

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: /UBND-KT

Về việc tăng cường công tác quản lý đất đai trong phạm vi ảnh hưởng của dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam, đoạn đi qua địa bàn tỉnh.

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Định, ngày tháng 4 năm 2022

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- UBND các huyện Phù Mỹ, Hoài Ân, Phù Cát, Tây Sơn, Tuy Phước;
- UBND các thị xã An Nhơn, Hoài Nhơn;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 892/STNMT-CCQLĐĐ ngày 15/04/2022 về việc tăng cường công tác quản lý đất đai, tạm dừng giải quyết các thủ tục hành chính liên quan đến đất xây dựng Dự án đường bộ cao tốc Bắc - Nam, đoạn đi qua tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố có tuyến đường cao tốc đi qua:

- Tạm dừng thực hiện các thủ tục hành chính như: chuyển nhượng quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất; mua bán nhà, công trình xây dựng, vật kiến trúc, cây cối hoa màu gắn liền với đất...; không cho phép chia tách thửa, nhập thửa đất, quy hoạch xây dựng các công trình, dự án trong phạm vi ảnh hưởng của dự án Đường bộ cao tốc Bắc – Nam, qua địa bàn các địa phương (bao gồm xây dựng tuyến chính đường cao tốc, đường công vụ, bãi thải, khu tái định cư, mở VLXD, các hạng mục phụ trợ . . .);

- Tập trung quản lý chặt chẽ diện tích đất đai trong phạm vi ảnh hưởng của dự án Đường bộ cao tốc đi qua địa bàn; chỉ đạo UBND cấp xã phối hợp với các cơ quan chức năng của huyện và các đơn vị có liên quan tăng cường công tác kiểm tra, giám sát thường xuyên, không được để xảy ra tình trạng lấn, chiếm đất đai, xây dựng trái phép; phải thường xuyên kiểm tra, xử lý kịp thời, kiên quyết tháo dỡ công trình xây dựng trái phép (kể cả ngoài giờ hành chính);

- Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh nếu để xảy ra sai phạm trong công tác quản lý đất đai, xây dựng công trình trái phép trên địa bàn quản lý, gây ảnh hưởng đến việc triển khai dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam.

2. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có vướng mắc phát sinh phải kịp thời báo cáo, đề xuất gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, để tổng hợp báo cáo, đề xuất UBND tỉnh, Ban Chỉ đạo GPMB đường bộ cao tốc tỉnh xem xét chỉ đạo thực hiện.

Thủ trưởng các sở, ngành, địa phương có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở GTVT, NN và PTNT;
- Ban QLDA 85, 2;
- CVP, PVP TD;
- Lưu VT, K19.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng