

Số: /BC-SXD

Bình Định, ngày tháng năm 2022

## **BÁO CÁO**

### **Tóm tắt quá trình triển khai thực hiện Chương trình hành động số 10-CTr/TU ngày 14/5/2021 của Tỉnh ủy, kể từ tháng 9/2021 đến nay**

Thực hiện Văn bản số 760/SKHCN-QLCL ngày 21/5/2022 của Sở Khoa học và Công nghệ;

Qua rà soát các nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 3810/QĐ-UBND ngày 14/9/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Kế hoạch thực hiện chương trình hành động số 10-Ctr/TU ngày 14/5/2021 của Tỉnh ủy thực hiện Nghị quyết Đại hội XX Đảng bộ tỉnh, Nghị quyết Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII về phát triển khoa học và công nghệ tỉnh Bình Định giai đoạn 2020 – 2025, Sở Xây dựng báo cáo tóm tắt quá trình triển khai thực hiện Chương trình hành động số 10-CTr/TU ngày 14/5/2021 của Tỉnh ủy kể từ tháng 9/2021 đến nay, như sau:

#### **I. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN**

**1. Triển khai dự án hỗ trợ kỹ thuật tăng cường năng lực quản lý phát triển đô thị ứng phó với biến đổi khí hậu thông qua xây dựng hệ thống thông tin quản lý quy hoạch và phát triển đô thị Việt Nam (Dự án UPIS) áp dụng thí điểm cho thành phố Quy Nhơn.**

##### **- Công tác chỉ đạo triển khai thực hiện:**

+ Trên cơ sở Quyết định số 942/QĐ-BXD ngày 18/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc phê duyệt văn kiện dự án " Hỗ trợ kỹ thuật, tăng cường năng lực quản lý phát triển đô thị ứng phó với biến đổi khí hậu thông qua xây dựng hệ thống thông tin quản lý quy hoạch và phát triển đô thị Việt Nam (UPIS) do Chính phủ Hàn Quốc viện trợ không hoàn lại; Sở Xây dựng đã tham mưu UBND tỉnh giới thiệu nhân sự tham gia được Bộ Xây dựng có Quyết định số 1154/QĐ-BXD ngày 20/10/2021 về việc thành lập Ban chỉ đạo dự án";

+ Nhằm chuẩn bị công tác triển khai dự án UPIS tại địa phương, Sở Xây dựng đã phối hợp Sở Thông tin và Truyền thông, UBND thành phố Quy Nhơn ban hành Quyết định số 286/QĐ-SXD ngày 06/10/2021 về việc thành lập Ban Quản lý dự án hỗ trợ kỹ thuật tăng cường năng lực quản lý phát triển đô thị ứng phó với biến đổi khí hậu thông qua xây dựng hệ thống thông tin quản lý quy hoạch và phát triển đô thị Việt Nam tại Bình Định (UPIS Bình Định); ban hành văn bản góp ý kiến đối với dự thảo Quy chế hoạt động của BQLDA (UPIS) và góp ý về Kế hoạch sử dụng chuyên gia Việt Nam tham gia thực hiện Dự án UPIS. Ngoài ra, Sở đã gửi nội dung tham dự Hội thảo đầu kỳ Dự án UPIS.

### **- Kết quả đạt được:**

+ Ban UPIS Bình Định đã tham gia Hội thảo đầu kỳ vào tháng 4/2022 do Bộ Xây dựng tổ chức tại Hà Nội;

+ Phối hợp làm việc với Tổng công ty Thông tin đất đai Hàn Quốc theo hình thức trực tuyến và hiện đang triển khai thực hiện theo kế hoạch của Bộ Xây dựng đề ra.

## **2. Hoàn chỉnh đồ án Điều chỉnh Quy hoạch phân khu Khu đô thị Khoa học Quy hòa và các trung tâm nghiên cứu, ứng dụng công nghệ cao, khởi nghiệp đổi mới sáng tạo.**

- Sở Xây dựng đã tập trung chỉ đạo và triển khai lập điều chỉnh đồ án Quy hoạch phân khu Khu đô thị Khoa học Quy Hòa, báo cáo thông qua Ban Thường vụ Tỉnh ủy ngày 20/5/2022 trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hòa, thành phố Quy Nhơn tại Quyết định số Quyết định số 1998/QĐ-UBND, ngày 23/6/2022. Hiện tư vấn đang hoàn chỉnh nội dung theo ý kiến kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy để trình phê duyệt đồ án; làm cơ sở triển khai quy hoạch chi tiết và các dự án trung tâm nghiên cứu, ứng dụng công nghệ cao trong khu đô thị.

- Đối với Trung tâm trí tuệ nhân tạo: Sở Xây dựng đã hỗ trợ, hướng dẫn chủ đầu tư, thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt đồ án Trung tâm trí tuệ nhân tạo và đô thị phụ trợ tại Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn tại Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 04/3/2022. Hiện Chủ đầu tư dự án đang triển khai các thủ tục đầu tư tiếp theo.

## **3. Triển khai đề án phát triển VLXD thời kỳ 2021-2030 định hướng đến năm 2050 của tỉnh Bình Định**

- Sở đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 5144/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 về việc phê duyệt Đề án phát triển vật liệu xây dựng thời kỳ 2021-2030, định hướng đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh. Theo đó, Sở Xây dựng đã ban hành Văn bản số 22/SXD-QLXD&VLXD ngày 27/01/2022 về việc triển khai thực hiện Đề án phát triển vật liệu xây dựng thời kỳ 2021 - 2030, định hướng đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh Bình Định gửi các Sở, Ban, ngành có liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố đề nghị các cơ quan, đơn vị căn cứ chức năng, nhiệm vụ được UBND tỉnh giao, tổ chức triển khai thực hiện các nội dung của Đề án.

- Căn cứ vào các mục tiêu, giải pháp tương ứng với từng nhóm, loại vật liệu được nêu ra trong Đề án đã được phê duyệt, Sở Xây dựng trong quá trình tham gia ý kiến thẩm định nội dung đề xuất chủ trương đầu tư các dự án sản xuất vật liệu xây dựng theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư đã đề nghị các chủ đầu tư phải lựa chọn các dây chuyền công nghệ sản xuất tiên tiến, hiện đại, có mức tiêu hao năng lượng thấp, thân thiện với môi trường. Qua đó, từng bước cải tiến về công nghệ sản xuất, nâng cao chất lượng sản phẩm, nâng cao năng lực cạnh tranh của các đơn vị.

- Sở đã tham gia và có ý kiến đối với các dự án sản xuất VLXD trên địa bàn tỉnh, cụ thể: 01 dây chuyền sản xuất ngói, 3 triệu viên/năm; 01 dây chuyền sản xuất gạch không nung (10 triệu viên QTC/năm); 01 dây chuyền sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn (30.000 ồng công/năm); 03 trạm trộn bê tông, tổng công suất 200m<sup>3</sup>/h

#### **4. Đánh giá chung**

Hiện nay, công nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh chủ yếu là khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (cát, đất, đá, đất sét); sản xuất gạch, ngói đất sét nung và sản xuất gạch không nung (gạch xi măng cốt liệu). Các sản phẩm được sản xuất cơ bản đáp ứng được nhu cầu về vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh. Tuy nhiên, do công nghệ sản xuất của các nhà máy ở mức trung bình (trừ sản xuất, chế biến đá ốp lát) nên các sản phẩm chưa có sức cạnh tranh cao để đưa ra thị trường ngoài tỉnh.

### **II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN**

- Tiếp tục triển khai đề án UPIS theo kế hoạch của Bộ Xây dựng.
- Hỗ trợ, hướng dẫn các chủ đầu tư lập quy hoạch chi tiết và thẩm định trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt các đồ án quy hoạch chi tiết, dự án đầu tư về phát triển khoa học, công nghệ trong Khu đô thị, khoa học giáo dục Quy Hòa.
- Nghiên cứu, giới thiệu một số công nghệ sản xuất tiên tiến, hiện đại đến chủ đầu tư các cơ sở sản xuất gạch không nung, gạch, ngói đất sét nung để khuyến khích đầu tư đổi mới công nghệ, nâng cao chất lượng sản phẩm.
- Phối hợp với các Sở, ngành liên quan kêu gọi đầu tư một số dây chuyền sản xuất vật liệu xây dựng mới như: Vữa khô trộn sẵn, cát nghiền.

### **III. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT**

Đề nghị các Sở, ngành có liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố tăng cường công tác phổ biến các nội dung của Đề án để các nhà đầu tư biết và thực hiện cho phù hợp với quy định chung.

Sở Xây dựng kính báo cáo để Quý cơ quan được biết, tổng hợp./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Khoa học và Công nghệ;
- Các phòng: QLXD&VLXD, QHKT, Ban QLDA UPIS (để biết);
- Lưu: VT, VP<sub>(T)</sub>.

**GIÁM ĐỐC**

**Trần Viết Bảo**