



B

TỶ LỆ CHÍCH: 1CM = 5M 15M 25M 50M

- KÝ HIỆU**
- ODT ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ
 - BHK ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM KHÁC
 - LNK ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM KHÁC
 - BCS ĐẤT BÀNG CHƯA SỬ DỤNG
 - NTD ĐẤT NGHĨA ĐỊA
 - DGT ĐẤT GIAO THÔNG
 - DGD ĐẤT CƠ SỞ GIÁO DỤC - ĐÀO TẠO

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HOÀI NHƠN
 KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ..... NGÀY..... THÁNG..... NĂM 2023

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ THỊ XÃ HOÀI NHƠN
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ..... NGÀY..... THÁNG..... NĂM 2023

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
 ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BÔNG SƠN
 KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ..... NGÀY..... THÁNG..... NĂM 2023

ĐỒ ÁN - ĐỊA ĐIỂM: QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
 KHU DÂN CƯ KHU PHỐ THIẾT ĐÌNH BẮC
 PHƯỜNG BÔNG SƠN, THỊ XÃ HOÀI NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN VÀ ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BẢN VẼ:	QH-02	GHÉP: 1x1	TỶ LỆ: 1/500	THÁNG 04/2023
THỂ HIỆN	KTS. TRẦN LƯU NGHĨA			
THIẾT KẾ	KTS. ĐÌNH XUÂN NAM			
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN VINH QUANG			
CHỦ NHIỆM	KTS. HÀ HÙNG VIỆT			
QL. KỸ THUẬT	KTS. NGUYỄN XUÂN KỶ			

GIÁM ĐỐC
 Th.S.KS. LÊ THANH LIÊM

BẢNG THỐNG KÊ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT

TT	Loại đất	Ký hiệu	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)
Tổng diện tích quy hoạch			12.131,44	100
1	Đất trồng cây hàng năm khác	BHK	5.646,37	46,54
2	Đất trồng cây lâu năm khác	LNK	123,41	1,02
3	Đất đường dân sinh, đường mòn	DGT	3.137,34	25,86
4	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	707,30	5,83
5	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	849,98	7,01
6	Đất giáo dục	DGD	993,76	8,19
7	Đất ở đô thị	ODT	673,28	5,55

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XD & MT NAM PHƯƠNG
 TRỤ SỞ CHÍNH: 341/42 TÂY SƠN, QUẬN NHƠN, BÌNH ĐỊNH
 VP.QL: LỘ 14, ĐƯỜNG SỐ 2- ĐC: TÀI CỤM KHU BÀI ĐỌC QL1D
 P. QUANG TRUNG, TP. QUY NHƠN, T. BÌNH ĐỊNH
 ĐT: 0256.3535175 - FAX: 0256.3535155

TÊN ĐỒ ÁN: QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ KHU PHỐ THIẾT ĐÌNH BẮC
 TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN VÀ ĐG ĐẤT XÂY DỰNG