

Số: /QĐ-SXD

Bình Định, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phân công nhiệm vụ lãnh đạo Sở Xây dựng

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG

Căn cứ Quyết định số 91/2022/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng;

Trên cơ sở ý kiến thống nhất của tập thể lãnh đạo Sở Xây dựng;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phân công nhiệm vụ lãnh đạo Sở Xây dựng như sau:

1. Ông Trần Viết Bảo - Giám đốc Sở

a) Phụ trách chung, quản lý, điều hành toàn bộ mọi hoạt động của Sở. Chịu trách nhiệm trước Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, Bộ trưởng Bộ Xây dựng và trước pháp luật theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

b) Trực tiếp phụ trách các lĩnh vực, công tác:

- Thanh tra, kiểm tra; tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực; thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

- Các công tác cụ thể:

+ Công tác quy hoạch, chương trình, kế hoạch, thống kê phát triển ngành; công tác rà soát điều chỉnh quy hoạch, chương trình, kế hoạch phát triển ngành.

+ Công tác tổ chức và cán bộ, đào tạo và bồi dưỡng nguồn nhân lực của ngành.

+ Quản lý ngân sách được phân bổ, quản lý tài chính, tài sản cơ quan; hành chính, quản trị.

+ Công tác pháp chế, tuyên truyền và phổ biến pháp luật, xây dựng văn bản quy phạm pháp luật.

+ Công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí.

+ Công tác quốc phòng, an ninh; bảo vệ bí mật nhà nước.

+ Công tác chuyển đổi số trong hoạt động hành chính cơ quan.

+ Công tác ngoại vụ.

+ Cấp các loại chứng chỉ hoạt động xây dựng; cấp giấy phép hoạt động cho nhà thầu nước ngoài, cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng.

- Các công tác khác do Chủ tịch UBND tỉnh ủy quyền thực hiện.

c) Tham gia các Ban chỉ đạo, các Hội đồng của tỉnh, của Sở liên quan đến các lĩnh vực phụ trách

- Tham gia Hội đồng Kiểm tra nhà nước về công tác nghiệm thu công trình xây dựng do Bộ Xây dựng tổ chức kiểm tra các công trình, dự án tại địa phương.

- Chủ tịch Hội đồng thi đua, khen thưởng, kỷ luật; Chủ tịch Hội đồng xét nâng lương cơ quan.

- Chủ tịch Hội đồng xác định giá bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh.

- Trưởng ban: Ban Quản lý dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng; Ban Quản lý dự án PPP và dự án đầu tư có sử dụng đất; Ban Quản lý hợp tác Việt Pháp; Ban Quản lý dự án UPIS Bình Định.

- Trưởng ban: Ban Chỉ đạo thực hiện quy chế dân chủ cơ quan; Ban Chỉ đạo xây dựng và vận hành Hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO; Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự cơ quan.

- Phó Chủ tịch Hội đồng bán nhà thuộc sở hữu nhà nước tỉnh; Phó Chủ tịch Hội đồng xử lý, giải quyết các vướng mắc trong công tác quản lý, sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh.

- Là thành viên các Ban Chỉ đạo hoặc Hội đồng cấp tỉnh (theo yêu cầu của UBND tỉnh); thành viên Ban Chỉ đạo các Chương trình mục tiêu quốc gia của tỉnh; thành viên Ban Chỉ đạo chuyển đổi số; thành viên Ban chỉ huy phòng chống thiên tai tìm kiếm cứu hộ, cứu nạn; tham gia Hội đồng tiếp công dân của tỉnh.

- Tham gia làm thành viên các Ban chỉ đạo, các Hội đồng khác của tỉnh theo sự phân công trong tập thể lãnh đạo Sở.

d) Chỉ đạo hoạt động đối với: Văn phòng Sở; Thanh tra sở.

đ) Theo dõi, chỉ đạo công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng đối với các địa phương: thành phố Quy Nhơn, thị xã An Nhơn, huyện Phù Cát.

e) Chủ tài khoản thứ 1.

2. Ông Lê Anh Sơn - Phó Giám đốc Sở

a) Điều hành hoạt động cơ quan khi Giám đốc Sở vắng mặt tại cơ quan theo ủy quyền.

b) Trực tiếp phụ trách lĩnh vực, công tác:

- Quản lý nhà nước về hoạt động đầu tư xây dựng.

- Quản lý nhà nước về vật liệu xây dựng.

- Quản lý nhà nước về nhà ở; công sở; thị trường bất động sản.

- Các công tác:

+ Công tác an toàn lao động, phòng chống cháy nổ, vệ sinh môi trường; sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả; khoa học và công nghệ trong xây dựng; giám định tư pháp trong hoạt động xây dựng.

+ Công tác quản lý nhà nước đối với các doanh nghiệp hoạt động xây dựng (tư vấn xây dựng, thi công xây lắp, vật liệu xây dựng).

+ Theo dõi hoạt động của Hiệp hội các nhà thầu xây dựng tỉnh Bình Định và các tổ chức phi chính phủ hoạt động trong các lĩnh vực trực tiếp phụ trách.

+ Công tác cải cách hành chính.

+ Nghiên cứu, đề xuất ứng dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật trong xây dựng.

+ Công tác bảo vệ môi trường, ứng phó biến đổi khí hậu và tăng trưởng xanh ngành Xây dựng.

+ Công tác phòng, chống thiên tai, phòng thủ dân sự và tìm kiếm cứu hộ, cứu nạn.

- Các nhiệm vụ khác do Giám đốc Sở phân công.

c) Tham gia các Ban chỉ đạo, các Hội đồng của tỉnh, của Sở liên quan đến các lĩnh vực phụ trách

- Thực hiện nhiệm vụ Trưởng Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn và phòng thủ dân sự của Sở.

- Chủ tịch Hội đồng tư vấn cấp chứng chỉ hoạt động xây dựng.

- Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá bán, cho thuê, thuê mua nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh.

- Phó Trưởng ban: Ban Chỉ đạo xây dựng và thực hiện Hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO.

- Thành viên Hội đồng giải phóng mặt bằng cấp tỉnh (trừ các dự án do Ban QLDA Giao thông, Ban Giải phóng mặt bằng thực hiện).

- Tham gia làm thành viên các Ban chỉ đạo, các Hội đồng khác của tỉnh theo sự phân công trong tập thể lãnh đạo Sở.

d) Chỉ đạo hoạt động đối với: Phòng Quản lý xây dựng và vật liệu xây dựng; Phòng Quản lý nhà - Phát triển đô thị; Bộ phận Kiểm định thuộc Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng trực thuộc Sở Xây dựng.

đ) Theo dõi, chỉ đạo công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng đối với các địa phương: các huyện Tây Sơn, Vĩnh Thạnh.

e) Chủ tài khoản thứ 2.

3. Ông Võ Hữu Thiện - Phó Giám đốc Sở

a) Trực tiếp phụ trách các lĩnh vực, công tác:

- Quản lý nhà nước về hạ tầng kỹ thuật đô thị, khu công nghiệp.

- Quản lý nhà nước về phát triển đô thị.

- Các công tác:
 - + Công tác quản lý nhà nước đối với doanh nghiệp, đơn vị công ích hoạt động về lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật tại các đô thị.
 - + Theo dõi hoạt động của Hội Xây dựng Bình Định và các tổ chức phi chính phủ hoạt động trong các lĩnh vực trực tiếp phụ trách.
 - + Công tác bảo vệ môi trường, ứng phó biến đổi khí hậu và tăng trưởng xanh lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật.
 - + Phụ trách công tác Thanh niên, Phụ nữ, Dân vận của Sở.
- Các nhiệm vụ khác do Giám đốc Sở phân công.
- b) Tham gia các Ban chỉ đạo, các Hội đồng của tỉnh, của Sở liên quan đến các lĩnh vực phụ trách
 - Phó Chủ tịch Hội đồng thi đua, khen thưởng, kỷ luật.
 - Trưởng ban: Ban Chỉ đạo xây dựng cơ quan văn hóa; Ban biên tập Website Sở.
 - Phó Trưởng ban: Ban Chỉ đạo thực hiện quy chế dân chủ cơ quan; Ban Chỉ huy phòng chống thiên tai, tìm kiếm cứu nạn và phòng thủ dân sự của Sở.
 - Phó Trưởng ban: Ban Quản lý dự án PPP và dự án đầu tư có sử dụng đất; Ban quản lý hợp tác Việt - Pháp.
 - Thành viên Hội đồng giải phóng mặt bằng cấp tỉnh (các dự án do Ban QLDA Giao thông, Ban Giải phóng mặt bằng thực hiện).
 - Tham gia làm thành viên các Ban chỉ đạo, các Hội đồng khác của tỉnh theo sự phân công trong tập thể lãnh đạo Sở.
- c) Chỉ đạo hoạt động đối với: Phòng Hạ tầng kỹ thuật.
- d) Theo dõi, chỉ đạo công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng đối với các địa phương: thị xã Hoài Nhơn, các huyện Phù Mỹ, An Lão.

4. Ông Huỳnh Ngọc Hoàng - Phó Giám đốc Sở

- a) Trực tiếp phụ trách các lĩnh vực, công tác:
 - Quản lý nhà nước về quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng.
 - Quản lý nhà nước về kiến trúc.
 - Các công tác:
 - + Giúp Giám đốc thực hiện một số nhiệm vụ, với trách nhiệm là thành viên Chỉ đạo Chương trình xây dựng nông thôn mới của tỉnh.
 - + Theo dõi hoạt động của Hội Kiến trúc sư, Hội Quy hoạch đô thị và Phát triển nông thôn Bình Định và các tổ chức phi chính phủ hoạt động trong các lĩnh vực trực tiếp phụ trách.
 - Các nhiệm vụ khác do Giám đốc Sở phân công.

b) Tham gia các Ban chỉ đạo, các Hội đồng của tỉnh, của Sở liên quan đến các lĩnh vực phụ trách

- Chủ tịch Hội đồng thẩm định các nhiệm vụ, đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh.

- Phó Trưởng ban: Ban Quản lý dự án quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng; Ban Quản lý dự án UPIS Bình Định.

- Tham gia làm thành viên các Ban chỉ đạo, các Hội đồng khác của tỉnh theo sự phân công trong tập thể lãnh đạo Sở.

c) Chỉ đạo hoạt động đối với: Phòng Quy hoạch - kiến trúc; Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng (trừ Bộ phận Kiểm định thuộc Trung tâm).

d) Theo dõi, chỉ đạo công tác quản lý nhà nước ngành Xây dựng đối với các địa phương: các huyện Vân Canh, Tuy Phước, Hoài Ân.

Điều 2. Chế độ làm việc

Lãnh đạo Sở Xây dựng làm việc theo Quy chế làm việc của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định; đề cao nguyên tắc tập trung dân chủ và thực hiện chế độ thủ trưởng; thực hiện đúng quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện nhiệm vụ được phân công.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 17/QĐ-SXD ngày 19/01/2023 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc phân công nhiệm vụ lãnh đạo Sở Xây dựng.

Điều 4. Giám đốc, các Phó Giám đốc, Chánh Văn phòng, Chánh Thanh tra, Trưởng các phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Xây dựng (báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT UBND tỉnh (báo cáo);
- Các sở, ban, ngành trong tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Trần Viết Bảo