĐ-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy chế thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 03/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 02 năm 2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy chế hoạt động kiểm soát thủ tục hành chính trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 57/2023/QĐ-UBND ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của các quyết định liên quan đến công tác kiểm soát thủ tục hành chính, giải quyết thủ tục hành chính và cung cấp dịch vụ công trực tuyến trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 4015/QĐ-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Danh mục thủ tục hành chính thực hiện thí điểm tiếp nhận, trả kết quả không phụ thuộc vào địa giới hành chính trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 382/TTr-SXD ngày 24 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này quy trình nội bộ giải quyết 01 thủ tục hành chính thực hiện tiếp nhận, trả kết quả không phụ thuộc vào địa giới hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Xây dựng.

Điều 2. Giao Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chủ trì, phối hợp với Tư pháp và các cơ quan liên quan căn cứ Quyết định này thiết lập quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính trên Hệ thống phần mềm Một cửa điện tử của tỉnh theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ (Cục KSTTHC);
- Bộ Xây dựng;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Bru điện tỉnh;
- VNPT Bình Định;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Tin học - Công báo;
- Lưu: VT, K14, KSTT^(C).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lâm Hải Giang

**QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH THỰC HIỆN TIẾP NHẬN,
TRẢ KẾT QUẢ KHÔNG PHỤ THUỘC VÀO ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH
THUỘC PHẠM VI CHỨC NĂNG QUẢN LÝ CỦA SỞ XÂY DỰNG**
(Ban hành theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên TTHC	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
1	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp III, cấp IV (Công trình không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án) và nhà ở riêng lẻ (1.009994.000.00.00.H08)	- 10 ngày đối với công trình - 15 ngày đối với nhà ở riêng lẻ	0,5 ngày	Bước 1. Bộ phận Một cửa cấp xã kiểm tra hồ sơ, tiếp nhận và chuyển hồ sơ cho UBND các huyện, thị xã, thành phố	Quyết định số 4015/QĐ-UBND ngày 20/11/2024
			<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hồ sơ không hợp lệ giải quyết 05 ngày - Trường hợp hồ sơ hợp lệ giải quyết 09 ngày (đối với công trình) và 14 ngày đối với nhà ở riêng lẻ 	<p>Bước 2. UBND các huyện, thị xã, thành phố kiểm tra</p> <p>2.1. Trường hợp hồ sơ chưa đủ điều kiện giải quyết UBND các huyện, thị xã, thành phố trả lại hồ sơ kèm theo thông báo bằng văn bản và nêu rõ lý do, nội dung cần bổ sung theo mẫu Phiếu yêu cầu bổ sung, hoàn thiện hồ sơ để gửi cho cá nhân thông qua Bộ phận Một cửa cấp xã đã tiếp nhận hồ sơ ban đầu. Thời gian thông báo trả lại hồ sơ không quá 05 ngày kể từ ngày tiếp nhận hồ sơ.</p> <p>2.2. Trường hợp hồ sơ đủ điều kiện giải quyết UBND các huyện, thị xã, thành phố tiến hành nhập liệu vào Hệ thống phần mềm chuyên ngành và giải quyết hồ sơ theo quy định. Quy trình thực hiện: a) Đối với công trình (09 ngày):</p>	

STT	Tên TTHC	Thời gian giải quyết TTHC theo quy định	Thời gian thực hiện TTHC của từng cơ quan	Quy trình các bước giải quyết TTHC	TTHC được công bố tại Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh
				<ul style="list-style-type: none"> - Lãnh đạo Phòng Quản lý đô thị hoặc phòng Kinh tế - Hạ tầng phân công thụ lý: 0,5 ngày; - Chuyên viên giải quyết: 06 ngày; - Lãnh đạo Phòng Quản lý đô thị hoặc phòng Kinh tế - Hạ tầng duyệt kết quả: 01 ngày. - Lãnh đạo UBND cấp huyện: 1,5 ngày. <p>b) Đối với nhà ở riêng lẻ (14 ngày):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lãnh đạo Phòng Quản lý đô thị hoặc phòng Kinh tế - Hạ tầng phân công thụ lý: 0,5 ngày; - Chuyên viên giải quyết: 11 ngày; - Lãnh đạo Phòng Quản lý đô thị hoặc phòng Kinh tế - Hạ tầng duyệt kết quả: 01 ngày. - Lãnh đạo UBND cấp huyện: 1,5 ngày 	
			0,5 ngày	Bước 3. UBND cấp huyện chuyển Giấy phép xây dựng đến Bộ phận Một cửa cấp xã tiếp nhận, trả kết quả và kết thúc hồ sơ trên Hệ thống: 0,5 ngày.	

* **Lưu ý:** Khi có kết quả, cơ quan giải quyết sẽ trả kết quả bản giấy cho Bộ phận một cửa cấp xã (nơi tiếp nhận hồ sơ đầu vào) hoặc đến địa chỉ người nhận thông qua dịch vụ Bru chính công ích (nếu người dân, doanh nghiệp có nhu cầu) trong trường hợp đã thanh toán phí hoặc lệ phí theo quy định. Do vậy, Bộ phận một cửa cấp xã cần hướng dẫn khách hàng ghi rõ địa chỉ nơi nhận kết quả và nộp cước phí chuyển trả kết quả cho đơn vị Bru chính công ích.