



**\*Bảng cơ cấu sử dụng đất**

STT	Loại đất	Diện tích đất (m2)	Tỷ lệ (%)
<b>I</b>	<b>Đất ở</b>	<b>42.992,81</b>	<b>35,39</b>
1	Đất nhà ở liền kề (302 lô)	42.992,81	
<b>II</b>	<b>Đất công trình hạ tầng xã hội</b>	<b>22.417,56</b>	<b>18,45</b>
1	Đất văn hóa (nhà sinh hoạt khối phố)	945,59	
2	Đất giáo dục (trường mầm non)	2.351,25	
3	Đất cây xanh sử dụng công cộng	11.067,11	
4	Đất thương mại	8.053,61	
<b>III</b>	<b>Đất đường giao thông</b>	<b>50.496,15</b>	<b>41,57</b>
<b>IV</b>	<b>Đất bãi đỗ xe</b>	<b>1.443,47</b>	<b>1,19</b>
<b>V</b>	<b>Đất công trình hạ tầng kỹ thuật khác</b>	<b>4.131,53</b>	<b>3,40</b>
1	Đất taluy	3.961,53	
2	Đất hạ tầng kỹ thuật đầu mối( TXLNT)	170,00	
	<b>Tổng cộng</b>	<b>121.481,52</b>	<b>100,00</b>

**KÝ HIỆU:**

- (P) ĐẤT BÃI ĐỖ XE
- (OLK) ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TM-DV
- (TMDV) ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH TM-DV
- (NSH) ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG
- (DGD) ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH GIÁO DỤC
- (CX) ĐẤT CÂY XANH
- (HTKT) ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH HTKT
- (---) RANH GIỚI QUY HOẠCH
- (---) CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- (●) ĐIỂM MỐC
- (---) KÝ HIỆU MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH MÃI TALUY

**KÝ HIỆU LỘ ĐẤT:**

TẦNG CAO XD TỐI ĐA

MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA

SỐ LƯỢNG THỬA ĐẤT

DIỆN TÍCH LỘ ĐẤT

HỆ SỐ SDD TỐI ĐA

KÝ HIỆU THỬA ĐẤT

DIỆN TÍCH THỬA ĐẤT

MẶT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA

TỔNG GIÁM ĐỐC:  
NGUYỄN PHÍ MỸ

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG C.W.S**  
 ĐIA CHỈ: 80 NAM CẠO, PHƯỜNG HÒA KHÁNH NAM, QUẬN LIÊN CHIÊU, TP. ĐÀ NẴNG  
 SỐ QUÂN: 040544406; SỐ QUÂN: 02363 892565; 02363 732713